

Esborrany d'ACTA

Expedient núm.:

PLN/2022/8

Òrgan col·legiat:

L'Ajuntament Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	28.04.2022
Durada	Des de les 17.00 fins a les 20:23 hores
Lloc	Saló de plens
Presidida per	Guillem Alsina Gilabert
Secretari	Alberto J. Arnau Esteller

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Grup Municipal	Nom i Cognoms	Assisteix
PSPV	Guillermo Alsina Gilabert	SÍ
PSPV	Marc Albella Esteller	SÍ
PSPV	María Cano Palomo	SÍ
PSPV	María del Carmen Morellà Muñoz	SÍ
PSPV	Fernando Francisco Juan Boix	SÍ
PSPV	Begoña López Branchat	SÍ
PSPV	Amalia Cabós Barreda	SÍ
SV	Anna María Fibla Pauner	SÍ
SV	Cecilia Aurelia Pastor Gómez	SÍ
SV	David Adell Miralles	SÍ

ACTA DEL PLE

Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

Alberto José Arnau Esteller (1 de 2)
Secretari
Data Signatura: 01/06/2022
HASH: 86d867641781c2aeb1fdb47c1ebee7

Ajuntament de
Vinaròs

Guillem Alsina Gilabert (2 de 2)
Alcalde-President
Data Signatura: 01/06/2022
HASH: b2149e4814c5959443d0c394a16736aa

Ajuntament de
Vinaròs

PP	Juan Amat Sesé	SÍ
PP	Luis Sebastián Adell Pla	SÍ
PP	Mercedes García Baila	SÍ
PP	Luis Gandía Querol	SÍ
PP	Carla Miralles Castellá	SÍ
PP	Manuel Celma Campanals	SÍ
PVI	María Dolores Miralles Mir	SÍ
PVI	Marcela Barbé Beltrán	SÍ
COMPROMÍS	Paula Cerdà Escorihuela	SÍ
CIUDADANOS	Manuel Herrera Bujeiro	SÍ
REGIDOR NO ADSCRIT	Carlos Ramírez Kaddur	SÍ
SECRETARI	Alberto J. Arnau Esteller	SÍ
INTERVENTOR	Óscar J. Moreno Ayza	SÍ

Els membres de la Corporació han estat citats per a celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, a les 17:00 hores amb objecte de tractar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i als expedients als qual han tingut accés tots els regidors.

Una vegada verificat pel secretari la presència de tots els regidors i que, així mateix, s'assoleix del quòrum d'assistència per a la vàlida constitució de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació i votació dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació d'actes de sessions anteriors.

Es sotmeten a aprovació els esborranys de les actes de les sessions anteriors, de data 24.03.2022 (Exp. PLN/2022/5 i Exp. PLN/2022/6) i de data 19.04.2022 (Exp. PLN/2022/7) que prèviament han estat a disposició de tots els membres de la Corporació, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta sessió, i del qual coneixen el seu contingut. El President pregunta als regidors presents si han de formular alguna observació als esborranys de les actes assenyalades, no formulant-se'n cap.

Sotmeses a votació, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queden aprovades les actes de data a aprovada l'acta de data 24.03.2022 (Exp. PLN/2022/5 i Exp. PLN/2022/6) i de data 19.04.2022 (Exp. PLN/2022/7).

2.- Expedient 7082/2021. Dictamen sobre resolució d'al·legacions i aprovació definitiva del Pressupost Municipal General per a l'exercici 2022.

A la vista de l'informe-proposta emès per la Intervenció Municipal amb el vistiplau de la regidora d'Hisenda, on es proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, té el següent tenor literal:

«INFORME DE INTERVENCIÓN: ALEGACIONES PRESENTADAS

Aprobado inicialmente el presupuesto municipal para el ejercicio 2022 mediante acuerdo plenario de fecha 24/03/2022, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 169.1 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales 2/2004 (en adelante TRLHL), fue sometido a información pública mediante anuncio publicado en el BOP nº 37 de fecha 26/03/2022 finalizado el período de alegaciones, según se acredita mediante certificado de la Secretaría municipal de fecha 21/04/2022 se han presentado dos alegaciones al mismo:

- Núm. registro entrada 2022-E-RE-3333 de 31/03/2022 presentada por D. en representación de la "Escola de música Vinaròs" con DNI ***8807**.

- Núm. registro entrada 2022-E-RE-3951 de 18/04/2022 presentada por D. en representación del "Grupo municipal Popular" con DNI ****6996**.

A la vista de las mismas el Sr. Alcalde solicita informe sobre las mismas por lo cual se formulan las siguientes:

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

PRIMERA.- Sobre los motivos por los que formular alegaciones al presupuesto

A diferencia los procedimientos genéricos de producción de actos y disposiciones administrativas, la elaboración del presupuesto de las entidades locales está sujeta al principio de especialidad, esto significa por un lado que los motivos por los que se puede fundar una alegación al presupuesto están tasados y por otro que la legitimación para alegar también está tasada.

Así el Artículo 170 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. (en adelante TRLHL) señala al efecto que:

"Reclamación administrativa: legitimación activa y causas

1. A los efectos de lo dispuesto en el apartado 1 del artículo anterior, tendrán la consideración de interesados:

a) Los habitantes en el territorio de la respectiva entidad local.

b) Los que resulten directamente afectados, aunque no habiten en el territorio de la entidad local.

c) Los colegios oficiales, cámaras oficiales, sindicatos, asociaciones y demás entidades legalmente constituidas para velar por intereses profesionales o económicos y vecinales, cuando actúen en defensa de los que les son propios.

2. Únicamente podrán entablarse reclamaciones contra el presupuesto:

a) Por no haberse ajustado su elaboración y aprobación a los trámites establecidos en esta ley.

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

b) Por omitir el crédito necesario para el cumplimiento de obligaciones exigibles a la entidad local, en virtud de precepto legal o de cualquier otro título legítimo.

c) Por ser de manifiesta insuficiencia los ingresos con relación a los gastos presupuestados o bien de estos respecto a las necesidades para las que esté previsto.”

En consecuencia con lo expuesto la resolución de las alegaciones versará sobre si estás han sido formuladas por personal legitimada para ello y si lo alegado se circunscribe a los motivos tasados del art. 170.2 del TRLHL arriba citado.

SEGUNDA.- Sobre la alegación presentada por D. en representación de la “Escola de música Vinaròs”

Sobre esta alegación en cuento a la legitimación nada hay que objetar puesto que estaría regida dentro del supuesto de la letra c) del art. 170.1 del TRLHL.

Sobre el motivo de alegación al presupuesto, manifiesta el interesado su disconformidad a las cuantías presupuestadas para dos subvenciones nominativas una, la correspondiente a la asociación a la que representa y otra correspondiente a otra entidad, justifica alegación aduciendo la vulneración del principio de igualdad, así como el procedimiento seguido para para la concesión de subvenciones, concesión directa, en lugar de concurrencia competitiva. Sin embargo a juicio del que suscribe hay una contradicción entre lo solicitado y la argumentación de la solicitud, pues a pesar de considerar que las dotaciones presupuestarias incumplen la normativa de subvenciones, dicho incumplimiento pasaría a un segundo plano, si la subvención asignada a su asociación fuera la misma que la otra (punto primero de la solicitud), fuera repartida entre las dos asociaciones (punto segundo de la solicitud) y de forma subsidiaria (tercer punto de la solicitud) en caso de no acceder a las dos primeras se acuda a concurrencia competitiva y que además (último punto solicitado) se le concedan “las subvenciones en especie que se conceden a la “societat musical la alianza y la escuela de música la alianza” o que se le conceda en el presupuesto municipal una subvención nominativa por su equivalente en metálico”.

A la vista de lo argumentado, la cuestión a resolver es si lo solicitado se encuentra dentro de los motivos por los que pueden realizarse alegaciones al presupuesto y para ello se considera preciso recordar lo dispuesto en el artículo 26 del aun vigente Decreto de 17 de junio de 1955 por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones locales:

“Artículo 26.

1. El otorgamiento de las subvenciones se atendrá a estas normas:

1.ª Tendrán carácter voluntario y eventual, excepto lo que se dispusiere legal o reglamentariamente.

2.ª La Corporación podrá revocarlas o reducirlas en cualquier momento, salvo cláusula en contrario.

3.ª No serán invocables como precedente.

4.ª No excederán, en ningún caso, del cincuenta por ciento del coste de la actividad a que se apliquen.

5.ª No será exigible aumento o revisión de la subvención.”

De cuya lectura se puede concluir que el hecho de que el Ayuntamiento consigne en el presupuesto las partidas correspondientes a la subvenciones objeto de reclamación no implica que se genere una obligación para su concesión, ni que habiéndose concedido en ejercicios anteriores se pueda invocar como precedente y ni siquiera que en caso de concederse lo sea por el importe consignado.

Los convenios de concesión directa para ambas asociaciones han sido tramitados en ejercicios anteriores, sin que nunca se hubiera formulado oposición a los mismos, no obstante estos siempre han tenido carácter anual, por lo que su concesión no vincula ni al ayuntamiento ni a las asociaciones, quiere esto decir que los argumentos expuestos en la reclamación debieran formularse en la futura tramitación de los convenios para el otorgamiento de subvenciones, pues sería en la tramitación de dichos expedientes donde podrían apreciarse, o no los vicios alegados en la reclamación y en consecuencia se pudieran generar los perjuicios alegados, pues la consignación presupuestaria, por si, no tiene efectos vinculantes ni para la administración ni para los interesados, salvo que medie norma o acto previo que los vincule, lo cual no es el caso.

En consecuencia, a juicio, del que suscribe debe procederse a la desestimación de la reclamación presentada al presupuesto por cuanto lo solicitado no se encuentra dentro del ámbito del art. 170.2 del TRLHL

TERCERA.- Sobre la alegación presentada por D. [REDACTED] en representación del Gupo municipal Popular del Ayuntamiento de Vinaròs

En la alegación formulada por el Sr. Amat se plantea la conveniencia de presupuestar las cantidades provenientes de determinadas sentencias a las que se alude en su escrito. Siendo que la obligatoriedad deviene del carácter firme o no de las mismas, por así determinarlo el art. 173.1 del TRLHL.

“Artículo 173. Exigibilidad de las obligaciones, prerrogativas y limitación de los compromisos de gasto.

1. Las obligaciones de pago sólo serán exigibles de la hacienda local cuando resulten de la ejecución de sus respectivos presupuestos, con los límites señalados en el artículo anterior, o de sentencia judicial firme.”

Solicitado informe, a la secretaría municipal mediante escrito n.º 34/2022 se indica el carácter no firme de las mismas, en consecuencia procede desestimar la reclamación por cuanto no se encuentra entre los motivos tasados en el art. 170.2 del TRLHL.

En virtud de lo anteriormente expuesto y con el Visto bueno de la Concejalía de Hacienda se solicita a la Comisión informativa de hacienda dictamine favorablemente la adopción del siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Desestimar la alegaciones al presupuesto presentadas por n.º RE 2022-E-RE-3333, por D. [REDACTED] en representación de la “Escola de música Vinaròs”, por los motivos indicados en la consideración jurídica segunda.

SEGUNDO.- Desestimar las alegaciones presentadas por D. [REDACTED] en representación del “Grupo municipal Popular”, por los motivos expuestos en la consideración jurídica tercera.

TERCERO.- Aprobar definitivamente el Presupuesto Municipal General para el ejercicio 2022 por un importe total de 38.295.000,00€, Plantilla de personal Bases de Ejecución, anexos y resto de documentación complementaria.

CUARTO.- Publicar el Presupuesto definitivo de acuerdo con lo dispuesto en el art. 169.3 del TRLHL

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

QUINTO.- Notificar el presente acuerdo a los interesados que han formulado alegaciones y dar traslado del presupuesto definitivamente aprobado tanto a la Administración del Estado como de la CCAA».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la sol·licitud de retirada d'aquest punt de l'ordre del dia, s'obté el següent resultat: vuit vots a favor (PP i PVI), dotze vots en contra (PSPV/PSOE, SV, Compromís i regidor no adscrit) i una abstenció (Ciudadanos). Per tant, es rebutja la sol·licitud de retirada.

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: nou vots a favor (PSPV/PSOE, Compromís i regidor no adscrit), vuit vots en contra (PP i PVI) i quatre abstencions (SV i Ciudadanos).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

3.- Expedient 2938/2022. Dictamen sobre aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits núm.: 11/2022, en la modalitat de suplement de crèdit.

L'Alcaldia proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, té el següent tenor literal:

«En relación con el expediente relativo a la aprobación del expediente de modificación de créditos n.º 11/2022, en la modalidad de suplemento de crédito financiado con cargo al remanente líquido de Tesorería,

Vista la propuesta formulada por la Concejalía de hacienda, obrante en el expediente, en la que se justifica la imposibilidad de demora hasta el ejercicio siguiente.

Visto el informe favorable de la intervención municipal

En virtud de los artículos 169, 170 y 172 a 177 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y 34 a 38 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo I, del Título VI, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos, así como el artículo 22.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

A la comisión informativa de hacienda se solicita dictamine favorablemente la aprobación del siguiente ACUERDO:

PRIMERO. Aprobar inicialmente el expediente de modificación de créditos n.º 11/2022, en la modalidad de suplemento de crédito, financiado con cargo al remanente líquido de Tesorería resultante de la liquidación del ejercicio anterior, por un importe total de 41.107,37 € de acuerdo con el siguiente detalle:

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA			
PARTIDA			IMPORTE
338	2260900	FESTEJOS POPULARES VERANO	1.754,50 €
334	22609 05	AMICS DE VINAROS	5.000,00 €
9261	62600	RENOVACION EQUIPOS INFORM	4.469,68 €
9261	22699	GASTOS VARIOS	1.499,19 €
432	2269900 02	DINAMITZACIÓ DEL PRODUCTE TURÍSTIC	2.176,00 €
491	22609 18	GAMESIS	13.068,00 €
432	2269900 00	CREACIÓ OFERTA COMPLEMENTARIA	355,00 €
338	2260900	FESTEJOS POPULARES VERANO	9.680,00 €
924	22602 00	PUBLICIDAD Y CAMPAÑAS INSTITUCIONALES	605,00 €
338	22609 02	FESTEJOS POPULARES INVIERNO Y NAVIDAD	2.500,00 €
TOTAL			41.107,37 €

SEGUNDO. Exponer este expediente al público mediante anuncio insertado en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón, por quince días, durante los cuales los interesados pondrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. El expediente se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones; en caso contrario, el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas.»

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: onze vots a favor (PSPV/PSOE, SV i Compromís), sis vots en contra (PP) i quatre abstencions (PVI, Ciudadanos i regidor no adscrit).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

4.- Expedient 1160/2022. Dictamen sobre aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits núm.: 1/2022 corresponent a les obligacions pendents d'aplicar a 31.12.2021.

L'Alcaldia proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, té el següent tenor literal:

«Vista la relación de facturas pendientes de aplicar al presupuesto anexa al presente expediente cuyo importe monta 41.107,37€

Visto el informe de la Intervención municipal, sobre la necesidad de proceder a su pago a través de un expediente de reconocimiento extrajudicial de créditos.

Vista la tramitación del expediente de suplemento de créditos (EXP 2938/2022) que financia el pago de dichas obligaciones.

Considerando que de no procederse al pago de las mismas se produciría una grave perjuicio para la hacienda municipal

En atención a lo expuesto, a la COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA se propone la adopción del siguiente Acuerdo:

PRIMERO. Aprobar el reconocimiento extrajudicial de créditos n.º 1/2022

correspondiente a las obligaciones pendientes de aplicar a 31/12/2021 que se relacionan en el Anexo I adjunto al expediente.

SEGUNDO. Aplicar, los gastos relacionados en el anexo I a las siguientes partidas:

PARTIDA		DENOMINACIÓN		IMPORTE
338	2260900		FESTEJOS POPULARES VERANO	1.754,50 €
334	22609	05	AMICS DE VINAROS	5.000,00 €
9261	62600		RENOVACION EQUIPOS INFORM	4.469,68 €
9261	22699		GASTOS VARIOS	1.499,19 €
432	2269900	02	DINAMITZACIÓ DEL PRODUCTE TURÍSTIC	2.176,00 €
491	22609	18	GAMESIS	13.068,00 €
432	2269900	00	CREACIÓ OFERTA COMPLEMENTARIA	355,00 €
338	2260900		FESTEJOS POPULARES VERANO	9.680,00 €
924	22602	00	PUBLICIDAD Y CAMPAÑAS INSTITUCIONALES	605,00 €
338	22609	02	FESTEJOS POPULARES INVIERNO Y NAVIDAD	2.500,00 €
TOTAL				41.107,37 €

TERCERO.- Condicionar la validez del presente acuerdo a la entrada en vigor de la modificación de créditos que los financia con expediente n° 2938/2022

CUARTO.- Dar traslado del presente acuerdo a la Intervención y a la tesorería municipal a los efectos oportunos.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: vuit vots a favor (PSPV/PSOE i Compromís), sis vots en contra (PP) i set abstencions (SV, PVI, Ciudadanos i regidor no adscrit).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

ACTA DEL PLE
 Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

5.- Expedient 919/2022. Dictamen sobre adhesió al Servei Provincial de Teleassistència Domiciliària.

La regidora de Política Social proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Social, Innovació Digital i Govern Obert, té el següent tenor literal:

«PROPUESTA DE LA CONCEJAL DE POLÍTICA SOCIAL

Amalia Cabos Barreda, Regidora del Área de Política Socia, en relación a la conveniencia de la adhesión al Servicio Provincial de Teleasistencia Domiciliaria asumiendo las obligaciones con la entrada en vigor del Reglamento que lo regula y visto que no supone coste alguno complementario a la institución local y el servicio está de acuerdo con las competencias de los servicios sociales según la ley 3/2019;

Visto el informe del Coordinador del Área de fecha 23 de marzo de 2022.

Visto el informe de la Técnico de Administración General de fecha 25 de marzo de 2022 que se

transcribe a continuació:

“PROPUESTA

[REDACTED], Técnico de Administración Gral, en relación con el expediente de referencia emito el siguiente INFORME

PRIMERO. La Diputación Provincial de Castelló en relación con la entrada en vigor del Reglamento que regula el Servicio Provincial de Telesistencia, ha presentado escrito solicitando al Ayuntamiento que adopte el acuerdo de adhesión asumiendo las obligaciones que en ello se derivan del Servicio Provincial de Telesistencia, en el Pleno o en el órgano correspondiente

SEGUNDO. El coordinador del Área de Bienestar Social ha informado favorablemente, bajo el siguiente tenor literal:

“ Examinada la documentación que acompaña a la solicitud, las obligaciones establecidas en el mismo respecto a los Servicios Sociales Municipales son las siguientes: (Art.20 Reglamento)

- La detección de casos.
- La recepción de solicitudes.

La remisión de la solicitud junto con la documentación completa al Área de Bienestar Social de la Diputación de Castellón.

El seguimiento de la aplicación del servicio en las solicitudes aprobadas.

- La notificación al Área de Bienestar Social de la Diputación de cualquier variación que se produzca en el seguimiento de los expedientes; como cambio de titularidad, traslado de domicilio, baja en el servicio, etc. Sólo en el caso de bajas en el servicio se notificará al mismo tiempo que al Área de Bienestar Social, a la empresa contratada, con el fin de agilizar la retirada del terminal.
- La entrega del terminal a la empresa adjudicataria o facilitar su retirada.
- La coordinación con la empresa adjudicataria en cuanto a bajas, incidencias, comunicación de las intervenciones realizadas, etc.
- Informar de cuantas deficiencias sean observadas, así como, en su caso, la formulación de propuestas de mejora.
- Facilitar los datos y modo de acceso a los recursos sean públicos o privados con que cuenta tanto el usuario, como la entidad local, a los que se pueda recurrir para resolver la situación de emergencia que pueda sobrevenir. Complimentar y remitir la ficha de usuario ante la notificación de concesión del servicio.
- Intervenir cuando los usuarios, por modificarse su situación, necesitan de otros servicios o recursos propios o del ayuntamiento, con vistas a poder seguir recibiendo el de telesistencia domiciliaria o porque proceda causar baja en el mismo

En conclusión a lo expuesto, informo favorablemente respecto de la conveniencia de las obligaciones que asume el Ayuntamiento con la adhesión, ya que no supone coste alguno complementario a la institución local y el servicio está de acuerdo con las competencias de los servicios sociales según la ley 3/2019; proponiendo:

1. Sea aprobada la adhesión por el organismo correspondiente

.....”

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

1º El Pleno de la Diputación Provincial, en fecha 28 de septiembre de 2021, aprobó el Reglamento por el que se regula la prestación del Servicio Provincial de Teleasistencia Domiciliaria , publicado en el BOP n.º 119 de fecha 5 de octubre de 2021, cuyo objeto es la regulación del Servicio de Teleasistencia Domiciliaria de la Diputación de Castellón que prestará en los municipios de la provincia (excepto Castellón capital) que se adhieran al mismo, de conformidad con lo establecido en el presente Reglamento sin que ello suponga coste para el usuario por el concepto del servicio.

2º. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 del citado Reglamento, para proceder a la prestación del Servicio de Teleasistencia Domiciliaria en un Municipio, el Ayuntamiento, en Pleno, debe adoptar el acuerdo de adhesión asumiendo las obligaciones que de ello se derivan.

3º. La competencia para la aprobación de la adhesión, en virtud de lo ordenado en el art. 18 citado , es del Pleno de la Corporación.

En base al Reglamento y con el informe favorable del Coordinador del Área de Bienestar Social
PROPONGO

Adherirse al Servicio Provincial de Teleasistencia Domiciliaria ,asumiendo las obligaciones que de ello se derivan , a saber, las contempladas en el art.20 del Reglamento por el que se regula la prestación del Servicio Provincial de Teleasistencia Domiciliaria."

Por todo lo cual **PROPONGO** al Pleno de la Corporación:

Primero.- Adherirse al Servicio Provincial de Teleasistencia Domiciliaria, asumiendo las obligaciones que de ello se derivan, a saber, las contempladas en el art.20 del Reglamento por el que se regula la prestación del Servicio Provincial de Teleasistencia Domiciliaria

Segundo.- Una vez aprobada dicha adhesión en el órgano correspondiente, remitir dicho acuerdo por sede electrónica a la Diputación Provincial de Castellón, para proceder posteriormente a la prestación del servicio de Teleasistencia.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

6.- Expedient 7435/2021. Dictamen sobre aprovació inicial de la modificació dels Estatuts del Consell Municipal de Turisme de Vinaròs.

El regidor de Promoció de la Ciutat i Interès Turístic proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea de Cultura, Educació, Turisme i Joventut, té el següent tenor literal:

«**PROPOSTA DEL REGIDOR**

Marc Albella Esteller, regidor de Promoció de la Ciutat i Interès Turístic , en relació amb

L'expedient de referència i a la vista de l'informe emès per la tècnica d'Administració Gral.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció següent, ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació dels ESTATUTS DEL CONSELL LOCAL DE TURISME DE VINARÒS, d'acord amb l'informat per la Secretaria de l'Ajuntament, en data 7 d'abril de 202 i l'informe 20220407 «ESBORRANY D'ESTATUTS DEL CONSELL LOCAL DE TURISME DE VINARÒS

“ESBORRANY D'ESTATUTS DEL CONSELL LOCAL DE TURISME DE VINARÒS

Exposició de motius

L'Ajuntament de Vinaròs entén que la promoció de la ciutat i l'interés turístic que es pot generar, no ha de constituir un fi per sí mateix, sinó un mitjà per a crear millors condicions de vida, definides per les aspiracions, preocupacions i valors de la població. Conseqüentment, el desenvolupament turístic de Vinaròs ha de constituir el conjunt d'accions que, des de diverses instàncies polítiques, administratives i empresarials (des de l'àmbit públic i privat), és necessari que es posen en marxa per tal de dur a terme un projecte de caràcter transversal i d'impuls econòmic i social d'una forma sostenible i sostinguda en el temps, amb l'objecte d'augmentar el nombre de turistes i el seu nivell de despesa d'una forma gradual i qualitativa al llarg de tot l'any.

El Consell Local de Turisme com a òrgan de canalització de la participació ciutadana en matèria turística a l'Ajuntament Vinaròs comparteix els fins municipals ens l'activitat turística, que són:

A. Augmentar el nivell de governança en la gestió de la destinació turística amb la participació de tots els actors estratègics (administracions d'altres nivells territorials, sector privat, societat receptora i els turistes).

B. Contribuir a crear una infraestructura turística en la localitat que siga competitiva, de qualitat, sostenible i adaptada als hàbits i necessitats de la demanda actual i potencial.

C. Promoure activitats o accions eficients encaminades a incrementar la demanda turística actual i potencial.

D. Desenvolupar una consciència general de la relació socioeconòmica, cultural i mediambiental del sector turístic, d'acord amb els valors del Codi Ètic del Turisme Valencià; amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'ONU així com també, amb els eixos d'actuació de les Destinacions Turístiques Intel·ligents (DTI).

E. Fomentar l'atractiu turístic de Vinaròs com a forma de promoció econòmica i social, en totes les seues vessants i de forma transversal amb altres regidories.

F. Establir el marc d'anàlisi i discussió dels temes d'interés per al sector turístic a l'efecte d'assessorar o proposar a l'Ajuntament de Vinaròs en la presa de decisions i actuacions.

G. Recolzar la creació de nous productes turístics que comporten un òptim aprofitament dels recursos existents i situen a Vinaròs en una posició altament competitiva davant d'altres destinacions turístiques.

H. Col·laborar amb altres entitats públiques o privades a nivell provincial, regional i estatal en la millora de l'activitat turística de Vinaròs i en el seu territori d'influència.

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

1. Potenciar la formació, el reciclatge professional i la col·laboració amb l'Ajuntament en polítiques del foment de l'ocupació i la formació específica per al sector turístic.

TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- El Consell Local de Turisme és un òrgan sectorial de participació ciutadana, d'assessorament i proposta en aquells temes relatius al sector turístic a nivell municipal.

Article 2.- El Consell Local de Turisme es regirà per aquests estatuts i pel Reglament Orgànic Municipal.

Article 3.- Les funcions del Consell Local de Turisme seran:

- a) Informar a l'Ajuntament dels problemes generals o específics del sector.*
- b) Elaborar els estudis i treballs, i emetre informes relatius al sector turístic, a iniciativa pròpia o a petició dels òrgans municipals.*
- c) Formular propostes d'actuació sobre els problemes del sector.*

TÍTOL II

COMPOSICIÓ

Article 4.- 1. El Consell Local de Turisme es compondrà per:

- A. La Presidència.*
- B. Un regidor per cadascun dels grups municipals.*
- C. Un màxim de divuit vocals.*
- D. El tècnic de Turisme, amb veu però sense vot.*
- E. La Secretaria, amb veu però sense vot.*

2. El nomenament dels membres del Consell es realitzarà per Decret de l'Alcaldia, dictat en els tres primers mesos de l'inici de cada mandat, d'acord amb les següents regles:

a) La Presidència correspondrà en tot cas l'Alcalde o regidor en qui delegue. Així mateix, es nomenarà un Vicepresident, entre els regidors membres del Consell, per a substituir al President en cas d'absència o impossibilitat d'exercir les funcions de la Presidència.

b) Els regidors de cadascun dels grups municipals, es designaran mitjançant escrit subscrit pel portaveu del grup.

c) Els vocals seran escollits entre les següents persones:

- Representants de les associacions o federacions de Turisme d'àmbit local legalment constituïdes.*
- Representants de les confederació d'empresaris del sector turístic amb implantació a nivell local.*
- Representant del grup SICTED constituït a la ciutat.*
- Representant de l'empresa de comunicació en línia contractada pel departament.*
- Representants de col·lectius de la ciutat relacionats amb el turisme local.*
- Persones vinculades amb els següents subsectors turístics presents a la ciutat: allotjaments hotelers, allotjaments d'apartaments, allotjaments de càmpings, agències de viatges, guies oficials i activitats d'oferta complementària com les relacionades amb el turisme gastronòmic i d'oci, turisme esportiu, turisme accessible, turisme cultural-*

patrimonial i turisme natural.

- *Dos persones de lliure designació per l'Alcalde.*

d) La Secretaria recaurà en un funcionari designat per l'Alcalde, a proposta del Secretari de la Corporació.

3. Cada membre podrà tindre un suplent.

4. Cada membre haurà de designar una direcció de correu electrònic a efectes de remetre-li les convocatòries i la resta de documentació oficial.

5. Els membres del Consell Local de Turisme no rebran cap tipus de retribució per la seua pertinença a aquest òrgan.

6. La Presidència podrà convidar a les sessions del Consell a altres persones que considere oportunes i no en siguen membres.

TÍTOL III

DE LES FUNCIONS DELS MEMBRES DEL CONSELL

Article 5.-

1. Són funcions de la Presidència:

- A. La representació formal del Consell.**
- B. La convocatòria de les sessions i la fixació de l'ordre del dia.**
- C. La presidència i moderació de les sessions del Consell.**
- D. Exercitar el dret de votar, què serà de qualitat en cas que es produísca empat.**
- E. Firmar el vistiplau de totes les actes i documents aprovats pel Consell.**
- F. Adreçar propostes a l'Ajuntament adoptades pel Consell.**
- G. Totes aquelles altres funcions intrínseques al càrrec de Presidència.**

2. Són funcions de la Secretaria:

Actuar en totes les sessions i estendre acta dels assumptes tractats en les mateixes. Custodiar la documentació oficial del Consell.

Expedir electrònicament les certificacions i documents que siguen necessaris, amb el vistiplau de la Presidència.

Rebre i examinar la documentació dirigida al Consell i emetre les consideracions oportunes, en cas de ser necessàries.

Rebre i expedir la correspondència oficial del Consell mitjançant el Registre General de la Corporació Municipal.

Preparar a instància de la Presidència l'ordre del dia de totes les sessions del Consell.

Dur el llibre electrònic d'actes.

Totes aquelles funcions inherents al càrrec.

En cas d'absència o impossibilitat de l'exercici, el substituirà el funcionari que designe el Alcalde, a proposta del Secretari de la Corporació.

3. Són funcions dels Vocals:

A. Participar en els debats i temes que es tracten en les sessions, així com efectuar tota classe de propostes i consideracions en matèries que siguen competència del Consell.

B. Exercitar el dret a votar, excepte els membres que no l'ostenten i fer constar en l'acta extrems concrets que consideren convenients de les seues intervencions o de les d'altres membres del Consell.

- C. Els membres del Consell tindran el dret a rebre qualsevol informació que s'estime necessària per al bon desenvolupament de les funcions, així com tots aquells documents que necessiten.
- D. Tots els drets i funcions intrínsecs a la condició de conseller.

Article 6.-

Els membres del Consell deixaran de ser-ho:

- a) A proposta de l'entitat a la qual representen.
- b) Per dimissió.
- c) En el cas dels regidors, a l'acabar el seu mandat.

TÍTOL IV

SESSIONS I PROPOSTES DEL CONSELL

Secció 1a .- DE LES SESSIONS

Article 7.-

1. La vàlida celebració de les sessions requereix, en la primera convocatòria, la presència de la majoria absoluta dels components del Consell amb dret a votar, ja siguin titulars o suplents, i en segona convocatòria, mitja hora més tard, qualsevol que siga el nombre d'assistents, que en cap cas podrà ser inferior a cinc membres. En tot cas, es preceptiva la presència de la Presidència i de la Secretaria, o de qui legalment els substitueixen.
2. La convocatòria de les sessions del Consell es realitzarà de forma electrònica enviat avís a la direcció de correu electrònic que cada membre del Consell haurà de facilitar.

Article 8.- El Consell es reunirà quan ho resolga la Presidència o a instància d'una quarta part dels seus membres com a mínim.

Secció 2a .- DE L'EMISSIÓ D'INFORMES I PROPOSTES

Article 9.- Els informes i propostes s'adoptaran per majoria simple excepte la proposta de modificació d'aquests estatuts per a la qual cosa es requerirà majoria absoluta dels membres del Consell. Si es produeix empat, es repetirà la votació, i si de nou ocorre, decidirà la Presidència.

TÍTOL V

LES MESES DE PRODUCTE

Article 10.-

1. Per a l'estudi, gestió i dinamització d'accions relacionades amb els diferents productes turístics del municipi, l'Ajuntament podrà constituir meses de producte específiques, a iniciativa de la Presidència del Consell i/o a petició de la majoria de membres que integren el Consell.
2. De la creació d'aquestes meses es donarà compte al Consell.
3. Podran participar en les meses de producte representants de les associacions i membres que pertanyen al Consell, els representants de les empreses vinculades a aquests productes que poden formar part o no del Consell, així com especialistes dels diferents temes objecte d'estudi.

TÍTOL VI

LES COMISSIONS DE TREBALL

Article 11.- El Consell reunit, podrà acordar la formació de Comissions de Treball, integrades per

part dels seus membres, que estudien i elaboren informes sobre algun tema monogràfic o àrea concreta.

Article 12.- Les Comissions de Treball es compondran per un nombre variable de membres, entre els quals podran figurar aquelles entitats i persones que, atès l'objecte de la Comissió de Treball, puguen estar interessades i així ho manifesten i que siguen convocades pel Consell, així el Consell podrà convidar a assistir a aquelles altres persones que no siguen membres del Consell que s'estime oportú.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquests Estatuts entraran en vigor a l'endemà de la seua publicació al Butlletí Oficial de la Província de Castelló.».

Sotmetre el reglament a informació pública i audiència dels interessats per termini de 30 dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments. En cas de no presentar-se'n cap, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins llavors provisional.

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: tretze vots a favor (PSPV/PSOE, SV, Compromís, Ciudadanos i regidor no adscrit) i vuit abstencions (PP i PVI).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

7.- Expedient 9171/2021. Dictamen sobre aprovació del Pla Local de Joventut 2022-2024 de l'Ajuntament de Vinaròs.

La regidora de Joventut proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea de Cultura, Educació, Turisme i Joventut, té el següent tenor literal:

«INFORME-PROPOSTA

[REDACTED], tècnic de joventut del departament de Joventut de l'Ajuntament de Vinaròs, en relació amb l'expedient relatiu al Pla Local de Joventut 2022-2024 de Vinaròs, i en compliment de la Providència d'Alcaldia en data 9 de novembre de 2021, emeto el següent informe-proposta, en relació amb els següents i amb el vistiplau de la Regidoria de Festes, Comerç i Joventut.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Vist que la línia S6030000 "Suport a la Xarxa Jove" del Projecte de Llei de pressupostos de la Generalitat per a l'any 2022, inclou a l'Ajuntament de Vinaròs entre les entitats beneficiàries de la línia nominativa S5277000 "Pla de finançament concertat amb entitats locals", de pressupostos anteriors, destinada a la contractació de personal per al desenvolupament de polítiques integrals de joventut.

SEGON. Vist que en les resolucions de 2019, 2020 i 2021, sobre les activitats a desenvolupar per al personal contractat amb la línia nominativa S5277000 "Pla de finançament concertat amb

entitats locals" inclou, entre altres, la realització d'un Pla Jove Territorial que incloga anàlisi de la realitat del municipi, la realització d'un Fòrum Jove i la redacció i aprovació d'aquest document.

TERCER. Vist que amb data 25 de novembre de 2021, per mitjà del DECRET 2021-3496, l'Ajuntament de Vinaròs adquiria el compromís d'aprovació del I Pla Local de Joventut 2022-2024, abans de finalitzar el mes de juny de 2022.

QUART. Vist que el servei de Suport a la Xarxa Jove, depenent de la Generalitat Valenciana i concretament de l'Institut Valencià de la Joventut, ha revisat el I Pla Local de Joventut 2022-2024, s'ha tingut en compte les recomanacions de modificació i els canvis comunicats per aquest servei per disposar del vistiplau i procedir a l'aprovació del document.

CINQUÉ. Vist que no existeix cap Pla Local de Joventut de la ciutat de Vinaròs vigent i és necessari l'aprovació d'un Pla de Joventut que preveja mesures dirigides a la població juvenil de Vinaròs, en diferents àrees, i de manera transversal, amb una temporalització de tres anys (2022-2024).

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar el I Pla Local de Joventut 2022-2024 de l'Ajuntament de Vinaròs.

SEGON. Comunicar a l'Institut Valencià de la Joventut l'aprovació del I Pla Local de Joventut 2022-2024 de l'Ajuntament de Vinaròs.»

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: dotze vots a favor (PSPV/PSOE, SV, Compromís i regidor no adscrit), vuit vots en contra (PP i PVI) i una abstenció (Ciudadanos).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

8.- Expedient 3333/2022. Dictamen sobre canvi de titularitat del lloc núm.: 26 del Mercat Municipal.

L'Alcaldia proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, Hisenda i Ocupació, té el següent tenor literal:

«PROPOSTA

En relació a la petició de transmissió de la parada n° 26 del mercat municipal, EXPOSO:

Primer. En data 12 d'abril de 2022 el Sr. , manifesta la voluntat de cedir la titularitat del lloc núm. 26 del mercat municipal a l'empresa CROQUETERIA ANA MARIA S.L..

Segon. Consta informe de la TAG de Governació de data 21 d'abril de 2022 en el que revisada la documentació es proposa estimar el canvi de titularitat de la citada parada. Es reproduïx a continuació l'informe emès:

" INFORME TAG GOVERNACIÓ-CONTRACTACIÓ, AUTORITZACIÓ DE TRANSMISSIÓ DE LLOC DEL MERCAT MUNICIPAL

En relació amb la petició del Sr. A [REDACTED] de data 12 d'abril de 2022 de traspàs de la parada número 26 del mercat municipal, s'emet el següent informe,

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 26 de gener de 2016, el Ple de la Corporació va aprovar l'expedient relatiu a la SISENA CONVOCATÒRIA D'AUTORITZACIONS D'ÚS DELS LLOCS DE VENDA DEL MERCAT MUNICIPAL DE SANT AGUSTÍ DE VINARÒS.

2. Dins del termini de presentació d'ofertes únicament es van presentar una única oferta per a lloc núm. 7: [REDACTED] quedant deserts la resta de llocs de la licitació, tal i com consta acreditat en l'acta de la Mesa de Contractació de data 16 de febrer de 2017.

3. En data 1 de juliol de 2020, amb núm de registre d'entrada 2020-E-RE-4424, el Sr. [REDACTED] sol·licita la parada núm. 26 tipologia de productes variis.

4. En data 7 de setembre de 2020 l'Ajuntament de Vinaròs va subscriure document de formalització de l'adjudicació del lloc núm. 26 del Mercat Municipal amb el Sr. [REDACTED].

Al clausulat del document es va establir el següent:

«Segona. El termini de durada de la concessió serà des de l'7 de setembre de 2020, fins al 26 de maig de 2031, i serà prorrogable a partir de la finalització del període inicial, prèvia petició del concessionari degudament acceptada per la Corporació Municipal, dins dels tres mesos anteriors a la terminació de la durada de la concessió. El període de pròrroga serà de 5 anys addicionals. L'adjudicador podrà dur a terme activitats d'adequació de la parada del mercat n° 26, des de la firma del contracte, amb estricta subjecció a la normativa que li siga d'aplicació»

5. En data 12 d' abril de 2022 el Sr. [REDACTED] manifesta la voluntat de cedir la titularitat del lloc núm. 26 a l'empresa CROQUETERIA ANA MARIA S.L..

Acompanya a la petició la següent documentació:

- Sol·licitud d'autorització.
- Declaració Responsable signada pels dos que la transmissió serà gratuïta.
- Escriptura de Constitució de la Sociedad Croqueteria Ana Maria SL.
- Declaració en la qual es compromet la representant de l'empresa CROQUETERIA ANA MARIA SL a assumir la totalitat de les obligacions derivades del lloc de venda del mercat municipal.
- Documents acreditatius d'estar al corrents en les obligacions Tributàries i amb la Seguretat Social del Sr. [REDACTED] i l'empresa Croqueteria Ana Maria SL.
- Certificat de que [REDACTED] no te deutes amb l'Associació de Venedors del mercat.
- Fotocopia del NIE del Sr. [REDACTED] i DNI de la Sra. [REDACTED] com a representant de l'empresa.
- CIF provisional de la Croqueteria Ana Maria SL.
- Garantia definitiva per valor de 332,30€.

6.- En data 20 de abril de 2022, la Tresorera municipal, fa constar que a la data de l'informe no existeix deute pendent amb l'Ajuntament del lloc del mercat del Sr. .

FONAMENTS DE DRET

I. Conformement amb l'art. 2 del RD 1372/1986, de 13 de juny, els béns de les Entitats Locals es classifiquen en béns patrimonials i béns de domini públic.

II. Dins dels béns de domini públic són béns de servei públic "los destinados directamente al cumplimiento de fines públicos de responsabilidad de las Entidades locales, tales como Casas consistoriales, Palacios provinciales y, en general, edificios que sean de las mismas, mataderos, mercados, lonjas, hospitales, hospicios, museos, montes catalogados, escuelas, cementerios, elementos de transporte, piscinas y campos de deporte, y, en general, cualesquiera otros bienes directamente destinados a la prestación de servicios públicos o administrativos".

Per tant, el mercat es troba dins d'aquesta categoria de bé de domini públic de servei públic.

III. De conformitat amb l'art. 74.2 del RD 1372/1986, de 13 de juny, del RBEL, l'ús dels béns de servei públic es regirà, abans de res, per les normes del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i, subsidiàriament, per les del propi Reglament de Béns de les Entitats Locals.

IV. En tot cas, cal tindre en compte que l'art. 78 RBEL, pel que fa al procés d'adjudicació dels llocs, indica que estarà subjecte a concessió administrativa l'ús privatiu dels béns de domini públic. Ús privatiu, que és aquell que ve constituït per l'ocupació d'una porció del domini públic, que limita o exclou la utilització per la resta de persones interessades (art. 75 RBEL). Així, l'art. 78.2 RBEL disposa que les concessions s'atorgaran prèvia licitació, d'acord amb el contingut dels articles següents i la normativa de contractació de les Corporacions locals.

V. El Reglament General de Regulació de l'Activitat del Mercat Municipal de Vinaròs determina a l'art. 18 el següent:

"1. Els concessionaris de parades podran transmetre aquesta prèvia autorització de la Corporació.

2. La transmissió entre particulars serà en tot cas gratuïta. Per tal d'obtenir l'autorització municipal caldrà acompanyar a la sol·licitud una declaració responsable subscripta per ambdues parts que manifeste esta gratuïtat.

3. No obstant l'anterior, la Corporació podrà exercir el dret de tempteig legal que en tot cas serà gratuït.

4. La transmissió requerirà l'acreditació del nou titular de trobar-se al corrent en les obligacions tributàries i amb la seguretat social i de l'antic titular de no tindre deutes amb l'Ajuntament de Vinaròs ni amb l'Associació de venedors del mercat.

5. La falta de resolució administrativa en el termini de tres mesos des de la petició suposarà la desestimació de l'autorització de transmissió.

6. En tot cas, la transmissió té efectes únicament pel temps restant de concessió que li quedava a l'anterior concessionari"

VI. D'altra banda, el nou adjudicatari haurà de presentar garantia del 5 per cent del preu d'adjudicació original, això és, per valor de 332,3€

Per tant, havent aportat la documentació necessària que s'indica al Reglament General de Regulació de l'Activitat del Mercat Municipal, s'informa favorablement la petició de canvi de

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

titularitat sol·licitada i es PROPOSA a la comissió que dictamine favorablement i al Ple que adopte la següent RESOLUCIÓ,

PRIMER.- Estimar el canvi de titularitat del lloc núm. 26 del Mercat Municipal peticionat pel Sr. [REDACTED] en favor de l'empresa Croqueteria Ana Maria S.L.

SEGON.- La transmissió estarà condicionada a:

- La presentació de la garantia pel nou adjudicatari, per valor de 332,3€
- La duració de la concessió es correspondrà amb el temps restant de concessió que li quedava al Sr. [REDACTED].
- Al pagament del preu d'adjudicació, establert en 553,84€/any (276,92€/semestrals)
- La formalització de la relació jurídica amb l'Ajuntament.

TERCER.- Notificar a la persona interessada que per efectuar aquest primer pagament haurà d'ingressar la part proporcional de l'import esmentat al núm. de compte 3174/5899/93/1153988322 de la Caixa Rural de Vinaròs, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació de l'acord adjudicació.

QUART.- Incoar expedient per a la devolució de la garantia dipositada pel Sr. [REDACTED] i sol·licitar els informes oportuns a tal efecte.

QUINT.- Comunicar a la Intervenció de Fons i la Tresoreria Municipal, als efectes adients.

Sense perjudici de superior criteri.»

Terçer. Consta informe favorable del Secretari de la Corporació emès en data 21 d'abril de 2022.

A la vista de l'exposat, ES PROPOSA a la Comissió que dictamine favorablement i al Ple que adopte la següent RESOLUCIÓ:

PRIMER.- Estimar el canvi de titularitat del lloc núm. 26 del Mercat Municipal peticionat pel Sr. A [REDACTED] en favor de l'empresa Croqueteria Ana Maria S.L.

SEGON.- La transmissió estarà condicionada a:

- La presentació de la garantia pel nou adjudicatari, per valor de 332,3€
- La duració de la concessió es correspondrà amb el temps restant de concessió que li quedava al Sr. [REDACTED]
- Al pagament del preu d'adjudicació, establert en 553,84€/any (276,92€/semestrals)
- La formalització de la relació jurídica amb l'Ajuntament.

TERCER.- Notificar a la persona interessada que per efectuar aquest primer pagament haurà d'ingressar la part proporcional de l'import esmentat al núm. de compte 3174/5899/93/1153988322 de la Caixa Rural de Vinaròs, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació de l'acord adjudicació.

QUART.- Incoar expedient per a la devolució de la garantia dipositada pel Sr. Aldo Sebastien Fernández, i sol·licitar els informes oportuns a tal efecte.

QUINT.- Comunicar a la Intervenció de Fons i la Tresoreria Municipal, als efectes adients.»

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: quinze vots a favor (PSPV/PSOE, PVI, SV, Compromís, Ciudadanos i regidor no adscrit) i sis abstencions (PP).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

9.- Expedient 373/2022. Dictamen sobre aprovació del Pla d'Estabilització de l'ocupació temporal a l'Ajuntament de Vinaròs (2022-2024).

El regidor de Recursos Humans proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, Hisenda i Ocupació, té el següent tenor literal:

«PROPOSTA REGIDORIA DE RECURSOS HUMANS

El 29 de desembre de 2021 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Tal i com estableix en la seua exposició de motius la taxa de temporalitat a les administracions públiques ha esdevingut especialment alta sent necessari adoptar mesures excepcionals per tal de reduir-la.

Per això, aquesta norma estableix una ampliació dels processos d'estabilització de l'ocupació temporal com a mesura complementària per a pal·liar la situació existent, i estableix uns terminis màxims per a dur a terme aquests processos.

Considerant la problemàtica existent a l'Ajuntament de Vinaròs pel que fa a la temporalitat de l'ocupació pública i amb la voluntat d'esclarir les places estructurals de l'Ajuntament i aquelles que resulten afectades pel procés, garantint el principi d'igualtat, en la sessió de la Mesa General de Negociació de les empleades i empleats de l'Ajuntament de Vinaròs, de data 22 de desembre de 2022, es va consensuar amb la representació sindical elaborar un pla d'ordenació de recursos humans per tal de planificar mesures per a garantir la reducció de la temporalitat municipal.

Per Decret d'Alcaldia de 29 de desembre de 2021 es va acordar iniciar expedient per tal d'aprovar aquest pla d'estabilització de l'ocupació temporal.

S'ha negociat amb la representació sindical en l'àmbit de la Mesa General de Negociació de les empleades i empleats municipals de l'Ajuntament, sent aprovat per unanimitat en data 12 d'abril de 2022.

Vistos els informes de la tècnica de gestió de Recursos Humans, de data 11 i 13 d'abril de 2022 i de l'empresa encarregada del servei de gestió de personal de l'Ajuntament, BDM CONSULTORES SL que obren en l'expedient.

Considerant el disposat en l'article 22.1.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. Així com el disposat en l'art. 93.6 del Decret 3/2017, de 13 de gener del Consell, pel

qual s'aprova el Reglament de selecció, provisió de llocs de treball i mobilitat del personal de la Funció Pública Valenciana.

Es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

Primer: Aprovar el Pla d'Estabilització de l'ocupació temporal a l'Ajuntament de Vinaròs (2022-2024) que s'ha negociat amb la representació sindical.

Segon: Publicar-lo en el Tauler d'Anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vinaròs, i un extracte en el butlletí oficial de la Província i DOGV.

PLA D'ESTABILITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL EN L'AJUNTAMENT DE VINARÒS (2022-2024)

1.- INTRODUCCIÓ

El 29 de desembre de 2021 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Tal i com estableix en la seua exposició de motius la taxa de temporalitat a les administracions públiques ha esdevingut especialment alta sent necessari adoptar mesures excepcionals per tal de reduir-la.

Per això, aquesta norma estableix una ampliació dels processos d'estabilització de l'ocupació temporal com a mesura complementària per a pal·liar la situació existent, i estableix uns terminis màxims per a dur a terme aquests processos.

Així, addicionalment als processos d'estabilització que van regular els articles 19.ú.6 de la Llei 3/2017, de 27 de juny de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017 i 19.ú.9 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, s'autoritza una taxa addicional per a l'estabilització de l'ocupació temporal que incloga les places de naturalesa estructural que, estiguen o no dins de les relacions de llocs de treball, plantilles o altres forma d'organització de recursos que estiguen contemplades en les diferents Administracions Públiques, i que dotades pressupostàriament, hagen estat ocupades de forma temporal i ininterrompuda almenys en els tres anys anteriors a 31 de desembre de 2020.

Considerant la problemàtica existent a l'Ajuntament de Vinaròs pel que fa a la temporalitat de l'ocupació pública i amb la voluntat d'esclarir les places afectades, garantint el principi d'igualtat, en la sessió de la Mesa General de Negociació de les empleades i empleats de l'Ajuntament de Vinaròs, de data 22 de desembre de 2022, es va consensuar amb la representació sindical elaborar una pla d'ordenació de recursos humans haurà de servir per determinar:

- a) Les places de naturalesa estructural que, estiguen o no dins de les relacions de llocs de treball, plantilles o altres formes d'organització de recursos Humans que havent estat dotades pressupostàriament, hagen estat ocupades forma temporal i interrompudament almenys en els tres anys anteriors a 31 de desembre de 2020, que puguen resultar afectades el procés d'estabilització.
- b) Les places que reunint els requisits anteriors hagen estat ocupats amb caràcter temporal de forma ininterrompuda amb anterioritat a 1 de gener de 2016.
- d) Les places concretes corresponents a altres ofertes públiques d'ocupació que hagen de ser incloses en el procés d'estabilització.

c) Mesures per a l'articulació dels processos selectius de les citades places, a fi que puguin ser convocades abans de 31 de desembre de 2022.

Per Decret d'Alcaldia de 29 de desembre de 2021 es va acordar iniciar expedient per tal d'aprovar aquest pla d'ordenació de Recursos Humans.

2.- FONAMENTACIÓ LEGAL I OBJECTIUS

La redacció del Pla d'estabilització obeeix a la concreta necessitat de comptar amb un instrument per a la correcta planificació dels Recursos Humans per a reduir l'alta temporalitat existent a l'Ajuntament de Vinaròs, així com atendre a l'objectiu d'executar el disposat en la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública. Sense perjudici que l'Ajuntament pugui aprovar un pla integral d'ordenació de Recursos Humans en un futur.

L'article 69.2.e) del TREBEP preveu que les Administracions Públiques podran aprovar plans per a l'ordenació dels seus recursos humans que incloguen "la previsió de la incorporació de recursos humans a través de l'Oferta d'Ocupació Pública d'acord amb l'establert en l'article següent".

El procés d'estabilització és un procés excepcional, que vol finalitzar amb l'alta temporalitat existent a l'Ajuntament de Vinaròs, que d'acord amb dades actuals, en el cas del personal funcionari, se situava al voltant del 31% i en el cas del personal laboral al voltant del 79%.

L'objectiu que estableix la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública és que la taxa de cobertura temporal a l'Ajuntament de Vinaròs se situï per sota del vuit per cent de les places estructurals.

La Llei també estableix les següents fites temporals que cal respectar:

Aprovació i publicació oferta extraordinària	Abans de l'01-06-2022
Convocatòria processos estabilització	Abans del 31-12-2022
Finalització processos estabilització	Abans del 31-12-2024

3.- ACTUACIONS REALITZADES

a) Aprovació ofertes d'ocupació pública

L'Ajuntament de Vinaròs ha aprovat diverses ofertes d'ocupació des del 2017 fins al 2021 d'acord amb l'indicat en les diferents Lleis Generals de Pressupostos de l'Estat, d'acord amb el següent (en blau s'han marcat les places pendents de convocar):

OFERTA 2017

Accés lliure derivat de la taxa de reposició

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial / Serveis Especials / Policia Local	C1	3	Executat
Coordinador/a Esport	Administració Especial / Tècnica / Tècnics superiors	A1	1	Convocada

Accés lliure derivat del procés d'estabilització
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants
Agent Policia Local	Administració Especial / Serveis Especials / Policia Local	C1	Executat

OFERTA 2018

Accés lliure derivat de la taxa de reposició
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial / Serveis Especials / Policia Local	C1	2	Executat
Auxiliar Administratiu	Administració General / Auxiliar	C2	3*	Pendent

PERSONAL LABORAL

Denominació	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Conserge	AP	1	Executat

Accés lliure de taxa addicional per a l'estabilització de l'ocupació temporal
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Tècnic/a Arxiu	Administració Especial/ Tècnics Mitjans /	A/A2	1	Executat
Tècnic/a Auxiliar Biblioteca	Administració Especial/Tècnics Mitjans	C/C1	1	Pendent
Agent Policia Local	Administració Especial / Serveis Especials / Policia Local	C/C1	5	Executat
Auxiliar Administratiu	Administració General / Auxiliar	C/C2	5	Pendent
Informador/a Turístic	Administració General / Tècnics Auxiliars	C/C2	1	Pendent resolució convocatòria

Accés lliure derivat de processos de consolidació de l'ocupació temporal
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Arquitecte Tècnic	Administració Especial/ Tècnics Mitjans /	A/A2	1	Pendent

FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial / Serveis Especials / Policia Local	C1	2	Executat

OFERTA 2019
Accés lliure
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Cap Urbanisme	Administració Especial/tècnics superiors	A/A1	1	Amortitzat
Inspector Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	A/A2	1	Executat
Auxiliar Administratiu	Administració General / Auxiliar	C/C2	1	Pendent
Tècnic ajudant obres obres i serveis	Administració Especial/tècnics mitjans	B	1	Pendent
Tècnic auxiliar informàtica	Administració Especial/tècnics auxiliars	C/C1	1	Executat
Tècnic gestió	Administració general/ gestió	A/A2	1	Executat

PERSONAL LABORAL

Denominació	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Conserge	AP (laborals)	2	1 executat i 1 pendent

Accés lliure : Processos d'estabilització de l'ocupació temporal.
PERSONAL FUNCIONARI

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Educador/a Social	Administració Especial / Tècnica/ Tècnics Mitjans	A/A2	1	Pendent
Mediador social	Administració Especial / Tècnica/ Tècnics Mitjans	A/A2	1	Pendent
Professor/a d'Esports	Administració Especial / Tècnica/ Tècnics Mitjans	A/A2	1	Pendent
Monitor Escola d'Art	Administració Especial / Tècnica/ Tècnics Auxiliars	C/C2	1	Pendent

PERSONAL LABORAL

Denominació	Grup/ Subgrup	Vacants	SITUACIÓ
Conductor /a Grua	C/C2	2	Pendent
Monitor/a Esports	AP L.7/2007	2	Pendent
Monitor/a-Conserge Inst. Esportives	AP L.7/2007	5	Pendent

Accés lliure: Processos de consolidació de l'ocupació temporal
PERSONAL LABORAL A FUNCIONARITZAR

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup / Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Psicòleg/a	Administració Especial / Tècnica/ Tècnics Superiors	A/A1	1	Pendent
Auxiliar Administratiu	Administració General / Auxiliar	C/C2	1	Pendent
Tècnic Turisme	Administració Especial / Tècnica/ Tècnics Mitjans	A2	1	Pendent
Informador turístic	Administració Especial / Tècnica/ Auxiliars	C2	1	Pendent

PERSONAL LABORAL

Denominació	Grup / Subgrup	Vacants	SITUACIÓ
Monitoria- Conserge Inst. Esportives	AP L.7/2007	1	Pendent

Accés lliure: Reposició de la Policia Local

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup / Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	C1	2	Executat

OFERTA 2020
DERIVADA DE LA TAXA DE REPOSICIÓ ORDINÀRIA

Accés lliure
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup / Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	C/C1	2	Executat

Mobilitat
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup / Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	C/C1	1	Executat

Promoció interna ordinària
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup / Subgrup	Núm. vacants	SITUACIÓ
Intendent Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	A/A1	1	Executat
Inspector Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	A/A2	1	Executat
Oficial Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	B	1	Executat

OFERTA 2021
DERIVADA TAXA DE REPOSICIÓ ORDINÀRIA
FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	Accés	SITUACIÓ
Agent Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	C/C1	6	Lliure i Mobilitat	Pendent
Arquitecte/a	Administració Especial/	A/A2	1	Lliure	Convocat
animació sociocultural	Tècnica / Tècnics mitjans				convocatòria
Tècnica auxiliar turisme	Administració Especial/ Tècnica/Auxiliars	C/C1	1	Lliure	Pendent
Tècnica d'Administració General	Administració General/ Tècnica	A/A1	1	Lliure	Executat
Auxiliar Administratiu/iva	Administració General/ Auxiliars	C/C2	3	Lliure	Pendent
Auxiliar Administratiu/iva	Administració General/ Auxiliars	C/C2	1	Promoció interna	Executat
Oficial/a Policia Local	Administració Especial/ Serveis Especials / Policia Local	B	2	Promoció interna / interadministratiu	Executat
Graduat/ada en enginyeria civil	Administració Especial/ Tècnica / Superiors	A/A1	1	Promoció interna	Convocada

b) Convocatòria i aprovació de processos selectius.

Durant els exercicis 2018 fins a l'actualitat s'han convocat més de 15 processos de selecció per a personal funcionari de carrera o personal laboral fix.

Així mateix, també s'han convocat diversos processos de consolidació i estabilització de l'ocupació temporal (5 agents de la policia local, 1 arquitecte, 1 tècnic/a arxiu i 1 informador turístic).

També s'han dut a terme diversos processos de promoció interna (3 administratius, 1 auxiliar administratiu, 3 d'inspector de la Policia Local, 5 oficial Policia Local i 1 intendent de la Policia Local).

No obstant, la situació de incertesa jurídica, atesos els diferents pronunciaments del Tribunal de Justícia de la Unió Europea i el canvi en la doctrina del Tribunal Suprem, han fet que no s'executaren més procediments inclosos en l'oferta pública d'ocupació per un criteri de prudència.

c) Creació de les places en plantilla i inclusió en la relació de llocs de treball.

Així mateix, s'ha prioritzat des de l'any 2018 la creació en la Plantilla i les Relacions de llocs de treball de diverses places/llocs de treball a fi d'incloure les places estructurals ocupades per personal funcionari interí i personal laboral temporal (diverses places Serveis Socials, UPCCA, Casal Jove, etc.), en la mesura que les diferents Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat ho han permés.

d) Aprovació bases generals processos de consolidació i estabilització de l'ocupació

temporal.

Per Decret d'Alcaldia núm. 3291/2019, de data 18 de desembre de 2019, es van aprovar les BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LES CONVOCATÒRIES DE LES PROVES SELECTIVES PER A L'EXECUCIÓ DELS PROCESSOS DE CONSOLIDACIÓ I ESTABILITZACIÓ DE L'OCCUPACIÓ TEMPORAL A L'AJUNTAMENT DE VINARÒS.

e) Adequació del règim jurídic de diverses places de personal laboral fix que figuraven a funcionaritzar.

Per últim, cal considerar que l'any 2014 van finalitzar diversos processos per tal de modificar el règim jurídic de diversos llocs de personal laboral fix que figurava a funcionaritzar, però encara queden en la Plantilla de Personal Laboral moltes places pendents de regularitzar, i en la majoria de casos es tracte de personal amb contracte anterior a l'entrada en en vigor del Text Refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

6. MESURES DEL PLA D'ESTABILITZACIÓ

El pla pretén negociar amb la representació sindical un pla d'estabilització sobre la base de l'art. 69.2 del TREBEP i la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública per a estabilitzar l'ocupació temporal en l'Ajuntament de Vinaròs, per tal d'estabilitzar l'ocupació temporal de l'Ajuntament i assolir que la taxa de cobertura temporal a l'Ajuntament de Vinaròs se situe per sota del vuit per cent de les places estructurals, que compren les següents mesures:

1.- Identificació de les places estructurals de l'Ajuntament de Vinaròs

S'inclou com (ANNEX I), la plantilla de personal amb les adequacions corresponents a canvis (altes, baixes, modificacions) produïts fins la data, i les places addicionals que es consideren també estructurals als efectes del procediment d'estabilització de l'ocupació temporal de la Llei 20/2021: personal del CRIS i personal fixe discontinu, a fi de regularitzar diferents situacions que amb els anys han esdevingut estructurals.

2.- Identificació de les places que s'hauran d'incorporar a la oferta extraordinària d'estabilització de l'ocupació temporal.

La citada Llei 20/2021, determina que han ser objecte de la taxa addicional per a l'estabilització de l'ocupació temporal: «las plazas de naturaleza estructural que, estén o no dentro de las relaciones de puestos de trabajo, plantillas u otra forma de organización de recursos humanos que estén contempladas en las distintas Administraciones Públicas y estando dotadas presupuestariamente, hayan estado ocupadas de forma temporal e ininterrumpidamente al menos en los tres años anteriores a 31 de diciembre de 2020».

Per tant, les places/llocs de treball que han de figurar en l'OPE d'estabilització han de reunir els següents requisits:

- Places estructurals
- Dotades pressupostàriament
- Ocupades temporal i ininterrompudament almenys des de l'1 de gener de 2018 fins al 31 de desembre de 2020.
- El segon paràgraf de l'art. 2.1 de la citada Llei estableix que també s'inclouran:

«las plazas afectadas por los procesos de estabilización previstos en los artículos 19.Uno.6

de la Ley 3/2017, de 27 de junio, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2017, y 19.Uno.9 de la Ley 6/2018, de 3 de julio, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2018, serán incluidas dentro del proceso de estabilización descrito en el párrafo anterior, siempre que hubieran estado incluidas en las correspondientes ofertas de empleo público de estabilización y llegada la fecha de entrada en vigor de la presente Ley, no hubieran sido convocadas, o habiendo sido convocadas y resueltas, hayan quedado sin cubrir.»

3.- Identificació dels possibles sistemes de selecció en funció de la situació de les places:

a) Convocatòria per concurs-oposició, que seria el sistema normal (article segon, apartat quart).

Sin perjuicio de lo establecido en su caso en la normativa propia de función pública de cada Administración o la normativa específica, el sistema de selección será el de concurso-oposición, con una valoración en la fase de concurso de un cuarenta por ciento de la puntuación total, en la que se tendrá en cuenta mayoritariamente la experiencia en el cuerpo, escala, categoría o equivalente de que se trate pudiendo no ser eliminatorios los ejercicios en la fase de oposición, en el marco de la negociación colectiva establecida en el artículo 37.1 c) del Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público.

En el supuesto de que en la normativa específica sectorial o de cada Administración así se hubiera previsto, los mecanismos de movilidad o de promoción interna previos de cobertura de plazas serán compatibles con los procesos de estabilización.

b) Convocatòria excepcional d'estabilització d'ocupació temporal de llarga duració per concurs (disposició addicional sexta i octava).

- Disposición adicional sexta. Convocatoria excepcional de estabilización de empleo temporal de larga duración.

Las Administraciones Públicas convocarán, con carácter excepcional y de acuerdo con lo previsto en el artículo 61.6 y 7 del TREBEP, por el sistema de concurso, aquellas plazas que, reuniendo los requisitos establecidos en el artículo 2.1, hubieran estado ocupadas con carácter temporal de forma ininterrumpida con anterioridad a 1 de enero de 2016.

Estos procesos, que se realizarán por una sola vez, podrán ser objeto de negociación en cada uno de los ámbitos territoriales de la Administración del Estado, Comunidades Autónomas y Entidades Locales y respetarán; en todo caso, los plazos establecidos en esta norma.

- Disposición adicional octava. Identificación de las plazas a incluir en las convocatorias de concurso.

Adicionalmente, los procesos de estabilización contenidos en la disposición adicional sexta incluirán en sus convocatorias las plazas vacantes de naturaleza estructural ocupadas de forma temporal por personal con una relación, de esta naturaleza, anterior al 1 de enero de 2016.

S'inclou com ANNEX II, una relació de les places que han de ser incorporades en l'oferta extraordinària d'estabilització i el sistema de selecció.

4.- Planificar les actuacions que caldrà realitzar per a l'estabilització de l'ocupació temporal de l'Ajuntament.

- Aprovar per l'Alcaldia i publicar en butlletí oficial de la Província de Castelló l'oferta extraordinària d'estabilització prevista en la Llei 20/2021, abans de l'1 de juny de 2022.

Aprovar l'oferta d'ocupació pública d'ocupació per a l'exercici 2022 i resta d'exercicis d'acord amb l'autoritzat per les Lleis Generals de Pressupostos de l'Estat, fins aconseguir que la taxa de cobertura temporal a l'Ajuntament de Vinaròs se situe per sota del vuit per cent de les places estructurals.

- Ofertes d'ocupació pública anteriors:

Incorporar a l'oferta extraordinària d'estabilització les places afectades per processos d'estabilització anteriors, no convocades, i aquelles resoltes que hagen quedat sense cobrir (ofertes 2018 i 2019).

Deixar parcialment sense efectes l'oferta pública d'ocupació de 2018 respecte a tres places d'auxiliar administratiu, que haurien caducat (declarant-ne la caducitat parcial) i incorporar-ne una la procés d'estabilització.

Deixar parcialment sense efectes l'oferta del 2019, respecte una plaça de conserge, torn lliure, no convocada, i que reuniria els requisits per a incloure's en el procés extraordinari d'estabilització.

Així com realitzar tots aquells altres ajustaments que siguen necessaris.

- Iniciar tràmits per a modificar la Plantilla i la Relació de Llocs de treball abans de la convocatòria del processos, en aquells casos en què faça falta.

Tal i com indica la norma és indiferent si les places figuren o no en les relacions de llocs de treball, plantilla o altra forma d'organització de recursos humans, no obstant, es necessari, un cop determinades les places de naturalesa estructural que reuneixen les condicions per a figurar en aquesta oferta pública extraordinària d'estabilització a l'Ajuntament de Vinaròs, iniciar el corresponent expedient per a modificar la Plantilla i la Relació de Llocs de Treball i incorporar-les i/o fer les adequacions corresponents d'aquests instruments, abans de fer les corresponents convocatòries.

Almenys, les següents:

a) Incorporar en la plantilla de personal laboral: les del personal del CRIS (tres psicòlegs/ogues, dos educadors/es, 1 treballador/a social, 1 terapeuta ocupacional i un/a auxiliar administratiu/iva), i personal fixe discontinu, en el seu cas.

Incorporar places que ja figuren en la plantilla de personal funcionari (d'un psicòleg, una educadora social (EEIIA) i treballadora social (dependència), i estan ocupades per personal laboral temporal.

b) Fer les corresponents adequacions en la relació de llocs treball (incorporar llocs

derivats del CRIS i personal fixe discontinu, en el seu cas).

Així mateix, s'efectuaran totes les altres modificacions que siguin necessàries.

- *Negociar amb la representació sindical les característiques de les convocatòries del procés d'estabilització.*

Derogació de les bases generals d'estabilització i consolidació aprovades pel Decret d'Alcaldia núm. 3291/2019, de data 18 de desembre de 2019 i aprovació d'unes de noves adequades a les característiques del procés que s'hagen negociat.

- *Informar al personal de l'Ajuntament del procés.*

Un cop aprovat el pla d'estabilització s'informarà al personal de l'Ajuntament de l'aprovació d'aquest. Així mateix, s'informarà als afectats de la convocatòria dels diferents processos de selecció.

- *Aprovar convocatòries d'estabilització abans del 31.12.2022.*

Així mateix, planificació dels processos selectius per tal de poder-los finalitzar abans del 31.12.2024, atès el nombre de places afectades, establir models normalitzats, estudiar acumulació de processos, possibilitat de reducció de terminis, i establir la tramitació digital dels processos de selecció.

- *Preveure en les diferents ofertes d'ocupació pública processos de promoció interna del personal de l'Ajuntament i articular mecanismes de provisió de llocs, a fi de compatibilitzar aquests processos amb els drets dels funcionaris de carrera i/o personal fix de l'Ajuntament.*
- *Realització dels processos d'adequació del règim jurídic corresponent (funcionarització) en cas que siga necessari. Fent un estudi de la situació de les places i el règim jurídic més convenient en cada cas.*

5.- Planificar mesures addicionals de control de la temporalitat:

- *Establir un sistema de control dels nomenaments interins i contractacions temporals que es produïsquen des de l'aprovació i entrada en vigor de la Llei 20/2021.*
- *Realitzar un estudi de l'envelliment de la plantilla de l'Ajuntament de Vinaròs i previsió de jubilacions en els propers 5 anys i 10 anys.*
- *Aprovar unes noves bases generals de selecció del personal de l'Ajuntament de Vinaròs, analitzant els millors sistemes per al reclutament del personal i la simplificació, estandardització i digitalització dels processos adequant-ho a la normativa vigent.*

6.- COSTOS ECONÒMICS:

El Pla d'estabilització, a banda, de posar fi a la situació de precarietat del personal interí i temporal, no suposarà cap increment en el Pressupost de despesa, tret del que es puga derivar de possibles indemnitzacions per fi de contracte/nomenament per l'execució dels

processos.

Així mateix, l'estabilització del personal de l'Ajuntament de Vinaròs un estalvi econòmic ja que hi haurà una reducció de les cotitzacions a la Seguretat Social.

7.- ACORDS:

Primer: Aprovar el Pla d'Estabilització de l'ocupació temporal a l'Ajuntament de Vinaròs (2022-2024) que s'ha negociat amb la representació sindical.

Segon: Publicar-lo en el Tauler d'Anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Vinaròs, i un extracte en el butlletí oficial de la Província.

Annex I: Relació de places estructurals i vacants

PLANTILLA DE PERSONAL						
FUNCIONARIS DE CARRERA						
DENOMINACIÓ	Grup	Subgrup	Núm. llocs	Propietat	Vacants	Amortit.
1. ESCALA D'HABILITATS NACIONALS						
SECRETARIÀRIA	A	A1	1	1	0	-
VICESECRETARIÀRIA	A	A1	1	1	0	-
INTERVENTORIA	A	A1	1	1	0	-
TRESORER/A	A	A1	1	0	1	-
2. ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL						
2.1 SUBESCALA TÈCNICA						
TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ GENERAL	A	A1	4	3	1	-
2.2 SUBESCALA DE GESTIÓ						
TÈCNIC/A DE GESTIÓ	A	A2	3	2	1	-
2.3 SUBESCALA ADMINISTRATIVA						
ADMINISTRATIU/IVA	C	C1	12	9	3	-
2.4 SUBESCALA AUXILIAR						
AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA	C	C2	26	12	14	-
2.5 SUBESCALA SUBALTERNA						
CONSERGE	AP L. 7/2007		1	1	0	-
AGUTZIL/A	AP L. 7/2007		2	1	1	-
3. ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL						
3.1 SUBESCALA TÈCNICA						
3.1.1 TÈCNICS SUPERIORS						
ENGINYER/A INFORMÀTIC/A	A	A1	1	1	0	-

ACTA DEL PLE
 Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

ARQUITECTE/A	A	A1	1	1	0	-
COORDINADOR/A ESPORT	A	A1	1	0	1	-
PEDAGOGIA	A	A1	1	0	1	-
PSICÒLEG/OGA	A	A1	4	0	4	-
GRADUAT/DA ENGINYERIA CIVIL	A	A1	1	0	1	-
3.1.2 TÈCNICS MITJANS						
ENGINYER/A TÈCNIC/A INDUSTRIAL	A	A2	1	1	0	-
ENGINYER/A TÈCNIC/A OBRES PÚBLIQUES	A	A2	1	1	0	-
TÈCNIC/A MITJÀ EN NOVES TECNOLOGIES	A	A2	1	1	0	-
ARQUITECTE/A TÈCNIC/A	A	A2	2	0	2	-
TÈCNIC/A D'ARXIU	A	A2	1	1	0	-
TÈCNIC/A BIBLIOTECA	A	A2	2	1	1	-
TÈCNIC/A MEDI AMBIENT	A	A2	1	1	0	-
TREBALLADOR/A SOCIAL	A	A2	5	2	3	-
ANIMADOR/A SOCIO-CULTURAL	A	A2	1	1	0	-
EDUCADOR/A SOCIAL	A	A2	4	0	4	-
MEDIADOR/A SOCIAL	A	A2	1	0	1	-
TÈCNIC/A SERVEIS SOCIALS	A	A2	1	0	1	-
TÈCNIC/A LINGÜÍSTIC	A	A2	1	1	0	-
AGENT D'OCCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL	A	A2	1	1	0	-
PROFESSORIA ESPORTS	A	A2	1	0	1	-
TÈCNIC/A TURISME	A	A2	1	0	1	-
DELINIANTE	B	B	1	1	0	-
TÈCNIC/A AJUDANT INFORMÀTIC	B	B	1	1	0	-
TÈCNIC/A AJUDANT OBRES I SERVEIS	B	B	1	0	1	-
TÈCNIC/A EN ANIMACIÓ SOCIOCULTURAL (66,67%)	B	B	1	0	1	-
3.1.3 TÈCNICS AUXILIARS						
TÈCNIC/A AUXILIAR OMIC	C	C1	1	1	0	-
TÈCNIC/A AUXILIAR BIBLIOTECA	C	C1	1	0	1	-
TÈCNIC/A AUXILIAR INFORMÀTICA	C	C1	1	1	0	-
TÈCNIC/A AUXILIAR TURISME	C	C1	1	0	1	-
PROFESSORIA ESCOLA D'ART (funcionarització)	C	C1	1	0	1	-
COORDINADOR/A FPA (Conseil Municipal)	C	C1	1	1	0	-
CONTROLADOR/A URBANÍSTIC/A	C	C2	2	2	0	-
MONITORIA ESCOLA D'ART (funcionarització)	C	C2	1	0	1	-
INFORMADOR/A TURÍSTIC/A	C	C2	2	0	2	-
3.2 SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS						
3.2.1 POLICIA LOCAL (*)						

COMISSARIÀRIA	A	A1	1	0	1	-
INTENDENT	A	A2	1	1	0	-
INSPECTORIA	A	A2	3	2	1	-
OFICIAL	B	B	9	4	5	-
AGENT	C	C1	49	33	16	-
TOTALS			164	91	73	-
PERSONAL LABORAL FIX - INDEFINIT						
DENOMINACIÓ	Grup	Subgrup	Núm de llocs	Fix/Indefinit	Vacants	Amortit.
PEDAGOGIA (funcionarització)	A	A1	1	1	0	A amortitzar
PSICÒLEGI/OGA (funcionarització)	A	A1	2	1	1	A amortitzar
EDUCADORA SOCIAL (funcionarització)	A	A2	2	0	2	A amortitzar
MEDIADORA SOCIAL (funcionarització)	A	A2	1	0	1	A amortitzar
ADM. SERV. SOCIALS (Funcionarització)	C	C1	1	1	0	A amortitzar
PROFESSORIA ESCOLA D'ART (funcionarització)	C	C1	1	1	0	A amortitzar
MONITORIA ESCOLA D'ART (funcionarització)	C	C2	1	0	1	A amortitzar
TÈCNIC/A TURISME (funcionarització)	A	A2	1	0	1	A amortitzar
INFORMADORA TURÍSTICA/A (funcionarització)	C	C2	1	0	1	A amortitzar
COORDINADOR/A ESPORTS	A	A2	1	0	1	A amortitzar
PROFESSORIA ESPORTS (funcionarització)	A	A2	1	0	1	A amortitzar
AUXILIAR ADMINISTRATIU (funcionarització)	C	C2	1	0	1	A amortitzar
MONITORIA D'ESPORTS	C	C2	3	0	3	-
MONITORIA-CONSERGE INST. ESPORTIVES	AP L. 7/2007		6	0	6	-
OFICIAL/A 1a	C	C2	13	7	6	-
CONDUCTOR/A GRUA	C	C2	2	0	2	-
PEÓ	AP L. 7/2007		18	6	12	-
CONSERGE	AP L. 7/2007		7	5	2	-
AUXILIAR AJUDA DOMICILI	AP L. 7/2007		5	1	4	-
PERSONAL NETEJA	AP L. 7/2007		34	1	33	-
COORDINADORA NETEJA	C	C2	1	0	1	-
TOTAL LLOCS PERSONAL LABORAL			103	24	79	

PLACES QUE NO FIGUREN EN PLANTILLA OCUPADES PER PERSONAL LABORAL ESTRUCTURAL PERSONAL LABORAL CRIS

PSICÒLEGI/OGA	A	A1	3
TREBALLADORA SOCIAL	A	A2	1
TERAPEUTA OCUPACIONAL	A	A2	1
EDUCADORA	A	A2	2

AUXILIAR ADMINISTRATIU	C	C2	1
------------------------	---	----	---

PLACES QUE NO FIGUREN EN PLANTILLA - PERSONAL LABORAL FIX-DISCONTINU

AUXILIAR AJUDA DOMICILI (4 mesos)	AP		1
INFORMADOR TURÍSTIC (6 mesos)	C	C2	1
AUXILIAR BIBLIOPLATJA (3 mesos)	C	C2	1

RESUM				
RESUM	TOTAL	OCUPADA	VACANT	% TEMPORALS*
FUNCIONARI	164	91	73	
A FUNCIONARITZAR EN PLANTILLA LABORAL	16		16	
VACANTS NO OCUPADES I TRESORERIA	16		16	
TOTALS	196	91	105	46.43%
LABORAL	103	24	79	
ALTRES	11		11	
VACANTS NO OCUPADES	2		2	
TOTALS	112	24	88	21.43%

* Per al càlcul de la temporalitat no s'han tingut en compte les places de fix-discontinuu.

Annex II: Relació de places a incorporar en l'oferta extraordinària d'estabilització i sistema de selecció

FUNCIONARI DE CARRERA

Denominació	Escala / Subescala / Classe	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	Concurs	Concurs-oposició
Auxiliar Administratiu	Administració General/Auxiliar/Auxiliar Administratiu	C2	8	7	1
Agutzil	Administració General/Subaltern	AP	1	1	0
Psicòleg	Administració	A1	1	1	0

	Especial/Tècnica/Tècnics Superiors				
Treballador social	Administració Especial/Tècnica/Tècnics Mitjans	A2	2	0	2
Educador social	Administració Especial/Tècnica/Tècnics Mitjans	A2	1	0	1
Tècnic Mitjà Serveis Socials	Administració Especial/Tècnica/Tècnics Mitjans	A2	1	0	1
Tècnic auxiliar biblioteca	Administració Especial/Tècnica/Tècnics Auxiliars	C1	1	1	0
Informador turístic	Administració Especial/Tècnica/Tècnics Auxiliars	C2	1	1	0
Arquitecte tècnic	Administració Especial/Tècnica/Tècnics Mitjans	A2	1	1	0
TOTAL			17		

PERSONAL LABORAL

Denominació	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	Concurs	Concurs-oposició
Psicòleg	A1	5	5	0
Educador Social	A2	4	4	0
Treballador social	A2	2	2	0
Mediador Social	A2	1	1	0
Terapeuta ocupacional	A2	1	1	0
Tècnic de Turisme	A2	1	1	0
Coordinador d'Esports	A2	1	1	0
Professor d'Esports	A2	1	1	0
Monitor Escola d'Art	C2	1	1	0
Auxiliar Administratiu	C2	2	2	0
Informador turístic	C2	1	1	0
Monitor d'Esports	C2	3	3	0
Oficial 1a	C2	4	2	2
Conductor grua	C2	2	2	0
Monitor conserge instal·lacions esportives	AP L.7/2007	6	5	1
Peó	AP L.7/2007	9	5	4
Conserge	AP L.7/2007	2	2	0
Auxiliar Ajuda Domicili	AP L.7/2007	4	3	1
Personal de Neteja	AP L.7/2007	30	29	1
TOTAL		80		

PERSONAL LABORAL FIX DISCONTINU

Denominació	Grup/ Subgrup	Núm. vacants	Concurs	Concurs-oposició
Informador/a turístic/a (6 mesos)	C2	1	0	1
Auxiliar biblioplatja (4 mesos)	C2	1	0	1
Auxiliar d'Ajuda a Domicili (3 mesos)	AP	1	0	1
TOTAL		3		

TOTAL PLACES: 100.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

10.- Expedient 368/2021. Dictamen sobre aprovació de la rectificació anual de l'Inventari Municipal de Béns i Drets corresponent a 2021.

L'Alcaldia proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, Hisenda i Ocupació, té el següent tenor literal:

«PROPOSTA D'ALCALDIA

Atès l'expedient incoat per Providència d'aquesta Alcaldia en data 11 de febrer de 2022, per tal de procedir a la rectificació anual de l'Inventari de Béns de la Corporació de l'exercici 2021, de conformitat amb l'article 34 del Reglament de Béns de les Entitats Locals.

A la vista de l'informe-proposta emès per la Secretaria de la Corporació en data 6 d'abril de 2022.

Vist l'anterior, aquesta l'Alcaldia, previ Dictamen de la Comissió Informativa corresponent, PROPOSA al Ple de l'Ajuntament adopte els següents acords:

PRIMER: Aprovar la rectificació anual de l'Inventari municipal de Béns i Drets corresponent al 2021, de la següent manera:

Epígraf 1.- Béns immobles

Fitxa	Alteració	Ubicació	Acord	Destí
71	Modificació naturalesa bé	c/ febrer de la Torre i Camino de la Muralla , o «clot»	Aprovació del PGOU de Vinaròs de 2001.	Domini Públic. Plaça de bous.
72	Modificació naturalesa bé	c/ febrer de la Torre o «clot»	Aprovació del PGOU de Vinaròs de 2001.	Domini Públic. Corral Plaça de bous.
81	Modificació naturalesa bé	Partida Sant Gregori, ampliació cementiri	Decret 2019-0105, de 17.01.2019	Domini públic. Cementiri
86-A	Modificació naturalesa bé	Partida Sant Gregori, antics Salesianos. Magatzem Municipal	Aprovació del PGOU de Vinaròs de 2001.	Domini Públic. Magatzem Municipal.
86-B	Modificació naturalesa bé	Camí del Carreró. Partida Sant Gregori, antics Salesianos.	Aprovació del PGOU de Vinaròs de 2001. Per Decret 2014-0886, de 16.05.2014 se ceden 3.670 m2 a UTE ACCIONA-TETMA RU.	Domini Públic. Emmagatzematge
481	Baixa per agrupació	Partida Murtera, Av. Gil de Atrocillo (Junto IES J. Vilaplana, Polig. 35, parcel·la 47	Escriptura d'agrupació de finques de 20.09.2018, Protocol 669, Notaria Mª José Serrano Cantín	Ampliació IES Vilaplana
482	Baixa per agrupació	Partida Murtera, Av. Gil de Atrocillo (Junto IES J. Vilaplana, Polig. 35, parcel·la 49	Escriptura d'agrupació de finques de 20.09.2018, Protocol 669, Notaria Mª José Serrano Cantín	Ampliació IES Vilaplana
483	Baixa per agrupació	Partida Murtera, Av. Gil de Atrocillo	Escriptura d'agrupació de finques de	Ampliació IES Vilaplana

		(Junto IES J. Vilaplana, Políg. 35, parcel·la 48	20.09.2018, Protocol 669, Notaria Mª José Serrano Cantín	
484	Baixa per agrupació	Espai comprés entre l'Av. Gil de Atrocillo i la via de ferrocarril, i limita amb IES Vilaplana, Políg. 35 parcel·la 50	Esriptura d'agrupació de finques de 20.09.2018, Protocol 669, Notaria Mª José Serrano Cantín	Ampliació IES Vilaplana
500	Alta per agrupació	Av. Gil de Atrocillo, Pda. Murtera i Murteres	Esriptura d'agrupació de finques de 20.09.2018, Protocol 669, Notaria Mª José Serrano Cantín	Ampliació IES Vilaplana
501	Alta	Partida Salines Finca 1314	Acord Ple 13.02.2007 sobre transferència d'aprofitament urbanístic en SUR14 del PGOU. Esriptura de transferència d'aprofitament 16.04.2008 protocol 856 Notari Jesús María Gallardón	Dotacional zona verda i part com zona de protecció viària.
502	Alta per cessió	C. de la Moixina	Pleno 25.02.2021	Vial Públic
503	Alta per cessió	Cantonada oest del C.Salinas E amb C. Salinas F	Pleno 22.06.2021	Vial Públic

Epígraf 5.- Béns mobles - Vehicles

Fitxa	Alteració	Descripció	Acord	Destí
135	Baixa	Vehicle Matrícula 2276 BPK	Decreto núm.2021-2391 de 29.06.2021	Residu sòlid urbà
148	Baixa	Vehicle Matrícula 5915 CHG	Decreto núm.2021-2391 de 29.06.2021	Residu sòlid urbà
175	Alta	Vehicle Matrícula 6217 LNB	Decreto 2021-0464, de 22.02.2021	Polícia Local

Epígraf 7.- Béns mobles no compresos en els anterior enunciats.

Fitxa	Alteració	Descripció	Acord	Destí
170	Alta	Plataforma elevadora accessible portàtil	Junta Govern 09.04.2021	Brigada de Serveis
171	Alta	Trituradora Fernández Multifunció	Junta Govern 05.11.2021	Brigada de Serveis
172	Alta	Cadira de vigilància Plegable	Fact 2021-223	Turisme. Servel Salvament i socorrisme platja
173	Alta	Atril interactiu	Fact 2021-2733	Cultura- Biblioteca
174	Alta	Servidor per a realitzar analítica de vídeo a partir de les imatges del sistema de videovigilància Vinaròs Smart	Junta Govern 16.04.2021	Regidoria d'Innovació Digital
175	Alta	Equip de so	Junta Govern 14.05.2021	Regidoria d'Esports,

				Pavelló Poliesportiu
176	Alta	Carpa pèrgola	Fact 2021-4593	Regidoria Turisme

SEGON: Remetre còpia íntegra d'aquesta rectificació anual a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma.

TERCER: Publicar el present acord al Portal de la Transparència de l'Ajuntament [<https://vinaros.sedelectronica.es/transparency>] per a coneixement i disposició de tots els ciutadans.

QUART: Remetre còpia de l'inventari als tècnics jurídics municipals als efectes de què quan detectin béns immobles municipals no inventariats ho adverteixin a Secretaria per a la propera rectificació anual de l'inventari.»

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

11.- Expedient 249/2021. Dictamen sobre resolució de l'expedient d'investigació de titularitat de finca camí municipal 9020 Polígon 51.

A la vista de l'informe-proposta de la Vicesecretaria amb el vistiplau del regidor de Patrimoni el qual proposa adoptar el següent acord. La proposta, que ha estat informada pel Secretari de la Corporació i ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea Econòmica, Hisenda i Ocupació, té el següent tenor literal:

«INFORME DE LA VICESECRETARÍA MUNICIPAL EXPEDIENTE DE INVESTIGACIÓN DE BIENES

Visto el acuerdo del Pleno de fecha 31/08/2021 por el cual se nombra a esta Vicesecretaría como instructor del presente expediente, es por lo que instruido el mismo y de conformidad a los artículos 172 y 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se viene a realizar la siguiente propuesta de resolución en base a los siguientes antecedentes:

PRIMERO.- De conformidad al acuerdo del pleno de fecha 31/08/2021 que en su parte resolutive acordaba:

“PRIMERO: Aprobar el inicio del expediente de investigación de bienes del inmueble con la siguiente descripción catastral, Polígono 51 Parcela 9020 Ref Catastral 12138A051090200000RZ de esta localidad, a efectos de comprobar la titularidad del mismo siguiendo el procedimiento establecido en la precitada legislación.

SEGUNDO: Publicar el extracto del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón y durante el plazo de quince días el acuerdo completo en el Tablón de anuncios de este Ayuntamiento con expresión de las características que permiten identificar el bien investigado.

TERCERO: Facultar a los interesados para que puedan presentar las alegaciones que estimen oportunas acompañando todos los documentos en que funden las mismas durante el plazo de un mes, contado desde el día siguiente al que deba darse por terminada la publicación de los anuncios en el tablón de la Corporación.

CUARTO: Dar traslado a la Administración estatal y autonómica, para que éstas, en su caso, puedan hacer valer sus derechos y alegar lo procedente.

QUINTO: Notificar personalmente el presente acuerdo a los propietarios colindantes del camino objeto de discrepancia, así como a la Demarcación de Carreteras del Estado en la Comunidad Valenciana, Unidad de Carreteras del Estado en Castellón.

SEXTO: Realizados los trámites anteriores, aperturar un periodo de prueba nombrando como instructor del expediente a la Vicesecretaría municipal.

SÉPTIMO: Facultar a la Alcaldía-Presidencia para la realización de cuantas actuaciones sean precisas en la ejecución del presente acuerdo.».

SEGUNDO.- Habiéndose realizado los trámites anteriores se personó en el presente procedimiento D. [REDACTED] reclamando igualmente que la solicitante inicial la parte del camino, objeto de investigación, que discurre entre sus fincas, a cuyo efecto una vez valorada la documentación aportada y previamente al trámite de prueba por esta Vicesecretaría se emitió informe 169-2021 de fecha 30/12/2021 de tenor literal siguiente:

“ANTECEDENTES

PRIMERO.- Mediante acuerdo en Pleno de fecha 31/08/2021 se adoptó entre otros el siguiente acuerdo, que en su parte resolutive decidía:

“PRIMERO: Aprobar el inicio del expediente de investigación de bienes del inmueble con la siguiente descripción catastral, Polígono 51 Parcela 9020 Ref Catastral 12138A051090200000RZ de esta localidad, a efectos de comprobar la titularidad del mismo siguiendo el procedimiento establecido en la precitada legislación.

SEGUNDO: Publicar el extracto del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón y durante el plazo de quince días el acuerdo completo en el Tablón de anuncios de este Ayuntamiento con expresión de las características que permiten identificar el bien investigado.

TERCERO: Facultar a los interesados para que puedan presentar las alegaciones que estimen oportunas acompañando todos los documentos en que funden las mismas durante el plazo de un mes, contado desde el día siguiente al que deba darse por terminada la publicación de los anuncios en el tablón de la Corporación.

CUARTO: Dar traslado a la Administración estatal y autonómica, para que éstas, en su caso, puedan hacer valer sus derechos y alegar lo procedente.

QUINTO: Notificar personalmente el presente acuerdo a los propietarios colindantes del camino objeto de discrepancia, así como a la Demarcación de Carreteras del Estado en la Comunidad Valenciana, Unidad de Carreteras del Estado en Castellón.

SEXTO: Realizados los trámites anteriores, aperturar un periodo de prueba nombrando como

instructor del expediente a la Vicesecretaría municipal.

SÉPTIMO: Facultar a la Alcaldía-Presidencia para la realización de cuantas actuaciones sean precisas en la ejecución del presente acuerdo.».

Realizadas las actuaciones acordadas, se ha personado en el expediente el titular de las fincas colindantes esto es de las parcelas 166 y 148 del polígono 51, solicitando igualmente el reconocimiento de la propiedad del camino que se investiga esto es el descrito como Polígono 51 Parcela 9020 Ref Catastral 12138A051090200000RZ, si bien en la parte que discurre por sus fincas. A su solicitud acompaña Consulta descriptiva y grafica de las parcelas 166 y 148 del polígono 51, nota informativa de fecha 22/10/2021 del registro de la propiedad de la finca 2195, la cual no declara que integra las dos parcelas catastrales 166 y 148 del polígono 51.

Al igual que en el informe de fecha 17/08/2021 de la solicitante inicial, cabe realizar las siguientes consideraciones en cuanto a las superficies de las parcelas de titularidad privada tanto en catastro como registro y el camino objeto del presente, así como en lo referente a la descripción de las fincas y se comprueba que:

-Finca registral 2.195, con referencia catastral según el declarante 12138A051001480000RJ y 12138A051001660000RP con superficie registral de 10.380m² y de superficie catastral de 2.240 m² y 8.800 m², respectivamente, sumando un total de 11.040 m². No se acredita los metros expropiados (lo que se ha de acreditar en el periodo de prueba). Igualmente no se acredita que las parcelas catastrales sean constitutivas de la Finca Registral 2.195, por lo que la descripción contenida no puede hacerse valer en tanto esto no quede justificado.

Si bien es cierto que la nota simple habla de que la extensión es la resultante de una segregación practicada, no se verifica nada en cuanto a las expropiaciones realizadas en su día, no pudiendo acreditarse que la superficie catastral sumadas las parcelas 148 y 166 del polígono 51 más la parte del camino de titularidad municipal constituyen la aproximación de metros de la Nota registral por lo que no queda acreditado lo que el personado en el expediente manifiesta, y que constituirían prueba indiciaria, es decir:

"1º Superficie registral mayor que catastral.

2º Diferencia entre registro y catastro coincide aproximadamente con superficie de camino.

3ª Inexistencia de lindero alguno que mencione el camino dando continuidad a las fincas registrales por donde discurre el camino. (Al no verificarse que las parcelas catastrales integran la registral)".

Es por lo que por esta Vicesecretaría y de conformidad al acuerdo del Pleno de 31/08/2021 se ha de notificar el presente informe a los interesados, aperturando un periodo de prueba por plazo de 30 días, de conformidad al artículo 77 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre del procedimiento administrativo común para que presenten las pruebas que consideren pertinentes a los efectos de acreditar los extremos indicados en el presente.

Es lo que informo a los efectos oportunos.

El presente informe será incluido en el libro de informes de la Vicesecretaría municipal con el número de orden 169/2021".

TERCERO.- Finalizado el periodo de prueba en fecha 16/02/22 y siendo que de conformidad al informe de registro de fecha 23/02/2022 no se han presentado alegaciones ni documentación

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

alguna en el periodo de prueba por parte de D. [REDACTED], en base al informe transcrito en el antecedente anterior, es por lo que no se puede estimar la solicitud de este, al no quedar debidamente acreditado la titularidad de la parte del camino objeto de investigación.

Es por lo que procede únicamente estimar la solicitud de Doña [REDACTED] y desestimar la de D. [REDACTED].

CONSIDERACIONES JURÍDICAS.-

PRIMERO.- Respecto a la facultad de investigación de bienes y fincas que se presuman de su titularidad y procedimiento para su ejercicio.

Hay que partir de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, art 41, 45 y siguientes que tendrán el carácter de básicos aquellos que contempla la Disposición final 2ª.5.

En cuanto al procedimiento habrá que estar a lo dispuesto en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, en adelante RBEL, artículos 44 y siguientes.

En particular los mencionados artículos prescriben:

“Las Corporaciones locales tienen la facultad de investigar la situación de los bienes y derechos que se presuman de su propiedad, siempre que ésta no conste, a fin de determinar la titularidad de los mismos”.

“El ejercicio de la acción investigadora podrá acordarse: (...) 2.º Por denuncia de los particulares”.

“Recibida la denuncia o comunicación, y antes de acordar la apertura del expediente, se procederá a un estudio previo sobre la procedencia del ejercicio de la acción investigadora”.

“Para que se admita la denuncia presentada por el particular es preciso que el mismo anticipe el importe de los gastos en la cuantía que se estime necesaria, que no será menor de 10.000 pesetas ni excederá de 100.000. La Corporación queda obligada a justificar detalladamente los gastos efectuados y a devolver, en su caso, el sobrante”.

“El acuerdo de iniciación del expediente de investigación se publicará en el «Boletín Oficial» de la provincia y en el del municipio, si existiera, con expresión de las características que permiten identificar el bien o derecho investigado. Un ejemplar de dichos boletines se expondrá en el tablón de anuncios de la Corporación en que radiquen los bienes, durante quince días. Del acuerdo de iniciación del expediente se dará traslado a la Administración Estatal y Autonómica, para que éstas, en su caso, puedan hacer valer sus derechos y alegar lo procedente”.

“En el plazo de un mes, contado desde el día siguiente al que deba darse por terminada la publicación de los anuncios en el tablón de la Corporación, podrán las personas afectadas por el expediente de investigación alegar por escrito cuanto estimen conveniente a su derecho ante la Corporación, acompañando todos los documentos en que funden sus alegaciones”.

“Sin perjuicio de lo previsto en el apartado anterior, en el caso de que existan afectados por el expediente de investigación que resulten conocidos e identificables, habrán de ser notificados

personalmente”.

“Transcurrido el termino señalado en el artículo anterior se abrirá un período de prueba, en el cual serán admisibles los siguientes elementos: 1.º Los documentos públicos judiciales, notariales o administrativos otorgados con arreglo a derecho. 2.º El reconocimiento y dictamen pericial. 3.º La declaración de testigos. Al libramiento de los testimonios y certificaciones que deban expedir los Notarios y Archiveros deberá preceder el mandato judicial y la citación de los interesados o del Ministerio Fiscal, si fueran necesarios”.

“Efectuadas las pruebas pertinentes, y valoradas por los servicios de la Corporación, se pondrá de manifiesto el expediente por termino de diez días a las personas a quienes afecte la investigación y hubieren comparecido en él, para que dentro de dicho plazo aleguen lo que crean conveniente a su derecho”.

“La resolución del expediente de investigación corresponde al órgano competente de la Corporación, previo informe del Secretario. Si la resolución es favorable, se procederá a la tasación de la finca o derecho, su inclusión en el inventario, y adopción de las medidas tendentes a la efectividad de los derechos de la Corporación”.

“El conocimiento de las cuestiones de naturaleza civil que se susciten con ocasión de la investigación practicada corresponderá a la jurisdicción ordinaria. Los afectados por la resolución del expediente de investigación podrán impugnarla en vía contencioso-administrativa. Los denunciados, además, podrán recurrir en vía contencioso-administrativa los acuerdos que la Corporación adopte sobre garantías, premios e indemnizaciones”.

A la vista de lo expuesto para la admisión de la denuncia como único gasto previsible se encuentra la tasa por la publicación del anuncio de iniciación en el Bóletin Oficial de la Provincia, que al ser administración pública sería de 0,020 euros por carácter, de conformidad a la Ordenanza fiscal aprobada por la Diputación de Castellón. Por lo que se estima que la interesada ha de afianzar los gastos para que pueda incoarse el expediente por el órgano competente en la cuantía mínima de 60 euros. Para lo cual puede dirigirse a la Tesorería de este Ayuntamiento a estos efectos, y una vez cumplimentado el expediente estará completo para que previo dictamen de la comisión correspondiente se dé la aprobación inicial de expediente de investigación de oficio.

SEGUNDO.- De las cuestiones relativas a la propiedad.

En cuanto a los efectos de la inscripción en el registro de la propiedad:

El artículo 38 del Decreto de 8 de febrero de 1946 por el que se aprueba la nueva redacción oficial de la Ley Hipotecaria establece, respecto la presunción de veracidad y de la legitimación registral que:

“A todos los efectos legales se presumirá que los derechos reales inscritos en el Registro existen y pertenecen a su titular en la forma determinada por el asiento respectivo. De igual modo se presumirá que quien tenga inscrito el dominio de los inmuebles o derechos reales tiene la posesión de los mismos. Como consecuencia de lo dispuesto anteriormente, no podrá ejercitarse ninguna acción contradictoria del dominio de inmuebles o derechos reales inscritos a nombre de persona o entidad determinada, sin que, previamente o a la vez, se entable demanda de nulidad o cancelación de la inscripción correspondiente. La demanda de nulidad habrá de fundarse en las causas que taxativamente expresa esta Ley cuando haya de perjudicar a tercero”.

En cuanto a la inoponibilidad de título, el artículo 32 establece que
"Los títulos de dominio o de otros derechos reales sobre bienes inmuebles, que no estén debidamente inscritos o anotados en el Registro de la Propiedad, no perjudican a tercero".

Por su parte el Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, estableció la siguiente redacción para su artículo 3:

"La descripción catastral de los bienes inmuebles comprenderá sus características físicas, económicas y jurídicas, entre las que se encontrarán la localización y la referencia catastral, la superficie, el uso o destino, la clase de cultivo o aprovechamiento, la calidad de las construcciones, la representación gráfica, el valor de referencia, el valor catastral y el titular catastral, con su número de identificación fiscal o, en su caso, número de identidad de extranjero. Cuando los inmuebles estén coordinados con el Registro de la Propiedad se incorporará dicha circunstancia junto con su código registral. La certificación catastral descriptiva y gráfica acreditativa de las características indicadas en el apartado anterior y obtenida, preferentemente, por medios telemáticos, se incorporará en los documentos públicos que contengan hechos, actos o negocios susceptibles de generar una incorporación en el Catastro Inmobiliario, así como al Registro de la Propiedad en los supuestos previstos por ley. Igualmente se incorporará en los procedimientos administrativos como medio de acreditación de la descripción física de los inmuebles. Salvo prueba en contrario y sin perjuicio del Registro de la Propiedad, cuyos pronunciamientos jurídicos prevalecerán, los datos contenidos en el Catastro Inmobiliario se presumen ciertos".

Respecto al inventario de bienes:

Los inventarios son una herramienta que facilita el registro, manejo y control de los bienes de las entidades locales. Las Administraciones Públicas están obligadas a inventariar los bienes y derechos que integran su patrimonio, haciendo constar, con el suficiente detalle, las menciones necesarias para su identificación y las que resulten precisas para reflejar su situación jurídica y el destino o uso a que están siendo dedicadas. Por lo tanto tiene la naturaleza de registro administrativo donde constan los bienes que se presumen de titularidad municipal.

Así pues, el Tribunal Supremo considera que el inventario es un mero registro administrativo que por sí solo ni prueba, ni crea, ni constituye derecho alguno a favor de la Corporación, siendo más bien un libro que sirve, respecto de sus bienes, de recordatorio constante para que la Corporación ejercite oportunamente las facultades que le corresponden (Sentencia del TS 28 de abril de 1989). No tiene, por tanto, la misma eficacia que el Registro de la Propiedad, pero por la gran información que contiene, su importancia es innegable, pues sirve para conocer en todo momento el patrimonio municipal, para conservarlo y protegerlo, y como instrumento para acceder al Registro de la Propiedad.

De este modo las entidades locales tienen la obligación de formar inventario de todos los bienes y derechos que les pertenecen, cualquiera que sea su naturaleza o forma de adquisición, de conformidad con lo previsto en el art. 32.1 de la Ley 33/2003 de 3 de noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Además el art. 86 del Real Decreto Legislativo 781/1986 de 18 de abril por el que se aprueba el Texto Refundido de Régimen Local y 32.1 RBEL, establecen el deber de remitir una copia del inventario a la Administración del Estado y de la respectiva Comunidad Autónoma, así como de las rectificaciones anuales que se produzcan, comprobándose siempre que se renueve la

Corporación.

Visto los antecedentes de hecho así como las consideraciones jurídicas anteriores, es por lo que por esta Vicesecretaría como instructor del expediente se eleva la siguiente propuesta de resolución, con el Vº Bº de la regiduría de patrimonio, que se ha de poner de manifiesto a los interesados por plazo de diez días. En el caso de haber alegaciones se emitirá nueva propuesta de resolución, informándose las mismas. En el caso de no efectuarse alegaciones, y previo informe de la Secretaría de la corporación conforme establece el artículo 53 del RBEL, se remitirá a la comisión informativa correspondiente para dictamen y elevación al pleno de la corporación quien por mayoría simple decidirá sobre la siguiente PROPUESTA:

PRIMERO.- Estimar la solicitud de doña [REDACTED], reconociendo la titularidad de la finca Camino municipal 9020 polígono 51, que discurre entre sus parcelas catastrales con número 150,153, 164 y 165 del polígono 51. Comunicando que deberá realizar las alteraciones catastrales oportunas de conformidad al artículo 10 y 13.2 del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.

SEGUNDO.- Desestimar la solicitud de don D. [REDACTED], al no quedar acreditado que la superficie catastral sumadas las parcelas 148 y 166 del polígono 51 más la parte del camino de titularidad municipal constituyen la aproximación de metros de la Nota registral por lo que no queda acreditado lo que el personado en el expediente manifiesta.

TERCERO.- Incoar el expediente relativo a la rectificación del inventario de bienes dando de baja la parte del camino que constituye la parcela 9020 del polígono 51 de conformidad al punto primero de la parte resolutive del presente acuerdo.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a cuantos aparezcan como interesados en el procedimiento así como efectuar la comunicación al catastro..».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: divuit vots a favor (PSPV/PSOE, PP, SV, Compromís i Ciudadanos) i tres abstencions (PVI i regidor no adscrit).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

12.- Expedient 2792/2022. Dictamen sobre inici del procediment per a declarar la caducitat/resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'Actuació Integrada del Sector de sòl urbanitzable 09 (SUR 09) del PGOU de Vinaròs.

A la vista de l'informe-proposta de la TAG Municipal d'Urbanisme es proposa adoptar el següent acord. La proposta ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea d'Infraestructures, Esports i Transició Ecològica, té el següent tenor literal:

«INFORME PROPUESTA

ANTECEDENTES DE HECHO

1º.- El Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 13/06/2006, previo procedimiento

tramitado al efecto, aprobó el Programa de Actuación Integrada del Sector de suelo urbanizable 09 (SUR 09) del PGOU de Vinaròs, adjudicando la condición de urbanizador a la sociedad mercantil PROMOCIONES BEMIR SL., con CIF B12230785, para la gestión indirecta de dicha actuación urbanística, de conformidad con la Alternativa Técnica y la proposición jurídico-económica presentadas por dicha sociedad mercantil, y conforme a las condiciones señaladas por los servicios técnicos municipales, en informe de la arquitecta municipal de fecha 2/06/2006. La referida alternativa técnica consistía en: Plan Parcial de Mejora del ámbito, anteproyecto de urbanización, memoria justificativa del programa, y solicitud de cédula de urbanización para el sector.

En cuanto a la proposición jurídico-económica, se estimaban las cargas de la actuación en un total de 6.372.450,00 euros. Así mismo, se comprometía a la realización de una obra de interés social a consensuar con el Ayuntamiento, por una inversión total de 300.000 euros, sin coste adicional para los propietarios del Sector ni para el Ayuntamiento.

En cuanto a los plazos de ejecución de la actuación, existía el compromiso a la finalización de las obras de urbanización en el plazo de 24 meses, a contar desde el inicio de las mismas, a la formulación de los proyectos de urbanización y de reparcelación voluntaria dentro de los seis y ocho primeros meses, respectivamente, de vigencia del programa, y al inicio de las obras en los tres meses siguientes a la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación.

2º.- En fecha 10/06/2006 la adjudicataria ingresa en la tesorería municipal la correspondiente garantía definitiva del cumplimiento de las previsiones del programa, por importe del 7% de las cargas de urbanización previstas.

3º.- En fecha 10/08/2006 el Ayuntamiento de Vinaròs y la sociedad mercantil PROMOCIONES BEMIR SL., formalizaron en documento administrativo el correspondiente convenio urbanístico para el desarrollo de la actuación, con remisión, en cuanto a los compromisos adquiridos, a la proposición jurídico-económica presentada por dicha mercantil.

4º.- Mediante escrito presentado en fecha 19/09/2006 (registro de entrada n.º 16.841), la sociedad PROMOCIONES BEMIR, S.L. solicita autorización municipal para la cesión de su condición de agente urbanizador a la sociedad mercantil DESARROLLOS URBANOS DE LAS COMARCAS DE CASTELLÓN, S.L., con CIF B12655296. Dicha cesión se autoriza por el Pleno de la corporación en sesión celebrada en fecha 10/10/2006, previo depósito de la garantía correspondiente al 7% de las cargas de urbanización previstas, que sustituye al anterior, subrogándose la citada mercantil cesionaria en todos los derechos y obligaciones ante los propietarios del suelo y ante la propia Administración.

5º.- En fecha 21/02/2007 (registro de entrada n.º 2.918), DESARROLLOS URBANOS DE LAS COMARCAS DE CASTELLÓN, S.L. presenta Texto refundido del Plan Parcial del Sector SUR 09, a efectos de ajustar el documento inicialmente presentado a la aprobación municipal, condicionada por el informe emitido por la arquitecta municipal en fecha 2/06/2006.

En fecha 17/07/2007, la arquitecta municipal informa favorablemente dicho documento, condicionando su aprobación a la aportación de informes favorables de las Consellerías de Sanidad y Educación, y de ADIF. Así mismo, establecía que el proyecto de urbanización debía adaptarse al Plan Parcial definitivamente aprobado.

Solicitados los informes sectoriales indicados por la arquitecta municipal, consta emisión de informe por parte de ADIF en fecha 10/10/2007, e informe favorable de Educación en fecha

40/03/2008. Consta en el expediente que fue solicitado el correspondiente informe del órgano autonómico competente en materia de Sanidad, aunque no fue emitido en plazo.

Finalmente, por Decreto de Alcaldía, de fecha 01/04/2008, se resuelve "aprobar el Texto Refundido del Plan Parcial del Sector de suelo urbanizable SUR 09, y notificar dicha resolución al agente urbanizador". La resolución consta notificada en fecha 12/05/2008.

6º.- Por otra parte, en fecha 12/06/2007 (registro de entrada n.º 10.175), el agente urbanizador presenta Proyecto de Urbanización del Sector SUR 09, que desarrolla el Plan Parcial, para su tramitación y aprobación. Dicho documento se somete a un trámite de información pública (DOGV n.º 5626, de 25/10/2007). El proyecto es aprobado, previo informe favorable emitido por la arquitecta municipal en fecha 31/07/2008, por Decreto de Alcaldía de fecha 01/08/2008 (BOP de Castellón n.º 136, de 8 de noviembre de 2008).

7º.- A la vista del proyecto de urbanización aprobado, el agente urbanizador presenta un informe justificativo del aumento de las cargas en el ámbito, y solicita su aprobación. Previo informe de los servicios técnicos y jurídicos favorable, por Decreto de Alcaldía de fecha 2/12/2008 se resuelve: "aprobar el total de las cargas del sector residencia SUR09 (...) en la cantidad de 11.043.584, 48 euros, sin que dicho incremento de lugar a una retasación de cargas, dado que como bien se dice en el informe, el incremento de las cargas lo es a consecuencia del cumplimiento de las condiciones de adjudicación del programa, impuestas por el Ayuntamiento."

8º.- En fecha 11/03/2009 se procede a la publicación en el DOGV del acuerdo de aprobación y adjudicación del Programa de Actuación Integrada del Sector SUR09, y en fecha 12/03/2009 se publica dicho acuerdo en el BOP de Castellón, según se indica, a los efectos previstos en los artículos 104 y 105 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana (LUV). Sin embargo, no consta la publicación del contenido de las normas urbanísticas objeto de aprobación, a los efectos de su entrada en vigor, de conformidad con lo previsto en el art. 107 de dicha norma.

9º.- En fecha 30/03/2010, la sociedad mercantil TENEDORA DE INVERSIONES Y PARTICIPACIONES, S.L., con CIF B53668265 presenta escrito en el que comunica que ha adquirido la condición de agente urbanizador, por cesión de DESARROLLOS URBANOS DE LAS COMARCAS DE CASTELLÓN, S.L., mediante escritura pública otorgada ante el Notario de Alicante, Ramon Alarcón Canovas, en fecha 05/03/2010 (n.º 399 de su protocolo), y solicita la correspondiente autorización municipal.

Dicha cesión se autoriza por el Pleno de la corporación en sesión celebrada en fecha 13/07/2010, previa acreditación de la personalidad jurídica, la capacidad y la solvencia técnica y económica del nuevo agente urbanizador, y previo depósito de la garantía correspondiente.

10º.-El Pleno del Ayuntamiento, previo los informes técnicos oportunos sobre incumplimiento de las obligaciones contraídas por el urbanizador, acordó en sesión celebrada el día 28/11/2013, incoar el expediente de declaración de caducidad de la adjudicación del SUR09.

En el trámite de audiencia concedido el urbanizador, éste solicita se admita la suspensión de la ejecución de la programación, al amparo de lo previsto en la Disposición Transitoria Primera de la Ley 1/2012, por lo que, tras la concesión de un trámite de audiencia a las personas interesadas y a los propietarios incluidos en el ámbito, notificado individualmente y publicado en el BOP de Castellón, por plazo de quince días, el Pleno de la Corporación en fecha 25/09/2014, acordó la suspensión solicitada por el plazo de dos años, prorrogable por otros dos años.

11º.- En fecha 14/06/2016 (registro de entrada n.º 9957), la sociedad mercantil TENEDORA DE INVERSIONES Y PARTICIPACIONES, S.L., presenta escrito mediante el que solicita expresamente la prórroga de la suspensión por otros dos años, desde la finalización del plazo de suspensión acordado por el Pleno en fecha 25/09/2014.

El Pleno de la corporación, en sesión celebrada en fecha 24/11/2016, acordó desestimar la solicitud de prórroga de la suspensión, "dado que no existen causas justificadas que redunden en beneficio del interés público para acceder a la prórroga de la suspensión solicitada".

12º.- En fecha 03/05/2018 (registro de entrada n.º 7498), la sociedad mercantil TENEDORA DE INVERSIONES Y PARTICIPACIONES, S.L., presenta escrito en el que comunica que ha convenido la cesión de la condición de agente urbanizador con la sociedad mercantil DESARROLLO DE OBJETIVOS INMOBILIARIOS E INDUSTRIALES DEL MEDITERRÁNEO, S.L.U., con CIF B12501045, y solicita autorización expresa municipal a dicha cesión. No obstante, consta que en fecha 28/05/2018 (registro de entrada n.º 8997), Jeremías Peris Casajuana, en representación de la sociedad mercantil DESARROLLO DE OBJETIVOS INMOBILIARIOS E INDUSTRIALES DEL MEDITERRÁNEO, S.L.U., presenta escrito en el que manifiesta su renuncia expresa a ostentar dicha condición de agente urbanizador, y solicita expresamente que no se autorice la cesión. No consta, por otra parte, que se autorizara la cesión por parte del Ayuntamiento de Vinaròs.

13º.- Por último, consta que en fecha 28/10/2021 el Pleno de la corporación acordó declarar la caducidad del expediente administrativo incoado para la declaración de caducidad de la programación del SURO9» (Expte. 2899/2014), iniciado por acuerdo del Pleno de fecha a 28/11/2013, por haber transcurrido los ocho meses legalmente previstos para su tramitación, y el archivo de dicho expediente.

14º.- No constan realizadas más actuaciones encaminadas al desarrollo y ejecución de la actuación urbanística referida.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1º.- Legislación aplicable.-

En la actualidad se encuentra vigente el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de Comunidad Valenciana (TRLOTUP), aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, cuya disposición transitoria duodécima prevé:

«Disposición transitoria duodécima. Programas aprobados.

1. Los programas de actuación adjudicados con anterioridad al 20 de agosto de 2014 se registrarán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior.
2. No obstante lo anterior, en el procedimiento de resolución o prórroga del programa de actuación integrada o aislada no se deberá solicitar dictamen del Consejo Superior de Territorio y Urbanismo u órgano que ejercía sus funciones.»

El procedimiento de aprobación y adjudicación del Programa de Actuación Integrada del Sector SURO9 del PGOU de Vinaròs, se inició en octubre de 2004, encontrándose vigente la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, Regularoda de la Actividad Urbanística (LRAU). El trámite de información pública de la alternativa técnica para el desarrollo del Programa, presentada por PROMOCIONES BEMIR, S.L., se inicia con la publicación en el DOGV n.º 4927, de fecha 19/01/2005, y finalizaba 20 días hábiles después, que fueron prorrogados 20 días adicionales por la presentación de una alternativa sustancialmente distinta.

Sin embargo, el acuerdo de aprobación y adjudicación del P.A.I. se produce en fecha 13/06/2006, encontrándose ya en vigor la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, LUV (desde 01/02/2006), y cuya disposición transitoria primera establecía:

«Primera Procedimientos iniciados antes de la entrada en vigor de la presente ley
2. (...) los programas de actuación integrada iniciados antes de la entrada en vigor de la presente ley se regirán por la legislación anterior siempre que hubieran sido objeto de aprobación municipal o, no habiendo sido objeto de aprobación municipal, haya vencido el plazo máximo para emitir resolución expresa sobre dicha aprobación establecido en la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, de la Generalitat Valenciana, reguladora de la actividad urbanística. En caso contrario tendrán que tramitarse nuevamente conforme a lo que establece esta ley, conservándose aquellos actos que por su naturaleza, contenido y finalidad sean compatibles con lo que dispone esta ley.

3. En todo caso resultarán de aplicación a todos los planes y programas que no hubieran sido aprobados definitivamente con anterioridad a la entrada en vigor de esta ley, las previsiones relativas a viviendas sometidas a algún régimen de protección pública contenidas en los artículos 36.1.i) y 37.1.h) y en la disposición adicional sexta de la presente ley»

El plazo máximo para emitir resolución expresa sobre dicha aprobación establecido en el art. 47.8º LRAU, esto es, cuarenta días desde la fecha en que hubiera sido posible adoptar el acuerdo correspondiente. En consecuencia, debemos concluir que en aplicación de la D.T. 1º, apartado 2º, de la LUV, el programa se regirá por la LRAU.

También debemos considerar el contenido de las estipulaciones previstas en el convenio suscrito entre el Ayuntamiento de Vinaròs y el agente urbanizador en fecha 10/08/2006, que a su vez, se remite a la proposición jurídico económica presentada por la sociedad mercantil PROMOCIONES BEMIR, S.L., y que asumió el actual agente urbanizador, la sociedad mercantil TENEDORA DE INVERSIONES Y PARTICIPACIONES, S.L., tras la cesión de la condición de agente urbanizador autorizada por la corporación municipal en fecha 13/07/2010. Así, en la Estipulación 2ª se indica lo siguiente:

«Sin perjuicio de lo dispuesto en el número anterior, respecto de aquellos aspectos cuyo contenido se integra en la relación contractual administrativa, será de aplicación la LRAU 6/94. Para el desarrollo de la programación se estará a lo dispuesto en la LUV 16/2005 y el ROGTU Decreto 67/2006, de conformidad con la disposición transitoria del Reglamento».

Con carácter supletorio, y siendo la naturaleza del convenio urbanístico suscrito de contrato administrativo especial, es aplicable la normativa sobre contratación pública que se encontraba en vigor en el momento tanto de la adjudicación (13/06/2006) como de la formalización del convenio/contrato (10/08/2006), según la disposición transitoria primera de la vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP/17). Esto es, es de aplicación supletoria el Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (TRLCAP), así como, las disposiciones de desarrollo aprobadas por Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP).

Por otra parte, y desde el punto de vista procedimental, resulta de aplicación la normativa urbanística vigente en la actualidad, el TRLOTUP, de conformidad con el principio *tempus regit actum*, por ser de aplicación la normativa vigente en el momento de iniciar el procedimiento de resolución de la adjudicación del Programa, complementada por la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP), y la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL). Así mismo, con carácter supletorio, es aplicable la LCSP/17, en particular en sus artículos 191.1º y 3º y 212.1º y 8º, y el art. 109 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, todavía vigente en aquello que no contradiga aquella.

A la vista de la normativa indicada, resulta preceptiva la audiencia del contratista y del avalista o asegurador por plazo de diez días naturales, informe del servicio jurídico, y dictamen del Consejo de Estado o órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma respectiva, cuando se formule oposición por parte del contratista.

Es preceptivo informe del secretario de la corporación, de conformidad con lo previsto en el art. 3.3.d) apartado 7.º del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el cual se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional. Sin embargo, ya no resulta preceptiva la previa emisión de informe favorable por el Consejo del Territorio y el Paisaje (disposición transitoria 12ª del TRLOTUP).

Todos los trámites e informes preceptivos de los expedientes de resolución de los contratos se considerarán de urgencia y disfrutarán de preferencia para su despacho por el órgano correspondiente.

La adopción del acuerdo sobre la resolución del convenio/contrate corresponderá al Pleno de la corporación, puesto que fue este órgano el que acordó la adjudicación de la condición de agente urbanizador.

2º.-Causa de la resolución del contrato: incumplimiento de los plazos previstos en el convenio.

De conformidad con lo previsto en el art. 29.1º de la LRAU: "El incumplimiento del plazo de ejecución de un programa determinará, salvo prórroga justificada en causa de interés público, la caducidad de la adjudicación. El adjudicatario que incumpla sus compromisos puede ser objeto de las penas contractuales previstas en el propio programa y ser, en casos graves, privado de su condición de urbanizador."

Como tiene declarado el TSJ Comunitat Valenciana en varias sentencias, entre otras, las de 15 de abril de 2004 (EDJ 2004/194848) y de 25 de mayo de 2009 (EDJ 2009/131820), interpretando el art. 29.10 LRAU, "para la eficacia de la caducidad no basta el simple transcurso del tiempo a que viene vinculada la ejecución del Programa, sino que ha de ser apreciada y declarada por la Administración. Es además preciso, en tales términos, que se aprecie que el incumplimiento de los indicados plazos sea directamente imputable al agente urbanizador".

En cuanto al plazo de ejecución, la LRAU establece unos máximos: la ejecución material de las obras debe dar comienzo dentro de su primer año de vigencia, y con respecto a su finalización, deben concluirse antes de cinco años como máximo desde la fecha de inicial. Dentro de dicha previsión general legal, el propio programa contempla sus propios plazos de ejecución, y fija el calendario de desarrollo en todas las fases, trabajos y gestiones que integran la actuación (art. 29.5 LRAU).

En este caso, existía el compromiso de formulación de los proyectos de urbanización y de reparcelación voluntaria dentro de los seis y ocho primeros meses, respectivamente, de vigencia del programa, y al inicio de las obras en los tres meses siguientes a la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación. La finalización de las obras de urbanización estaba prevista en el plazo de 24 meses, a contar desde el inicio de las mismas.

Aunque el convenio urbanístico fue formalizado en fecha 10/08/2006, lo cierto es que las previsiones del programa no pueden llevarse a cabo hasta que el documento de planeamiento que acompaña la programación propuesta es incorporado como texto definitivo, de conformidad con el acuerdo plenario de aprobación, esto es, en fecha 01/04/2008. A partir de entonces, si se cumple con la obligación de presentación del proyecto de urbanización, pero no con la del proyecto de reparcelación, que no se ha producido a fecha de hoy, lo que, en consecuencia, impide también el inicio de las obras y su finalización en plazo.

Del propio articulado de la LRAU se deduce claramente que el incumplimiento del plazo de ejecución fijado en el programa conlleva ineludiblemente la caducidad de la adjudicación, sin que pueda sustituirse dicha acción con la aplicación de penalizaciones ni sanciones diferentes. Esta radical consecuencia encuentra su justificación en la gravedad del incumplimiento del agente urbanizador que asume la función de llevar a cabo una responsabilidad pública, como es promover la ejecución de una actuación en desarrollo del planeamiento urbanístico, cuya aprobación responde a un orden temporal planificado por el Ayuntamiento que debe respetar, así como, considerar que dicha función le ha sido encomendada al urbanizador a través de un procedimiento de adjudicación de pública concurrencia, uno de cuyos criterios preferentes de selección resulta ser, precisamente, la asunción de plazos de desarrollo más breves o compromisos más rigurosos que los previstos legalmente (art. 47.2 LRAU).

Por otra parte, el art. art. 111.e) del Real decreto legislativo 2/2000, de 16 de junio, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (TRLCAP), establece como causa de resolución del contrato, "la demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista".

3º.-Efectos de la resolución.

De conformidad con lo previsto en el arte. 29.13.ª LRAU, aplicable en esta programación:

«La resolución de la adjudicación (...) Sin perjuicio de las responsabilidades económicas que procedan, esto determinará la cancelación de la programación y la sujeción del ámbito de la Actuación a las previsiones del artículo 10 (suelo urbanizable).

El correspondiente acuerdo deberá, además y cuando proceda:(...)

C) Incoar, si se estima oportuno, las actuaciones precisas para acordar una nueva programación del terreno en la cual el nuevo Urbanizador asuma las obligaciones del antiguo, afectando los bienes y recursos resultantes de la liquidación de la programación cancelada a ejecutar la que la sustituya (...)

D) Empezar, en su caso, la tramitación de los procedimientos declarativos del incumplimiento de deberes urbanísticos que sean pertinentes»

Por otro lado, y de acuerdo con lo previsto en el art. 113 del TRLCAP:

«(...) 4. Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista l e será confiscada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en el que excedan del importe de la garantía confiscada.

5. En todo caso, el acuerdo de resolución contendrá pronunciamiento expreso sobre la procedencia o no de la pérdida, devolución o cancelación de la garantía constituida.»

De acuerdo con el art. 29.8º LRAU, la garantía prestada y mantenida por el agente urbanizador aseguraba el cumplimiento de las previsiones del Programa. En aplicación del anterior, se considera que la resolución por incumplimiento del agente urbanizador comportará la confiscación automática de la garantía depositada por éste.

4º. Daños y perjuicios.

El artículo 113 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, dispone que "en los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, la determinación de los daños y perjuicios que tenga que indemnizar éste se llevará a cabo por el órgano de contratación en decisión motivada previa audiencia de éste, atendiendo, entre otros factores, al retraso que implicó para la inversión proyectada y a los mayores gastos que ocasiono a la Administración".

El Tribunal Supremo en sentencia de 9 de diciembre de 1980 ha declarado que "... teniendo que tenerse presente en esta materia de indemnización de daños y perjuicios la constante jurisprudencia que exige al que pretende hacer efectivo tal derecho que acredite la existencia real y efectiva de los daños, pues, solo podrán ser tomados en consideración aquellos perjuicios efectivos sufridos que estén bastante demostrados por cálculos obtenidos de datos fundados en valores reales y no meramente hipotéticos de resultados posibles pero no seguros".

El cumplimiento de las obligaciones del agente urbanizador habría permitido en el Ayuntamiento obtener gratuitamente el suelo dotacional público (vianos, plazas, equipaciones) previsto en el planeamiento de desarrollo del ámbito, así como, las parcelas edificables correspondientes al 10 por 100 del aprovechamiento, que pasarían a integrar el patrimonio municipal del suelo.

La no ejecución de estos compromisos en el plazo previsto, supondrá que el Ayuntamiento tendrá que volver a programar la actuación, esta vez para su gestión directa posponiéndose hasta ese momento la satisfacción de los objetivos mencionados. Esta circunstancia supone en sí misma un perjuicio efectivo para el interés público. No obstante lo anterior, no resulta técnicamente posible a fecha de hoy, la cuantificación de daños o perjuicios efectivos, en los términos concretos exigidos por la jurisprudencia citada.

Por otra parte, y de conformidad con lo previsto en el art. 66.6º de la LRAU, aplicable a esta programación: «El Urbanizador será responsable de los daños causados a los propietarios o a otras personas como consecuencia de su actividad o por falta de diligencia en el cumplimiento de sus obligaciones.»

5º. Liquidación del contrato.

La resolución del convenio con el agente urbanizador no excluye, en su caso, el derecho a cobrar las prestaciones efectivamente realizadas en virtud de aquel y que sean de efectivo provecho al posterior desarrollo de la actuación. Lo contrario podría dar lugar a un enriquecimiento injusto.

En el presente supuesto no se han llegado a ejecutar obras de urbanización. Las actuaciones realizadas por el agente urbanizador son de gestión, preparatorias de la urbanización en sí, como la elaboración del documento de planeamiento que integraba la propuesta, así como, del proyecto de urbanización, ambos documentos aprobados por la corporación municipal.

Sin embargo, en cuanto al proyecto de urbanización, no constituye un documento que pueda

considerarse válido para una nueva programación, ya que han transcurrido transcurridos más de 10 años desde su aprobación, por lo que ha quedado técnicamente obsoleto y, por lo tanto, inejecutable.

Además, no consta que se suscribiera el correspondiente convenio con las compañías suministradoras de servicios, especialmente de energía eléctrica, por lo que presumiblemente se exigiría a fecha de hoy un cambio de condiciones técnicas por adaptación a la normativa vigente, lo que conllevaría la modificación sustancial del mismo.

Respecto al planeamiento aprobado, puede resultar útil y conveniente al interés público mantener su validez (se mantendría así las dotaciones secundarias previstas) a expensas de un próximo desarrollo, por gestión directa o por propietario, aunque es necesario que para su entrada en vigor se publiquen las normas urbanísticas y demás documentos normativos que lo integran. Los gastos de elaboración de dicho documento efectivamente realizados por el agente urbanizador, deberán acreditarse por éste con la presentación de las facturas correspondientes y los justificantes de su efectivo pago, durante el trámite de audiencia que se concederá al efecto.

En virtud del expuesto, se eleva al Pleno de la corporación, órgano competente para la adopción del correspondiente acuerdo, previo dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras, la siguiente:

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

PRIMERO.-Iniciar el procedimiento para declarar la caducidad/resolución de la adjudicación de la condición de agente urbanizador del Programa de Actuación Integrada del Sector de suelo urbanizable 09 (SUR 09) del PGOU de Vinaròs, aprobado por el Pleno de la corporación en fecha 13/06/2006, y que ostenta la sociedad mercantil TENEDORA DE INVERSIONES Y PARTICIPACIONES, S.L., con CIF B53668265, en virtud del acuerdo del Pleno de la Corporación de fecha 13/07/2010, en el cual se autorizó la cesión de la condición de agente urbanizador en favor de esta mercantil, por incumplimiento culpable del agente urbanizador de los plazos de ejecución del programa (art. 29.1º de la LRAU y 111.e) del TRLCAP.

La resolución de la adjudicación conllevará la resolución del convenio suscrito para la ejecución y desarrollo de la referida actuación urbanística, formalizado en fecha 10/08/2006, así como, la cancelación de la programación y la sujeción del ámbito a las previsiones legales para suelo urbanizable no programado.

Así mismo, la resolución por incumplimiento del agente urbanizador comportará la confiscación automática de la garantía depositada por éste.

SEGUNDO.-Iniciar un procedimiento contradictorio para la liquidación del contrato, así como, para la determinación de los eventuales daños y perjuicios que se hubieran podido ocasionar, en relación con los propietarios de suelo, terceros con derechos legítimos, y al propio interés general representado por el Ayuntamiento de Vinaròs.

TERCERO.- Conceder al agente urbanizador y a la entidad avalista, así como a todos aquellos titulares de bienes y derechos afectados, un plazo de audiencia de diez días hábiles, a contar desde el día siguiente a la notificación del presente acuerdo, para que formulen las alegaciones y presenten los documentos que estimen convenientes.

CUARTO.- Una vez finalizado el trámite de audiencia, se recabará informe de la T.A.G. de

Urbanismo, del Secretario del Ayuntamiento y, si se formula oposición por parte del contratista, dictamen del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma.

Todos los trámites e informes preceptivos de los expedientes de resolución de los contratos se considerarán de urgencia y disfrutarán de preferencia para su despacho por el órgano correspondiente.

QUINTO.- Notificar este acuerdo a las personas interesadas, indicándoles que contra este acto administrativo de trámite no cabe interponer ningún recurso..».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: nou vots a favor (PSPV/PSOE, Compromís i Ciudadanos) i dotze abstencions (PP, PVI, SV i regidor no adscrit).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

13.- Expedient 2812/2017. Dictamen sobre inici del procediment per a declarar la caducitat/resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'Actuació Integrada del Pla de Reforma Interior Residencial 02 (PRI R02) del PGOU de Vinaròs.

A la vista de l'informe-proposta de la TAG Municipal d'Urbanisme es proposa adoptar el següent acord. La proposta ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea d'Infraestructures, Esports i Transició Ecològica, té el següent tenor literal:

«INFORME -PROPUESTA

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- Por acuerdo del Pleno de la corporación, de fecha 25/08/2011, se aprobó el Programa de Actuación Integrada del Plan de Reforma Interior Residencial 02 (PRI R02), de suelo urbano del PGOU de Vinaròs, y se adjudicó la condición de agente urbanizador a la sociedad mercantil CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA SL, con CIF B-12014312, para su gestión y desarrollo en régimen de gestión indirecta. La alternativa técnica aprobada incorporaba un Plan de Reforma Interior de Mejora, que modifica la ordenación pormenorizada del ámbito, y proyecto de urbanización.

En cuanto a la proposición jurídico-económica, la adjudicataria, propietaria única de los terrenos, se comprometía a destinar la totalidad de edificación residencial a la construcción de viviendas sometidas a algún régimen de protección pública. El coste estimado de las cargas de urbanización ascendía a 652.000,00 euros (I.V.A. no incluido).

Los plazos de desarrollo de la actuación a los cuales se comprometía el agente urbanizador eran los previstos en las bases particulares que regularon la adjudicación de la programación.

Segundo.- En fecha 09/11/2011 se formalizó el contrato administrativo especial entre dicha sociedad mercantil y el Ayuntamiento de Vinaròs, para el despliegue y ejecución de dicha actuación

urbanística, previo depósito por parte del agente urbanizador de una garantía definitiva de importe 69.000 € (10% del total de las cargas de urbanización estimadas), de la entidad Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja, con CIF G50000652.

Tercero.- En fecha 18/07/2012 (registro de entrada n.º 11.270), el agente urbanizador presenta el texto refundido del proyecto de urbanización, que incorpora los requerimientos contenidos en el informe de la arquitecta municipal de fecha 31/01/2011, a los que se condicionó la aprobación del proyecto de urbanización. El retraso en la presentación de dicho documento se justificó en la demora que supuso la obtención de los correspondientes informes favorables por parte de las compañías suministradoras de servicios, concretamente, de electricidad y saneamiento y depuración de aguas residuales.

Cuarto.- En fecha 12/11/2012, la arquitecta municipal emite informe sobre el refundido del proyecto de urbanización presentado, en el que concluye que se ajusta con carácter general a las condiciones impuestas en su día, aunque indica que falta por aportar cierta documentación.

Quinto.- En fecha 31/10/2013 (registro de entrada n.º 18.003), el agente urbanizador presenta escrito en el que manifiesta que se han incorporado al expediente los diferentes documentos que faltaban, y solicita que se proceda a la formalización del acta de inicio de las obras. Así mismo indica, que con posterioridad, aportaría la reparcelación como propietaria única de los terrenos.

Sexto.- No consta a fecha de hoy, que se hayan producido más actuaciones en cuanto a la referida programación. No obstante, consta en el expediente que en fecha 20/04/2018 (registro de entrada n.º 6.852), la sociedad mercantil Construcciones Roca, S.L., presentó escrito en el que manifestaba que "(...) la situación actual de precios asequibles del mercado inmobiliario residencial en Vinaròs y la existencia de vivienda vacante en régimen de vivienda protegida en venta a precios asequibles (...), la cual en opinión de la mercantil se prolongará en el tiempo, han llevado a la compareciente a retrasar el inicio de la actuación urbanística del PRI R02 (...)". Mediante este escrito proponía al Ayuntamiento de Vinaròs la cesión de los terrenos de su propiedad para su uso como aparcamiento público, a cambio de la exoneración del pago del IBI correspondiente a dichos suelos.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- Legislación aplicable.-

En la actualidad se encuentra vigente el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de Comunidad Valenciana (TRLOTUP), aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, cuya disposición transitoria duodécima prevé:

«Disposición transitoria duodécima. Programas aprobados.

1. Los programas de actuación adjudicados con anterioridad al 20 de agosto de 2014 se registrarán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior.

2. No obstante lo anterior, en el procedimiento de resolución o prórroga del programa de actuación integrada o aislada no se deberá solicitar dictamen del Consejo Superior de Territorio y Urbanismo u órgano que ejercía sus funciones.»

El Programa de Actuación Integrada del PRI R02, de suelo urbano del PGOU de Vinaròs, se aprobó y adjudicó en fecha 25/08/2011, encontrándose vigente la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (en adelante, LUV), así como, el Decreto 67/2006, de 12 de mayo, que aprobaba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística de la Comunidad Valenciana (ROGTU).

Con carácter supletorio, y siendo la naturaleza del convenio urbanístico suscrito de contrato administrativo especial, es aplicable la normativa sobre contratación pública que se encontraba en vigor en el momento tanto de la adjudicación (25/08/2011) como de la formalización del convenio/contrato (09/11/2011): la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (LCSP/2007), así como, el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el cual se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP).

Y, por supuesto, tendremos que estar al contenido de las estipulaciones previstas en el contrato celebrado entre el Ayuntamiento de Vinaròs y el agente urbanizador en fecha 09/11/2011.

Por otra parte, y desde el punto de vista procedimental, resulta de aplicación la normativa urbanística vigente en la actualidad, el TRLOTUP, de conformidad con el principio *tempus regit actum*, por ser de aplicación la normativa vigente en el momento de iniciar el procedimiento de resolución de la adjudicación del Programa, complementada por la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP), y la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL). Así mismo, con carácter supletorio, es aplicable la LCSP/17, en particular en sus artículos 191.1º y 3º y 212.1º y 8º, y el art. 109 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administración Públicas, todavía vigente en aquello que no contradiga aquélla.

A la vista de la normativa indicada, resulta preceptiva la audiencia del contratista y del avalista o asegurador por plazo de diez días naturales, informe del servicio jurídico, y dictamen del Consejo de Estado o órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma respectiva, cuando se formule oposición por parte del contratista.

Es preceptivo informe del secretario de la corporación, de conformidad con lo previsto en el art. 3.3.d) apartado 7.º del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el cual se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional. Sin embargo, ya no resulta preceptiva la previa emisión de informe favorable por el Consejo del Territorio y el Paisaje (disposición transitoria 12ª del TRLOTUP).

Todos los trámites e informes preceptivos de los expedientes de resolución de los contratos se considerarán de urgencia y disfrutarán de preferencia para su despacho por el órgano correspondiente.

La adopción del acuerdo sobre la resolución del convenio/contrate corresponderá al Pleno de la corporación, puesto que fue este órgano el que acordó la adjudicación de la condición de agente urbanizador.

Segundo.-Causa/s de la resolución del contrato.

De conformidad con lo previsto en el art. 143.2 de la LUV, es causa de resolución de la adjudicación del Programa, el mutuo acuerdo entre la administración actuando y el

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

Urbanizador, sin perjuicio de las indemnizaciones que procedan en beneficio de los propietarios de terrenos u otros afectados (apartado e).

Sin embargo, el art. 207.4º LCSP/2007, relativo a la aplicación de las causas de resolución, establece en su apartado 4.º que *“la resolución por mutuo acuerdo solo podrá tener lugar cuando no concurra otra causa de resolución que sea imputable al contratista, y siempre que razones de interés público hagan innecesaria o inconveniente la permanencia del contrato”*.

En consecuencia, en primer lugar, tiene que determinarse si ha habido incumplimiento por parte del agente urbanizador.

Según lo previsto en el art. 143.1 de la LUV, *“la inactividad injustificada del Urbanizador durante un periodo de seis meses consecutivos o nueve alternos determinará la resolución de la adjudicación”*

Por otra parte, el art. 143.2.d) establece como causa de resolución de la adjudicación *“la caducidad del Programa por transcurso del plazo total para acometerlo”*.

El art. 206 LCSP/2007 establece como causa de resolución del contrato, *“e) La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista”*

De conformidad con los plazos parciales previstos en el Programa, la reparcelación debía aprobarse con anterioridad al inicio de las obras de urbanización, y éstas finalizar en el plazo máximo de 36 meses desde su inicio. Siendo la adjudicataria propietaria única de los terrenos, el proyecto de reparcelación (voluntaria), resultaba un trámite de fácil resolución. Sin embargo, no llegó a acreditarse en ningún momento la realización de dicho instrumento de gestión, necesario para avanzar en la siguiente fase, la ejecución material de las obras de urbanización. Desde 2013 no consta la realización de actividad alguna por parte del agente urbanizador.

En consecuencia, si debe considerarse que ha habido incumplimiento, y que concurren las causas de resolución previstas en los artículos 143.1 y 143.2.d) de la LUV, y 206 LCSP/2007.

Tercero.- Efectos de la resolución.

De conformidad con lo previsto en el art. 143.4º de la LUV:

«4. La resolución de la adjudicación se acordará por la Administración actuante, previo Dictamen del Consejo del Territorio y el Paisaje, que podrá ser instado también por el Urbanizador. Sin perjuicio de las responsabilidades económicas que procedan, ello determinará la cancelación de la programación y la sujeción del ámbito de la Actuación al régimen del suelo urbanizable sin programación (...).»

El art. 208 LCSP/2007 establece que:

«(...) 4. Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva, en primer término, sobre la garantía que, en su caso, se hubiese constituido, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

5. En todo caso el acuerdo de resolución contendrá pronunciamiento expreso acerca de la procedencia o no de la pérdida, devolución o cancelación de la garantía que, en su caso, hubiese sido constituida.»

Cuarto.- Liquidación del contrato.

La resolución del convenio con el agente urbanizador no excluye, en su caso, el derecho a cobrar las prestaciones efectivamente realizadas en virtud de aquel y que sean de efectivo provecho al posterior desarrollo de la actuación. Lo contrario podría dar lugar a un enriquecimiento injusto.

Hasta hoy, las actuaciones realizadas por el agente urbanizador se limitan a la redacción de parte de la documentación técnica necesaria para el desarrollo de la actuación: Memoria del P.A.I., Plan de Reforma Interior de Mejora y el Proyecto de Urbanización.

Sin embargo, el hecho que el Ayuntamiento vaya a optar por la desprogramación del ámbito hace que los documentos presentados no resulten de utilidad inmediata para una nueva gestión. Por lo tanto, no procede el abono de estos gastos al contratista.

No obstante, teniendo en cuenta que el agente urbanizador es propietario único de los terrenos que comprenden el ámbito de la programación, podría mantenerse la validez del documento de planeamiento que modifica la ordenación pormenorizada del ámbito para una futura programación en la modalidad de gestión por propietario. Para ello, y a efectos de su entrada en vigor, debe procederse a la publicación en los términos previstos en el art. 104 LUV.

Quinto.- Retención provisional de la garantía definitiva.

El art. 140 LUV obligaba al hecho que todo programa asegurara el cumplimiento de sus previsiones

mediante la prestación de garantía por parte del agente urbanizador por un importe mínimo del 5% del valor de las cargas de urbanización y hasta un máximo del 10%. En las bases de esta programación se determinó que el porcentaje fuera del 10% del valor estimado de los costes de urbanización.

De conformidad con lo previsto en el art. 208 LCSP, procede la retención de la garantía depositada por el agente urbanizador, a expensas de que se determine si existen de daños y perjuicios ocasionados a los propietarios o a la propia Administración, que en su caso, deben de hacerse efectivos "en primer término, sobre la garantía que, en su caso, se hubiese constituido, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada."

Sexto.- Daños y perjuicios.

El artículo 113 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, dispone que "en los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, la determinación de los daños y perjuicios que tenga que indemnizar este se llevará a cabo por el órgano de contratación en decisión motivada previa audiencia de este, atendiendo, entre otros

factores, al retraso que implico para la inversión proyectada y a los mayores gastos que ocasiono a la Administración”.

El Tribunal Supremo en sentencia de 9 de diciembre de 1980 ha declarado que “... teniendo que tenerse presente en esta materia de indemnización de daños y perjuicios la constante jurisprudencia que exige al que pretende hacer efectivo tal derecho que acredite la existencia real y efectiva de los daños, pues, solo podrán ser tomados en consideración aquellos perjuicios efectivos sufridos que estén bastante demostrados por cálculos obtenidos de datos fundados en valores reales y no meramente hipotéticos de resultados posibles pero no seguros”.

Los objetivos a satisfacer con el desarrollo del Programa, que se pueden identificar con el interés público municipal en esta actuación urbanística, eran los mínimos establecidos en el artículo 124.1 de la LUV, para cualquier programa, entre los cuales se encuentra la obtención de los suelos dotacionales públicos del ámbito de la actuación, o adscritos a esta, a favor de la administración gratuitamente, y del aprovechamiento que legalmente corresponda, con destino al patrimonio público de suelo. Como ya hemos visto, la obtención de este suelo mediante la reparcelación forzosa no se ha producido por culpa del agente urbanizador.

Adicionalmente, en la propuesta que resultó adjudicataria, el agente urbanizador se comprometía a destinar el total de m² de techo residencial a la construcción de viviendas sometidas a algún régimen de protección pública.

En conclusión, aunque la inejecución del planeamiento pueda constituir en sí misma un perjuicio para el interés público municipal, no se puede afirmar que suponga un daño efectivo, evaluable económicamente.

En virtud del expuesto, se eleva al Pleno de la corporación, órgano competente para la adopción del correspondiente acuerdo, previo dictamen de la Comisión Informativa de Infraestructuras, la siguiente:

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

PRIMERO.-Iniciar el procedimiento para declarar la caducidad/resolución de la adjudicación de la condición de agente urbanizador del Programa de Actuación Integrada del Plan de Reforma Interior Residencial 02 (PRI R02), de suelo urbano del PGOU de Vinaròs, aprobado por el Pleno de la corporación en fecha 25/08/2011, y que ostenta la sociedad mercantil CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA SL, con CIF B-12014312, por incumplimiento culpable del agente urbanizador (artículos 143.1 y 143.2.d) de la LUV, y 206 LCSP/2007).

La resolución de la adjudicación conllevará la resolución del convenio suscrito para la ejecución y desarrollo de la referida actuación urbanística, formalizado en fecha 09/11/2011, así como, la cancelación de la programación y la sujeción del ámbito a las previsiones legales para suelo urbanizable no programado.

SEGUNDO.-Iniciar un procedimiento contradictorio para la liquidación del contrato, así como, para la determinación de los eventuales daños y perjuicios que se hubieran podido ocasionar, en relación con los propietarios de suelo, terceros con derechos legítimos, y al propio interés general representado por el Ayuntamiento de Vinaròs.

TERCERO.- Conceder al agente urbanizador y a la entidad avalista, así como a todos aquellos titulares de bienes y derechos afectados, un **plazo de audiencia de diez días hábiles**, a contar desde el día siguiente a la notificación del presente acuerdo, para que formulen las alegaciones y presenten los documentos que estimen convenientes.

CUARTO.- Una vez finalizado el trámite de audiencia, se recabará informe de la T.A.G. de Urbanismo, del Secretario del Ayuntamiento y, si se formula oposición por parte del contratista, dictamen del Consejo de Estado o órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma.

Todos los trámites e informes preceptivos de los expedientes de resolución de los contratos se considerarán de urgencia y disfrutarán de preferencia para su despacho por el órgano correspondiente.

QUINTO.- Notificar este acuerdo a las personas interesadas, indicándoles que contra este acto administrativo de trámite no cabe interponer ningún recurso.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: onze vots a favor (PSPV/PSOE, SV i Compromís) i deu abstencions (PP, PVI, SV, Ciudadanos i regidor no adscrit).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

14.- Expedient 148/2021. Dictamen sobre ratificació del Decret núm.: 2022-0912, de data 11.04.2022, d'aprovació de la proposta de determinació geogràfica d'una única zona bàsica de serveis socials en què s'organitzarà el municipi de Vinaròs.

A la vista del Decret d'Alcaldia núm.: 2022-0912, de data 11.04.2022, dictaminada favorablement la seua ratificació per la Comissió Informativa de l'Àrea Social, Innovació Digital i Govern Obert, i que té el següent tenor literal:

«DECRETO

VISTO el informe de la Técnico de Administración Gral, al servicio del área de Servicios Sociales, en relación con el asunto de referencia y atendiendo al requerimiento del Director General del Instituto Valenciano de formación Investigación y Calidad de los Servicios Sociales.

Resultando que por Decreto de la alcaldía n.º 2021-3480, se acordó:

“ Aprobar el contrato programa entre la Vicepresidencia y la Consellería De igualdad y Políticas Inclusivas y la Entidad Local Ayuntamiento de Vinaròs, para la colaboración y coordinación interadministrativa y financiera en materia de servicios sociales ejercicios 2021-2024”.

VISTA la propuesta del Coordinador del Área Social, con el Visto Bueno de la Concejalía .

Al amparo de la Normativa de aplicación: Las Disposiciones transitorias Segunda y Tercera del Decreto 34/2021, de 26 de febrero, del Consell, de regulación del Mapa de Servicios Sociales de

la Comunidad Valenciana, publicado en el DOGV de 15 de abril de 2021, que regulan, respectivamente, la zonificación de áreas de municipios de más de 30.000 habitantes, y de zonas básicas de municipios de más de 7.500 habitantes, establecen la obligatoriedad para los municipios con población superior a los 30.000 habitantes y que hayan quedado como una área de servicios sociales en el anexo II, así como para los municipios con población superior a los 7.500 habitantes y que hayan quedado como una zona básica de servicios sociales en el anexo II, de elaborar una propuesta de organización de las áreas de servicios sociales, en el primer caso, y de organización de las zonas básicas de servicios sociales, en el segundo, y remitirla a esta Conselleria antes de 9 meses a partir de la fecha de entrada en vigor del mencionado Decreto.

De conformidad con los antecedentes obrantes en el expediente y la propuesta firmada, y el plazo otorgado por Director General del Instituto Valenciano de formación Investigación y Calidad de los Servicios Sociales, en el requerimiento efectuado.

Vista la urgencia por la finalización del plazo para la presentación de la propuesta de zonificación y de conformidad con lo establecido en el artículo 21.1.k de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local,

HE RESUELTO

1º. Aprobar la propuesta de determinación y delimitación geográfica de una única zona básica de servicios sociales en que se organizará el municipio de Vinaròs, de conformidad con el Decreto 34/2021 y dentro de los límites establecidos en la Tabla 2 del apéndice del citado Decreto, en función de las características de la población y de intervenciones realizadas, manteniendo una única zona, en los términos recogidos en el informe – propuesta del Coordinador.

2º. Remitir la presente Resolución al Director General del Instituto Valenciano de formación Investigación y Calidad de los Servicios Sociales.

Este acto se habrá de ratificar por el Pleno en la siguiente sesión que se celebre.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: unanimitat de vots a favor.

En conseqüència, queda aprovada la ratificació del Decret núm. 2022-0912, de data 11.04.2022, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

15.- Expedient 2443/2022. Dictamen sobre ratificació del Decret d'Alcaldia núm.: 2022-0864, de data 05/04/2022, i sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el PLA PROVINCIAL D'OBRES I SERVICIS (Inversions) Castelló Avança per als exercicis 2022/2023.

A la vista de la Proposta del regidor d'Urbanisme es proposa adoptar el següent acord. La proposta ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de l'Àrea d'Infraestructures, Esports i Transició Ecològica, té el següent tenor literal:

«PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Per Decret d'Alcaldia núm.: 2022-0864, de data 05/04/2022, es va resoldre el següent:

«Vista la publicació de l'Ordenança i convocatòria que regiran la concessió de subvencions als ajuntaments i mancomunitats de la província de Castelló, dins del Pla provincial d'obres i servicis per als anys 2022/2023 en els B.O.P. núm 21 i 33 de data 17/02/2022 i 17/03/2022, respectivament.

Vist que segons l'esmentada convocatòria l'import màxim assignat a l'Ajuntament de Vinaròs ascendeix a un total de 249.000,00 euros.

Vistes la necessitat de l'Ajuntament de Vinaròs de renovació i adequació de l'accessibilitat en els parcs infantils de la Plaça d'Espanya.

Vista la urgència per la finalització del termini per a la presentació de sol·licituds, i de conformitat amb el que s'estableix en l'article 21.1.k de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, RESOLC:

1. Sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el PLA PROVINCIAL D'OBRES I SERVICIS (Inversions) Castelló Avança PER ALS EXERCICIS 2022/2023 de les següents actuacions d'inversió real (obres):

Títol de l'actuació	Pressupost d'execució per contracta o per Administració	Honoraris de redacció	Honoraris de direcció obra	Total	ODS
MEJORA DE ACCESSIBILIDAD EN ESPACIOS PÚBLICOS - RENOVACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN PLAZA ESPAÑA	296.087,73 €		2.220,66 €	298.308,39 €	SI ODS 9 i 11 Indústria, innovació i infraestructura i ciutats i comunitats sostenibles

2. Comprometre's a l'aportació econòmica en la quantia que excedisca de la quantitat màxima subvencionable.

3. Comunicar el present acord a l'Excma. Diputació Provincial de Castelló.

4. Proposar al Ple de la corporació la ratificació d'aquest acte en la següent sessió que se celebri del dit òrgan.».

Essent necessària la seua ratificació per part del Ple de la Corporació, a l'efecte de complir amb els requeriments de les bases reguladores de la convocatòria, i en virtut del què es disposa en l'art. 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, formulo al dit òrgan, previ dictamen de la Comissió Informativa d'Infraestructures, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer: Ratificar el Decret d'Alcaldia n° 2022-0864, de data 05/04/2022, i sol·licitar la inclusió d'este Ajuntament en el PLA PROVINCIAL D'OBRES I SERVICIS (Inversions) Castelló Avança PER ALS EXERCICIS 2022/2023 de les següents actuacions d'inversió real (obres):

Títol de l'actuació	Pressupost d'execució per contracta o per Administració	Honoraris de redacció	Honoraris de direcció obra	Total	ODS
MEJORA DE ACCESSIBILIDAD EN ESPACIOS PÚBLICOS - RENOVACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN PLAZA ESPAÑA	296.087,73 €		2.220,66 €	298.308,39 €	SI ODS 9 i 11 Indústria, innovació i infraestructura i ciutats i comunitats sostenibles

Segon.- Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Vinaròs a l'aportació econòmica en la quantia

que excedisca de la quantitat màxima subvencionable.

Tercer.- Trametre un certificat del present acord a l'Excma. Diputació Provincial de Castelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: nou vots a favor (PSPV/PSOE, Compromís i regidor no adscrit) i dotze vots en contra (PP, PVI, SV i Ciudadanos).

En conseqüència, l'Ajuntament Ple acorda **no ratificar** el Decret núm. 2022-0864, de data 05.04.2022, i, per tant, el Decret queda sense efecte.

16.- Expedient 3415/2022. Proposta de resolució presentada pel Grup Municipal Popular en relació al posicionament en contra de la taxa turística.

El grup municipal Popular proposa adoptar el següent acord que es transcriu literalment a continuació:

«MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR PARA POSICIONARSE EN CONTRA DE LA TASA TURÍSTICA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El sector turístico, motor de la economía española que suponía antes de la pandemia un 12% del Producto Interior Bruto (PIB), sólo representa ahora un 7,4% del PIB después de haber sido el segmento que más ha sufrido las consecuencias del Covid.

Debemos tener en cuenta que en la Comunitat Valenciana la industria turística genera más de 13% del PIB y el 14% del empleo.

Sin embargo, la actual situación del sector en nuestra Comunitat es alarmante ya que los hoteles perdieron el 48% de su producción (pernoctaciones hoteleras) durante 2021 en comparación con el último año pre-pandemia, 2019, siendo más relevante en relación con el mercado internacional, en el que las pérdidas fueron del 70%, según el último informe elaborado por Hosbec.

También recoge este informe una pérdida de casi el 40% de los puestos de trabajo vinculados al sector (personal en ERTE o trabajadores temporales no llamados o fijos discontinuos que no se han podido incorporar a su puesto), así como una media de un 30% de las plazas hoteleras tuvieron que permanecer cerradas "por segundo año consecutivo". Es decir que el sector registra una caída anual del 40% en ingresos por habitación disponible.

Según los propios Balances Turísticos de la Generalitat Valenciana ya en 2020 el número de turistas extranjeros con destino en la Comunitat Valenciana sufrió un descenso histórico del 73,3%, el gasto total decreció un 74,2% y el gasto medio diario un 12,2%.

Y en 2021 el número de turistas extranjeros con destino en la Comunitat Valenciana volvió a bajar un 57,8% respecto al año pre-pandemia (2019), y el gasto total un 54,6% respecto a 2019.

En este contexto desolador, donde uno de los motores de nuestra economía y empleo ha sufrido de forma directa y destructora las consecuencias de la pandemia, ahora que los indicadores apuntan un posible repunte del turismo en nuestra Comunitat, los grupos que sostienen el gobierno valenciano (PSPV-PSOE, Compromís y Unides Podem), desoyendo las necesidades del sector, presentan una Proposición de Ley en las Cortes Valencianas, para aprobar una tasa que deberán costear los turistas que visiten nuestra Comunitat.

Estos grupos no han tenido el valor de llamarlo por su nombre, y han denominado su iniciativa como "Proposición de Ley Valenciana de medidas fiscales para impulsar el turismo sostenible", intentando camuflar la única verdad: crear un impuesto para penalizar a todo aquel que haga turismo en nuestra Comunitat, tanto a los que vengan de fuera como a los propios valencianos.

Tanto el gobierno presidido por Ximo Puig, como los grupos que lo apoyan desde las Cortes Valencianas, de nuevo desoyen las necesidades del sector, e incluso de su máximo responsable en Turismo, en lugar de consensuar medidas para recuperar un sector vital para todos los valencianos, que es lo realmente urgente y necesario en estos momentos.

Este nuevo impuesto atacaría directamente a la competitividad del sector, disminuyendo el poder adquisitivo de los turistas.

Todos los profesionales, las empresas del sector y las que se benefician en segunda instancia de este, la sociedad civil, incluidos los turoperadores europeos, han advertido del efecto perjudicial de esta "tasa", destruyendo la imagen de la Comunidad Valenciana como sinónimo de hospitalidad y de territorio 'tourist friendly'.

Desde el PP nos oponemos de forma absoluta, ahora y en un futuro, a que se imponga una tasa al turismo en nuestra tierra, y por ello venimos luchando contra su imposición, porque lastra la recuperación del principal motor económico como es el turismo.

Por todo ello el Grupo Popular propone al Pleno la adopción de la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Instar a los grupos parlamentarios de las Cortes Valencianas PSPV-PSOE, Compromís y Unides Podem, a que retiren de forma inmediata la "Proposición de Ley Valenciana de medidas fiscales para impulsar el turismo sostenible" presentada para implantar una "tasa turística" en la Comunitat Valenciana por sus efectos desfavorables para el turismo y por la férrea oposición a la misma del sector.

SEGUNDO.- Acordar, para el caso de que se llegara a aprobar la referida iniciativa, que Vinaròs no lo aplicará, bajo ningún concepto, declarándose "municipio libre de tasas al turismo".

TERCERO.- Instar a todos los grupos políticos con representación en las Cortes Valencianas a firmar un pacto autonómico para proteger al sector turístico, en el que se comprometan a no imponer esta carga impositiva.

CUARTO.- Instar al Consell a consensuar con el sector turístico un plan urgente con medidas para recuperar e impulsar al sector.

QUINTO.- Instar la Convocatoria urgente del Consell de Turisme, para que en el seno del mismo se aborde toda la problemática suscitada ante la propuesta de implantación de la "tasa turística"

en la Comunitat Valenciana.

SEXTO.- Dar cuenta del cumplimiento de estos acuerdos a Les Corts Valencianes.».

Votació i adopció d'acords

Sotmesa a votació la proposta, s'obté el següent resultat: dèssset vots a favor (PSPV/PSOE, PP, PVI, Ciudadanos i regidor no adscrit) i quatre vots en contra (SV i Compromís).

En conseqüència, queda aprovada la proposta, adoptant l'Ajuntament Ple els acords proposats.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

17.- Dació de compte de Decrets i Resolucions d'Alcaldia de conformitat amb el que disposa l'article 92 del Reglament Orgànic Municipal.

D'acord amb allò que estableix l'article 92 del Reglament Orgànic Municipal, es dona compte dels Decrets dictats per l'Alcalde corresponents als mesos de març i abril de 2022, que consten al Llibre de Decrets des del número 2022-0664, de 17/03/2022, fins al 2022-0978, de 20/04/2022, així com dels acords adoptats per la Junta de Govern local en el mateix període, i als quals han tingut accés tots els regidors.

Nº	Data	Contingut
DECRET 2022-0664	17/03/22	Expedientes sancionadores en materia de tráfico hasta 31-01-2022
DECRET 2022-0665	17/03/22	Aprovació devolució de garantíia
DECRET 2022-0666	17/03/22	Resolución procedimiento sancionador nº ORDSN 53/21
DECRET 2022-0667	17/03/22	Resolución procedimiento sancionador nº ORDSN 52/21
DECRET 2022-0668	17/03/22	Anul-lat.
DECRET 2022-0669	17/03/22	Aprovació anul-lació liquidacions.
DECRET 2022-0670	17/03/22	Aprovació sol·licitud subvenció EXPLUS
DECRET 2022-0671	17/03/22	Aprovació sol·licitud subvenció EMPUJU
DECRET 2022-0672	17/03/22	Aprovació fracccionament ocupació via pública- taules i cadires
DECRET 2022-0673	17/03/22	Aprovació .fracccionament (Ocupació via pública- Mercat-)
DECRET 2022-0674	17/03/22	Anul-lat.
DECRET 2022-0675	17/03/22	Cambio de titularidad licencia de taxi nº 10 de [] a favor : []
DECRET 2022-0676	17/03/22	Declarar que la documentación presentada C.P. E.G. consistente en declaración responsable para la ejecución de "obras de albañilería para colocar contador de suministro de agua potable en la fachada del edificio", con emplazamiento en Av. de Pablo Ruiz Picasso, nº 21, no se ajusta a la normativa urbanística.
DECRET 2022-0677	17/03/22	Adjudicación Seguros en Tres Lotes, Lote 3 - SEGURO ACCIDENTES CONDUCTORES PROFESIONALES Y TAXISTAS - PREVISIÓN BALEAR, MUTUALIDAD DE PREVISIÓN SOCIAL
DECRET 2022-0678	17/03/22	Adjudicación Seguros en Tres Lotes, Lote 2-SEGURO DE VIDA EMPLEADOS - SURNE MUTUA DE SEGUROS Y REASEGURADOS
DECRET 2022-0679	17/03/22	Adjudicación Seguros en Tres Lotes, Lote 1-FLOTA DE VEHÍCULOS - BILBAO CIA ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGURADOS
DECRET 2022-0680	17/03/22	Aprovació d'alta de gual comunitari al carrer del Pilar, nº8

DECRET 2022-0681	17/03/22	Aprovació de baixa de gual
DECRET 2022-0682	17/03/22	Comparecencia y personación en el recurso contencioso-administrativo PROCEDIMIENTO ABREVIADO 000081/2022 interpuesto en el Juzgado Contencioso-Administrativo número 2 de Castellón, a Instancias de PROMOTORA URBANÍSTICA ACTEO SL.
DECRET 2022-0683	17/03/22	Resolució Incoació expedient restauració obres no legalitzables contra el Sr. Y.K.
DECRET 2022-0684	17/03/22	Finalització procediment JSR
DECRET 2022-0685	17/03/22	Sol. Dev. Ingreso Indebido IIVTNU MCG
DECRET 2022-0686	17/03/22	Finalització procediment YCM
DECRET 2022-0687	17/03/22	Iniciar procediment de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les obres de "Reforma y ampliación en habitáculo sin uso conocido, así como el recrecido de un tramo de vallado sin licencia y sin guardar alineación respecto a Extramuros María Auxiliadora y realización de vallado creando una subparcela", en ejecución, sin haber obtenido la preceptiva licencia municipal previa, en PL POLIGONO 29 7 (Extramuros María Auxiliadora). Dichas obras se consideran NO LEGALIZABLES.
DECRET 2022-0688	18/03/22	Convocatòria de la Junta de Portaveus.- Expedient JP/2022/3
DECRET 2022-0689	18/03/22	Aprobar la asignación de 10.000€, equivalente a la suma de la previsión de servicios extraordinarios a realizar por la Policía Local para la realización de servicios extraordinarios durante el mes de marzo 2022.
DECRET 2022-0690	18/03/22	Resolució incoar expedient de restauració de legalitat sobre obres contra el Sr. SML y otra
DECRET 2022-0691	18/03/22	Excedència voluntària a MCFG personal de neteja
DECRET 2022-0692	18/03/22	Contractar laboralment al Sr. JSAF, amb efectes del 22 de març de 2022, amb la categoria PEÓ, altres agrupacions professionals (laborals), amb la modalitat per substitució del treballador Sr. PBJ.
DECRET 2022-0693	18/03/22	Aprobación solicitud subvención UPCCA 2022
DECRET 2022-0694	18/03/22	Iniciar procediment de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les obres de "ampliación de una vivienda unifamiliar aislada y recrecido de valla", que han sido ejecutadas sin haber obtenido la preceptiva licencia municipal previa, en la CL XIRLA (DE LA) 56. Dichas obras se consideran NO LEGALIZABLES, salvo el recrecido del vallado.
DECRET 2022-0695	18/03/22	Iniciar procediment de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les obres de "construcción de caseta de aperos con porche, instalación de caseta prefabricada, realización de vallado de 40 centímetros de bloques de hormigón y hasta 1.80 de malla de simple torsión e instalación de una puerta", que han sido ejecutadas sin haber obtenido la preceptiva licencia municipal previa, en la Partida Carrasca, polígono 43. Dichas obras se consideran NO LEGALIZABLES
DECRET 2022-0696	21/03/22	Licencia actividad publicitaria- valla publicitaria- C. Ermita, 130- Dicotei SL
DECRET 2022-0697	21/03/22	Aprovació nova Pròrroga Assegurança Flota Vehícles -LOT 4- 1 MES (Abril-22).
DECRET 2022-0698	21/03/22	Licencia actividad publicitaria- rótulo P. Colón, 13- Rhe Royal Emp Coop V.
DECRET 2022-0699	21/03/22	Licencia actividad publicitaria- rótulos- P. San Antonio, 27 - F [REDACTED]
DECRET 2022-0700	21/03/22	Resolució procediment sancionador n° ORDSN 24/21
DECRET 2022-0701	21/03/22	Aprobar la asignación de 4.920,80 € equivalente a 240 horas/gratificaciones extraordinarias en total (130 normales y 110 festivas) con la finalidad de realizar la revisión y cierre de las instalaciones del cementerio, así como la previsión de entierros fuera de la jornada normal de trabajo; durante los meses de marzo, abril, mayo y junio del año 2022, al Departamento de Cementerio.
DECRET 2022-0702	21/03/22	Conceder a la mercantil A.G.2018 SL licencia urbanística para la ejecución de obras consistentes en la reforma de edificación existente en la que se ubica bar-restaurante, con emplazamiento en CL PILAR n° 147 BJ
DECRET 2022-0703	21/03/22	Conceder a K.V. SCP licencia urbanística para la ejecución de obras consistentes en la reforma de local para actividad de bar-restaurante, con emplazamiento en Plaza Constitución n° 6 Es:1 Pl:00 Pt: AO
DECRET 2022-0704	21/03/22	Aprovació d'alta de gual comunitari i jornada completa a la mercantil T.A.SL
DECRET 2022-0705	21/03/22	Aprovació d'alta de gual comunitari a Comunitat de Propietaris A.G. n°2
DECRET 2022-0706	21/03/22	Licencia actividad publicitaria rótulos- Avda. Fco José Balada, a 15- [REDACTED]
DECRET 2022-0707	21/03/22	Licencia actividad publicitaria- rotulo P. Colo, 13- [REDACTED]
DECRET 2022-0708	21/03/22	Reclam. a Tercers per Danys a la Propietat Municipal
DECRET 2022-0709	21/03/22	Licencia actividad publicitaria rótulo C. Arcipreste Bono, 9 L'Estança
DECRET 2022-0710	21/03/22	Licencia actividad publicitaria- rotulo P. San Antonio, 28 [REDACTED]
DECRET 2022-0711	21/03/22	Extinció llicència café-bar Avda. Fco Jose Balada, 231- [REDACTED]
DECRET 2022-0712	21/03/22	Cambio titularidad comercio frutas y hortalizas C. Pilar, 121- [REDACTED]
DECRET 2022-0713	21/03/22	Licencia actividad publicitaria- marquesina y cartelera- C. Salinas XR-4 Restaurants Maestrat SL
DECRET 2022-0714	21/03/22	Licencia actividad publicitaria cartel biposte- CN- 340 pk 1050.1

DECRET 2022-0715	21/03/22	Licència activitat publicitària- Avda. País Valencià, 21-23 Centro Tributario Maestrat SL
DECRET 2022-0716	21/03/22	Convocatòria Ple ordinari 24.03.2022 17.00 hores
DECRET 2022-0717	21/03/22	Aprovació convocatòria Ple extraordinari 24.03.2022
DECRET 2022-0718	22/03/22	Iniciar el procedimiento para declarar que la documentación presentada por la mercantil A.D.M. SL para la ejecución de obras menores consistentes en "derribar tabique, sustituir marcos aluminio por otro nuevo ", con emplazamiento en CL DR. FLEMING, 6 no se ajusta a lo previsto en la normativa urbanística.
DECRET 2022-0719	22/03/22	Licència activitat publicitària- rótulo P. Col�n, 13 - [REDACTED]
DECRET 2022-0720	22/03/22	Aprovació d'alta de gual a la mercantil M.C. SL
DECRET 2022-0721	22/03/22	Conceder la lic�ncia a la CP P.B.4 para la ocupación de vía pública en CL PADRE BOVER 4, con la instalación de una plataforma elevadora (10 m2 durante 5 días), a efectos de llevar a cabo las obras de reparación de la fachada del edificio en dicho emplazamiento.
DECRET 2022-0722	22/03/22	Conceder lic�ncia urbanística a la Sra. MEBC para la ejecución de obras consistentes en la construcción de una caseta de aperos de 20 m2, con emplazamiento en PARTIDA DEVESES, POL. 22 PARCELA 18.
DECRET 2022-0723	22/03/22	Incoación procedimlento sancionador n� ORDSN 15/22
DECRET 2022-0724	22/03/22	Incoación procedimlento sancionador n� ORDSN 16/22
DECRET 2022-0725	22/03/22	Resolución Incoación expediente de legalización de obras contra el Sr. CST
DECRET 2022-0726	22/03/22	Aprobar nueva pr�rroga de UN Mes (Abril-22) SEGURO VIDA COLECTIVO DEL PERSONAL Y ACCIDENTES MIEMBROS DE PROTECCIÓN CIVIL Y CONDUCTORES PROFESIONALES Y TAXISTAS- LOTE 3.
DECRET 2022-0727	22/03/22	Contractar laboralment a la Sra. MCFG, a partir del dia 1 d'abril de 2022, amb la categoria de CONSERGE, altres agrupacions professionals (laborals), amb la modalitat per substitució per cobrir un lloc vacant de conserge cultura.
DECRET 2022-0728	22/03/22	Imponer la sanción de multa por la cuantía de 15.000 � al Sr. MMP por actividad sin licència ambiental en polígono 52 parcela 358, actividad de cría y venta de c�nidos.
DECRET 2022-0729	22/03/22	Cese y archivo actividad Ercona Levante SL
DECRET 2022-0730	22/03/22	Incoar procedimlento para la declaración de la situación legal de ruina de la edificación situada en CL BATALLOLA (DE LA) 10, consistente en torre-depósito de agua .
DECRET 2022-0731	22/03/22	Cambio titularidad licència granja avícola poligo 19 parc. 7-9 [REDACTED]
DECRET 2022-0732	22/03/22	Cambio titularidad licència depósito GLP olig 19 parc 1-9 [REDACTED]
DECRET 2022-0733	22/03/22	Aprovació canvi de modalitat de gual a GCM
DECRET 2022-0734	22/03/22	Concesión numeración Carre de l'Orada n� 5 y 7
DECRET 2022-0735	22/03/22	Convocatòria Junta Govern 25.03.2022
DECRET 2022-0736	23/03/22	Aprovació Concessió ninxols n� 3 y n� 4 de la fila n� 18 del Bloc Sant Rafel a D. JSAB y MMFG
DECRET 2022-0737	23/03/22	Resolución sollicitud no sujeción IIVTNU JCDTM
DECRET 2022-0738	23/03/22	Resolución sollicitud no sujeción IIVTNU CLY SL
DECRET 2022-0739	23/03/22	Aprobar con reparo las facturas de los meses de diciembre de 2021 y enero de 2022 por importe cada una de 1000� en concepto de puestos desocupados en el Mercado Municipal.
DECRET 2022-0740	23/03/22	Aprovació d'alta de gual comunitari per a la Comunitat de propletaris parking Teatro
DECRET 2022-0741	23/03/22	Conceder lic�ncia urbanística al Sr. JMFF para la ejecución de obras consistentes en la construcción de una valla para el cerramiento de la parte trasera de la nave situada en CL DEL PAPA JOAN XXIII, 2.
DECRET 2022-0742	23/03/22	Conceder lic�ncia urbanística a la Sra. MFM para la ejecución de obras consistentes en la construcción de una piscina a ras de suelo, con emplazamiento en BOVERALS CL. DEL SEITO, 10.
DECRET 2022-0743	23/03/22	sollicitud no sujeción IIVTNU APC
DECRET 2022-0744	23/03/22	Finalización procedimlento CLP
DECRET 2022-0745	23/03/22	Aprovació amb reparo de la factura de l'arrendament de nau en Pda. Vistabella corresponent al mes de febrer 2022, per Import brut de 2.870,54�.
DECRET 2022-0746	23/03/22	Aprobación de prestación econ�mica individualizada urgente de la Sra. ZB
DECRET 2022-0747	23/03/22	Denegar ampliación plazo de ejecución Obras de Remodelación parcial de la Calle Camaraes de Vinaròs.
DECRET 2022-0748	23/03/22	Aprovació concessió ninxols n� 1 y n� 2 fila n� 51 del Bloc Sant Rafel a IBC, MS y JRFB
DECRET 2022-0749	23/03/22	Licència apertura Caf�-Bar C. Sta. Magdalena, 49 Arrieta Inmuebles CB
DECRET 2022-0750	23/03/22	Autorización cambio vehículo de Auto-Taxi Ford Transit matrícula 2652LWF Licència 17a José Arcadio Prades Verge.
DECRET 2022-0751	23/03/22	Aprovació bases específiques per a la constitució d'una borsa de treball d'administratiu/iva next generation
DECRET 2022-0752	23/03/22	Archivo expte desistimiento interesado la mercantil J.E.B.V SL

DECRET 2022-0753	24/03/22	Resolució archiu expediente orden realizada a AM
DECRET 2022-0754	24/03/22	Aprovació de baixa de gual a FCB
DECRET 2022-0755	24/03/22	Aprobar la assignació de 210,28 €, equivalente a 7 horas/gratificaciones extraordinarias con la finalidad de la realización de servicios extraordinarios por cumplimiento del Programa 8 de Marzo Día de la Mujer los días 5 y 12 de marzo de 2022 a la funcionaria Sra. SVP
DECRET 2022-0756	24/03/22	Aprobar la assignació de 288,64 €, equivalente a 8 horas/gratificaciones extraordinarias a l'empleat Sr. AVF con la finalidad de la realización servicios extraordinarios por puesta en marcha del servicio acogida personas refugiadas Ucrania los días 5 y 6 de marzo de 2022.
DECRET 2022-0757	24/03/22	Declaración Favorable Compatibilidad Urbanística Actividad Salón de Juego - [REDACTED]. Expediente 9230/2019.
DECRET 2022-0758	24/03/22	APROVACIÓ PAGAMENT A JUSTIFICAR CERTIFICAT EFICIENCIA ENERGETICA CEIP JAUME I
DECRET 2022-0759	24/03/22	Aprovació contracte 2 personal neteja substitució
DECRET 2022-0760	25/03/22	Habilitar a [REDACTED] como Interventor Municipal de esta Corporación, para que proceda a la sustitución de [REDACTED], el día 25 de marzo de 2022.
DECRET 2022-0761	25/03/22	Incoació de 31 expedients sancionadors de trànsit (Radar Gener 2022)
DECRET 2022-0762	26/03/22	Aprovació petició de subvenció a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport per a Formació de Persones Adultes 2022
DECRET 2022-0763	26/03/22	Aprovació de canvi de modalitat de gual a JCGP
DECRET 2022-0764	26/03/22	Concesión numeración Carrer del Quixot nº 1
DECRET 2022-0765	26/03/22	CONCESION DE LA TARJETA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE JBS
DECRET 2022-0766	26/03/22	CONCESION DE LA TARJETA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE EJI
DECRET 2022-0767	26/03/22	CONCESION DE LA TARJETA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE EFM
DECRET 2022-0768	26/03/22	Resolució declaració de legalidad urbanística de expediente de restauración a RM
DECRET 2022-0769	26/03/22	Resolució sol·licitud no sujeció IIVTNU IJS
DECRET 2022-0770	28/03/22	Admissió a tràmite sol·licitud de responsabilidad patrimonial a nombre de DCF.
DECRET 2022-0771	28/03/22	Aprovar l'Acord de Col·laboració educativa entre l'empresa NOVO INFORMO SL i Ajuntament de Vinaròs en matèria de pràctiques formatives
DECRET 2022-0772	28/03/22	Conceder licencia urbanística al Sr. AD para la ejecución de obras consistentes en la construcción de un vallado de 92 metros de largo, y de alto 50 cm en ladrillo y 1,5 metros en alambre, en la parcela situada en CL DE ILLA DE SARDENYA.
DECRET 2022-0773	28/03/22	Aprovació pròrroga programa atenció persones vulnerables
DECRET 2022-0774	28/03/22	Conceder licencia urbanística a la CP P.C. Nº 16 para la ejecución de obras consistentes en "rebajar el terreno 2 m de profundidad en acera, Impermeabilizar parte del muro donde entra el agua, rellenar y arreglar acera", con emplazamiento en C./LEOPOLDO QUEROL Nº 73-T .
DECRET 2022-0775	28/03/22	Aprovació de baixa de gual
DECRET 2022-0776	28/03/22	Denegación licencia actividad publicitaria P. San Agustín, 2 - [REDACTED]
DECRET 2022-0777	28/03/22	Resol.cambio nombre Lic.O.M.
DECRET 2022-0778	28/03/22	EXP. 4739/2021 ARCHIVO Orden de Ejecución sobre FACHADA - RMQP y otros
DECRET 2022-0779	28/03/22	Aprovació Decreto de Baja por Caducidad Inscripción padronal RNH12138la.A21
DECRET 2022-0780	28/03/22	Aprovació convocatòria de una plaça d'animador/a sociocultural
DECRET 2022-0781	28/03/22	DENEGAR al Sr. CCB la licencia urbanística de obras consistentes en la Instalación de un toldo en la fachada del edificio situado en CL. SANTO TOMAS, 45 en el entorno de protección del Antiguo convento de los Agustinos, Actual Auditorio Municipal de Alguals de Izco
DECRET 2022-0782	28/03/22	Conceder licencia urbanística a la Sra. NRB para la ejecución de obras consistentes en la construcción de vallado de fachada en chalet existente en la parcela situada en CL. CORBATO 5
DECRET 2022-0783	28/03/22	sol·licitud no sujeció IIVTNU NPSL
DECRET 2022-0784	28/03/22	Renovación licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 025/16-1
DECRET 2022-0785	28/03/22	Resolució procediment sancionador nº ODD 133/21
DECRET 2022-0786	28/03/22	Resolució finalizació procediment AMA
DECRET 2022-0787	29/03/22	Avocar las competencias que tiene delegadas la Junta de Gobierno y aprobar la nómina del mes de marzo con el reparo de Intervención 9/2022.
DECRET 2022-0788	29/03/22	Conceder licencia urbanística al Sr. PF para la ejecución de obras consistentes en la reforma de edificación existente (sustitución de pavimento y alcatado de los baños, cocina y comedor, pintar, colocación de un falso techo en el pasillo, cambiar dos ventanas), con emplazamiento en CL. VIRGEN, Nº 11, 4.

DECRET 2022-0789	29/03/22	Aprovació devolució de garantia
DECRET 2022-0790	29/03/22	Aprovació devolució de garantia
DECRET 2022-0791	29/03/22	Aprobación Expte. en dos Lotes del Plan de Comunicación y Sensibilización del Plan de Acción de la Agenda Urbana de Vinaròs y del Proceso de Participación para la elaboración y Desarrollo del Plan de Acción de la Agenda Urbana de Vinaròs- PRTR.
DECRET 2022-0792	29/03/22	Conceder licencia urbanística a la Sra. PD para la ejecución de obras consistentes en la instalación fotovoltaica sobre cubierta vivienda de 2 Kw para autoconsumo, con emplazamiento en CL. POLI TREINTA Y TRES, 196.
DECRET 2022-0793	29/03/22	Aprovació pròrroga nomenament Interí auxiliar administratiu i dos treballadors socials programa serveis socials
DECRET 2022-0794	29/03/22	Resolución caducidad expediente de restauración de la legalidad urbanística contra la Sra MNMF.
DECRET 2022-0795	29/03/22	Dar por finalizado el procedimiento Iniciado mediante declaración del hecho Imponible del IIVTNU realizada por el Sr. JSG respecto a la transmisión de inmuebles efectuada en virtud de escritura de compraventa
DECRET 2022-0796	29/03/22	Licencia actividad publicitaria- Restaurante- Avda. Castellón, 18 Hotel Eva y Juan e hijos 20215 SL
DECRET 2022-0797	29/03/22	Licencia actividad publicitaria- vinilo- P. constitución, 5 [REDACTED]
DECRET 2022-0798	29/03/22	Resolución archivo expediente orden de ejecución contra la Sra. MAS y otros
DECRET 2022-0799	29/03/22	Aprovació factures codi 14
DECRET 2022-0800	29/03/22	Revocación liquidación IIVTNU SAA
DECRET 2022-0801	29/03/22	Extinción titularidad actividad por renuncia- Práctica Tatuaje- [REDACTED]
DECRET 2022-0802	29/03/22	Iniciar procedimiento de protección de la legalidad urbanística en relación con las obras de "adición de planta en vivienda entre medianeras, unos 45 metros aproximadamente, tras la demolición del casetón de la cubierta, en la edificación situada en CL SAN JAIME 14 contra el Sr. C.C.C. SL
DECRET 2022-0803	29/03/22	Licencia actividad publicitaria- C. Arcipreste Bono, 19 - Tedi comercio SLU
DECRET 2022-0804	29/03/22	Licencia actividad publicitaria- vinilo- C. Mayor, 33- Organización para el desarrollo de objetos sucesivos SL
DECRET 2022-0805	29/03/22	Expedient JGL/2022/13 -- Convocatòria de Junta de Govern Local per al dia 01.04.2022
DECRET 2022-0806	29/03/22	Rectificació del decret 2022-0740 de atorgament de gual al carrer del Professor Agustí Comes nº4.
DECRET 2022-0807	29/03/22	Aprovació de la Liquidació del Pressupost (Model Normal) - 2021 --
DECRET 2022-0808	30/03/22	Aprovació canvi de modalitat i de titularitat de gual
DECRET 2022-0809	30/03/22	Aprovació baixa alumne treballador taller d'ocupació JFEG
DECRET 2022-0810	30/03/22	Ampliación plazo ejecución Obras Renovación de dotaciones urbanísticas en la Calle José María Salaverría de Vinaròs.
DECRET 2022-0811	30/03/22	Archivo por desistimiento de actividad publicitaria Circo Collseo.
DECRET 2022-0812	30/03/22	Anul-lat.
DECRET 2022-0813	30/03/22	Anul-lat.
DECRET 2022-0814	30/03/22	Iniciar procedimiento de protección de la legalidad urbanística en relación con las obras consistentes en la instalación de un techado de Panel Sandwich, sobre tubo metálico de sección rectangular, en el patio trasero de la vivienda, ejecutadas en la edificación situada en CL BAUPRES [DEL] 23 Es:1 Pl:00 Pt:03 contra el Sr. AJMA y la Sra. MPFF.
DECRET 2022-0815	30/03/22	Resolución procedimiento sancionador nº ODD 09/22
DECRET 2022-0816	30/03/22	Resolución procedimiento sancionador nº ORDSN 03/22
DECRET 2022-0817	30/03/22	Resolución procedimiento sancionador nº ORDSN 02/22
DECRET 2022-0818	30/03/22	Admisión a trámite solicitud de responsabilidad patrimonial presentada por Sr. CEN.
DECRET 2022-0819	30/03/22	Resol.archivo exp.desestimiento
DECRET 2022-0820	30/03/22	Iniciar procedimiento de protección de la legalidad urbanística en relación con las obras de recrecimiento de muro ejecutadas sin licencia en CL REMEDIO 9
DECRET 2022-0821	30/03/22	Conceder licencia urbanística a la sociedad mercantil A.A.,SL, para la ejecución de obras consistentes en desmontaje de cañizo y tabiques, con emplazamiento en CR. DE SANT FRANCESC, 39
DECRET 2022-0822	30/03/22	Resolución procedimiento sancionador nº ORDSN 01/22
DECRET 2022-0823	30/03/22	Cambio titularidad Bazar- C. Dauradors, 19 nave 12-13-14 - Sancho Asensio SL
DECRET 2022-0824	31/03/22	Inadmisión a trámite licencia d'obra menor: obres subjectes a DR
DECRET 2022-0825	31/03/22	Comparecencia y personación en el recurso contencioso-administrativo Procedimiento Abreviado 124/2022 Interpuesto en el Juzgado Contencioso-Administrativo número Dos de Castellón, a instancias de CAIXABANK
DECRET 2022-0826	31/03/22	Desestimar el recurso de reposición presentado por el trabajador Sr. ICHM contra el Decreto de la Alcaldía nº2917/2020, de 30 de noviembre.

DECRET 2022-0827	31/03/22	Declarar la legalidad de las actuaciones urbanísticas ya que se ha procedido en tiempo y forma a la legalización del acondicionamiento del local e instalación de rótulo, en C/ Carreró, 9.
DECRET 2022-0828	31/03/22	Aprobar la asignación de 4.506,70 €, equivalente a 180 horas/gratificaciones extraordinarias con la finalidad cubrir todas las necesidades extra del Servicio de Deportes, ya sea de conserjes para cubrir las instalaciones como de todo el personal para la cobertura de todos actos del CME.
DECRET 2022-0829	1/04/22	Enajenar a la mercantil C.E.T. SL parte de la parcela municipal descrita en la ficha nº396 del Inventario de Bienes de la Corporación, por un precio de 3.880,24€
DECRET 2022-0830	1/04/22	Nomenar a la Sra. VBM com a funcionària Interina, amb efectes del 7 d'abril de 2022, en la categoria de treballadora social, subgrup A2, per acumulació de tasques, per termini de 6 mesos, prorrogable per 3 mesos més.
DECRET 2022-0831	1/04/22	Aprovació de l'autorització municipal per a la prova esportiva del Duatló Escolar del proper 2 d'abril de 2022
DECRET 2022-0832	1/04/22	Declarar la restauración de la legalidad de las actuaciones urbanísticas ya que se ha procedido en tiempo y forma a la retirada del aire acondicionado en calle Santa Ana, 27.
DECRET 2022-0833	1/04/22	Aprovació model 303 1º trimestre 2022
DECRET 2022-0834	1/04/22	Aprovació model 115 1º trimestre 2022
DECRET 2022-0835	1/04/22	Aprovació canvi de vocals a la Comissió Permanent del Consell Municipal de Formació de Persones Adultes
DECRET 2022-0836	1/04/22	Declarar la legalidad de las actuaciones urbanísticas ya que se ha procedido en tiempo y forma a la legalización de las obras, en Avda. Pablo Béjar 123.
DECRET 2022-0837	1/04/22	Aprovació d'alta de gual a Mª LCS
DECRET 2022-0838	1/04/22	Conceder licencia urbanística a la mercantil N.C. SA, para la ejecución de obras consistentes en ampliación red para el suministro de gas natural en AVD. GIL DE ATROCILLO 14 - HOSP. VINARÓS.
DECRET 2022-0839	1/04/22	Delegación boda 02.04.2022
DECRET 2022-0840	1/04/22	Conceder licencia urbanística al Sr. SZ para la ejecución de obras menores consistentes en la colocación de rótulo para local comercial de venta de comida preparada para llevar, con emplazamiento en PLAZA TRES REYES, 7, bajo
DECRET 2022-0841	1/04/22	Conceder licencia urbanística a la sociedad mercantil R.V. SL para la ejecución de obras consistentes en la reforma de local comercial existente (desalojo y limpieza, desmontaje de mobiliario, estructura metal inox de mamparas de cristal, derribo de tabiques y otros de pladur, forrados algunos en madera, techo sanitario de escayola desmontable), con emplazamiento en CL. DE SANT FRANCESC Nº 18 bajos.
DECRET 2022-0842	1/04/22	CONCESION DE TARJETA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD a favor del Sr. EGB
DECRET 2022-0843	1/04/22	Aprovació amb reparo de la factura de l'arrendament mes de març del local Plaça Jovellar (OIAC) per import brut de 2.722,50€
DECRET 2022-0844	1/04/22	Aprobación generación de crédito (Mod. 10/2022) Vigilancia y seguridad privada
DECRET 2022-0845	1/04/22	Conceder licencia urbanística a la Sra. TAF para la ejecución de obras consistentes en la construcción de un vallado en la parcela situada en CALA PUNTAL R 3
DECRET 2022-0846	1/04/22	Conceder licencia urbanística al Sr. JPA para la ejecución de obras consistentes en la reforma y ampliación de una vivienda unifamiliar existente, con emplazamiento en CL. AUSIAS MARCH, 68
DECRET 2022-0847	1/04/22	Llicència de apertura eventual Pascua The Hulk del 1 al 21 de abril a Atracciones Mediterráneo
DECRET 2022-0848	1/04/22	Autorización eventuales Pascual del 31 de marzo al 22 de abril Baby Valencia, Divertoritos
DECRET 2022-0849	4/04/22	Conceder la licencia a la mercantil R.V. SL para la ocupación de vía pública con un contenedor 4 m2 durante 4 días, a efectos de llevar a cabo las obras menores en C/ San Francisco 18.
DECRET 2022-0850	4/04/22	Conceder la licencia al Sr. JBG para la ocupación de vía pública con una plataforma elevadora 5,25 m2 durante 1 día, a efectos de llevar a cabo las obras menores descritas en Declaración responsable en C/ San Pascual, 69.
DECRET 2022-0851	4/04/22	Aprovació criteris productivitat marc estratègic
DECRET 2022-0852	4/04/22	Aprovació baixa voluntària YVV
DECRET 2022-0853	4/04/22	Aprovació de baixa de gual a JBD
DECRET 2022-0854	4/04/22	Conceder licencia urbanística a la mercantil I-D.R.E.I., SAU para la ejecución de obras consistentes en extensión línea de R.S.B.T. L-04 CTURB.Melocotón N1 (10220101), con emplazamiento en Avda. Francisco José Balada 246.
DECRET 2022-0855	4/04/22	Aprovació factura arrendament mes abril local Plaça Jovellar - OIAC
DECRET 2022-0856	4/04/22	Concesión numeración Carrer del Curricà nº 4
DECRET 2022-0857	4/04/22	Incoación procedimiento sancionador nº ODD 21/22
DECRET 2022-0858	4/04/22	Aprovació de canvi de titularitat i de modalitat de gual a AVA
DECRET 2022-0859	4/04/22	Resolución procedimiento sancionador nº ODD 06/22
DECRET 2022-0860	5/04/22	Incoación procedimiento sancionador nº ODD 132/21
DECRET 2022-0861	5/04/22	Resolución procedimiento sancionador nº ODD 137/21
DECRET 2022-0862	5/04/22	Llicència activitat publicitaria - Avda. Leopoldo Querol, 49 <input type="text"/>



DECRET 2022-0863	5/04/22	Anul·lat.
DECRET 2022-0864	5/04/22	Sol·licitar la inclusió en el Pla Provincial d'obres i serveis (Inversions) Castelló Avança per als exercicis 2022/2023 per a l'actuació d'inversió real (obres): MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN ESPACIOS PÚBLICOS - RENOVACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN PLAZA ESPAÑA per import de 298.308,39 €
DECRET 2022-0865	5/04/22	Resolución archivo orden de ejecución sobre fachada contra GO y otros
DECRET 2022-0866	5/04/22	Licencia apertura Restaurante C. Santa Magdalena, 96-
DECRET 2022-0867	5/04/22	Licencia actividad publicitaria - rótulos en fachada e impreso en lonas- denegación y retirada rótulos en cubierta, Hotel Eva y Juaní e Hijos 2015 SL
DECRET 2022-0868	5/04/22	Aprobación cobro Servicio Ayuda a Domicilio Marzo 2022
DECRET 2022-0869	5/04/22	Licencia actividad publicitaria para rótulo - denegación licencia para banderola CN- 340 Talleres García Vinaròs SLU
DECRET 2022-0870	5/04/22	Iniciar procedimiento de protección de la legalidad urbanística en relación con las obras consistentes en la Instalación de una casita de madera, en CL CALES L 6
DECRET 2022-0871	5/04/22	Aprovació autorització ús sala actes Vinalab acte de CEFIRE
DECRET 2022-0872	5/04/22	Designar al Regidor de Urbanisme, Patrimoni, Turisme i Relacions Institucionals, Sr. Marc Albella Esteller, com a responsable davant l'Agència Valenciana de Protecció del Territori, de la correcta remissió dels documents requerits per aquesta, així com, de la adequada assistència sobre el terrenys per a una eficaç execució dels expedients tramitats
DECRET 2022-0873	6/04/22	Aprobación de Prestaciones Económicas PEIS abril 2022
DECRET 2022-0874	7/04/22	Aprobación Expediente contratación Suministro en régimen de arrendamiento, Instalación y Desmontaje de Carpas, Escenarios y Casetas, para eventos festivos en Vinaròs por importe de 164.236,93€ (IVA incluido).
DECRET 2022-0875	7/04/22	Denegación licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 003/21
DECRET 2022-0876	7/04/22	Denegación licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 008/21
DECRET 2022-0877	7/04/22	Denegación licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 024/21
DECRET 2022-0878	7/04/22	Denegación de licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 028/21
DECRET 2022-0879	7/04/22	Denegación licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 004/21
DECRET 2022-0880	7/04/22	RECTIFICAR el contingut del Decret núm. 2021-1874 d'alta de gual, a favor de la Sra. RMGS en C/ José Sebastian Farga número 32.
DECRET 2022-0881	7/04/22	Anul·lat.
DECRET 2022-0882	7/04/22	Admisión a trámite solicitud de Responsabilidad Patrimonial de HELVETIA SEGUROS.
DECRET 2022-0883	7/04/22	Incoación procedimiento sancionador n° ODD 22/22
DECRET 2022-0884	7/04/22	Conceder licencia urbanística al Sr. CNN para la ejecución de obras consistentes en la construcción de una piscina a ras de suelo, con emplazamiento en CL. TERRIT, 5 B
DECRET 2022-0885	7/04/22	Resolución Incoar expediente de restauración de la legalidad a contra JSC y otra
DECRET 2022-0886	7/04/22	Resolución Incoar expediente de restauración de la legalidad contra MDC
DECRET 2022-0887	7/04/22	Legalización actividades culturales C. Remedios, 25- Associació cultural Vinaròs Tropical Crew
DECRET 2022-0888	7/04/22	Concesión numeración Carrer de la Mare de Déu del Pilar, 184
DECRET 2022-0889	7/04/22	Anul·lat.
DECRET 2022-0890	7/04/22	Avocar competencias y aprobar Expte. contratación prestación Servicio Pirotecnia y Fuegos Artificiales durante las fiestas de San Juan y San Pedro, por importe de 30.734€ (IVA incluido)
DECRET 2022-0891	7/04/22	Revocación parcial Decreto por Renovación padronal RNH12138la.021
DECRET 2022-0892	8/04/22	Concesión de licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 004/22
DECRET 2022-0893	8/04/22	Concesión de licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 005/22
DECRET 2022-0894	8/04/22	Arrendamiento Café-Bar C. Santa Magdalena, 49 [acceso C. Costa y Borrás, 52] a Puerto de Vinaròs SL
DECRET 2022-0895	8/04/22	Resol. Archivo expdte. desestim.mento.
DECRET 2022-0896	8/04/22	Incoación procedimiento sancionador n° ORDSN 19/22
DECRET 2022-0897	8/04/22	Resol. archivo expdte. desestim.
DECRET 2022-0898	8/04/22	Conceder licencia urbanística a la sociedad mercantil C.P. SL para la ejecución de obras consistentes en la construcción de una piscina, con emplazamiento en CL. BARRANCO DEL TRIADOR, 4.
DECRET 2022-0899	8/04/22	Conceder licencia urbanística para la ejecución de obras consistentes en la reforma de local para actividad de venta de menaje, Juguetes y pequeños electrodomésticos, con emplazamiento en Local M2b Parque de Medianas Portal del Mediterráneo. CL B PP-1 cuya promotora es la sociedad mercantil MASTER GIFT IMPORT SL,

DECRET 2022-0900	8/04/22	Incoación procedimiento sancionador n° ORDSN 18/22
DECRET 2022-0901	8/04/22	Resolución archivo expediente de orden de ejecución a Comunidad de Propietarios E.A.M. n°4
DECRET 2022-0902	8/04/22	Aprovació convocatòria i bases específiques funcionari de carrera, graduat/ada en enginyeria civil.
DECRET 2022-0903	11/04/22	Resolución archivo expediente orden de ejecución contra el Sr. FG
DECRET 2022-0904	11/04/22	Expedients sancionadors de trànsit fins al 15 de febrer
DECRET 2022-0905	11/04/22	Denegación renovación licencia para la tenencia de animales potencialmente peligrosos - LAPP 017/20
DECRET 2022-0906	11/04/22	Aprovació d'alta de gual a NETT
DECRET 2022-0907	11/04/22	Resolución caducidad expte. restauración obras EVC
DECRET 2022-0908	11/04/22	Resolución procedimiento sancionador n° ORDSN 26/21
DECRET 2022-0909	11/04/22	DENEGAR al Sr. EVC la licencia urbanística para la ejecución de obras consistentes en "reforma vivienda, saneamiento y colocación de vallado perimetral, retirada pared frontal almacén y retranqueo", con emplazamiento en Partida Dos Vilas, polígono 52, parcela 208
DECRET 2022-0910	11/04/22	Delegació de funcions d'Alcalde en 1er tinent alcalde del 14 al 18 d'abril de 2022
DECRET 2022-0911	11/04/22	Delegar en el oficial de la Policía Local, [REDACTED], la funció de direcció i control de tots els espectacles taurins que es celebren en el terme municipal de Vinaròs, de conformitat amb el Decret 24/2007.
DECRET 2022-0912	11/04/22	Aprobación propuesta de ZONA UNICA AREA SOCIAL
DECRET 2022-0913	11/04/22	Aprovació renuncia funcionària Interina auxillar administrativa Sr. OMB
DECRET 2022-0914	11/04/22	Proceder a la ejecución forzosa del Decreto de Alcaldía de fecha 12/03/2018, mediante ejecución subsidiaria de los trabajos de reparación y consolidación del vallado que no cumple la normativa del PGOU, de la parcela sita en AV ATLANTIC (DE L.) 15, por incumplimiento de la/s persona/s obligada/s en calidad de propietaria/s del inmueble.
DECRET 2022-0915	11/04/22	Contracte laboral temporal 3 alumnes treballadors nous Vinaròs accessible
DECRET 2022-0916	11/04/22	Nomenar com a funcionària Interina, amb efectes del 9 de maig de 2022, en la categoria d'auxiliar administrativa, enquadrada en l'escala d'Administració General, subescala Auxiliars, grup C, subgrup C2, per acumulació de tasques, per termini de 3 mesos prorrogable per 3 mesos més, a la Sra. CCG
DECRET 2022-0917	11/04/22	Aprovació amb reparo de la factura de l'arrendament mes de març del local C/ Fray Pedro Gonell, 6 (escola d'art) per import brut de 786,50€
DECRET 2022-0918	11/04/22	Avocació de competències i aprovació codi de factures numero 15 per import de 139.263,75€.
DECRET 2022-0919	11/04/22	Aceptación Renuncia - OMAJOR - 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES (VIVIENDAS N° 3 y 4 DE UN TOTAL DE 4) - presentada por la Sra. EGG
DECRET 2022-0920	11/04/22	Expedient JGL/2022/15 - Convocatòria Junta de Govern Local
DECRET 2022-0921	11/04/22	Convocatoria ple extraordinari per al dia 19.04.2022 Expedient PLN/2022/7
DECRET 2022-0922	12/04/22	Aprovació NO devolució de garantia
DECRET 2022-0923	12/04/22	Aprovació devolució de garantia
DECRET 2022-0924	12/04/22	Concesión de la numeración del Carrer del Comte de Benavente n° 63
DECRET 2022-0925	12/04/22	Aprovació devolució de garantia.
DECRET 2022-0926	12/04/22	Aprovació Concessió inxol n° 1 fila n° 48 del Bloc Sant Rafel a JS y JMRJ
DECRET 2022-0927	12/04/22	Resolución solicitud no sujeción IIVTNU NP SL
DECRET 2022-0928	12/04/22	Finalización procedimiento MVP
DECRET 2022-0929	12/04/22	Prórroga de la Declaración del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (Plusvalía) SCA
DECRET 2022-0930	12/04/22	Finalización procedimiento JMFL
DECRET 2022-0931	12/04/22	Anul·lat.
DECRET 2022-0932	12/04/22	Concesión numeración Carrer del Comte Benavente n° 57
DECRET 2022-0933	12/04/22	Cambio titularidad granja avícola Polig. 19 parcelas 7 y 9 [REDACTED]
DECRET 2022-0934	12/04/22	Anul·lat.
DECRET 2022-0935	12/04/22	Cambio titularidad depósito GLP Polig 19 parc 7 y 9
DECRET 2022-0936	12/04/22	Finalización procedimiento DP SA
DECRET 2022-0937	12/04/22	Avocar competencias y aprobar el expediente del contrato de comodato propuesto, aceptando la cesión gratuita y temporal del solar cuya referencia catastral es 5526402BE8852N0001XR (con la finalidad de la celebración de las Galas de Reinas y Reyes del Carnaval 2022) y revertir el bien al propietario una vez transcurrido el plazo de la

		ceslón o extingulda ésta
DECRET 2022-0938	13/04/22	Sol·licitud no sujeción IIVTNU NP SL
DECRET 2022-0939	13/04/22	Aprovació d'alta de gual a MV
DECRET 2022-0940	13/04/22	Aprovació d'alta de gual a IM
DECRET 2022-0941	13/04/22	Resolució sol·licitud no sujeción IIVTNU MGRB
DECRET 2022-0942	13/04/22	Resolució sol·licitud no sujeción IIVTNU AMNS
DECRET 2022-0943	13/04/22	Aprovació fraccionament. Ocupació Vía Pública- Taules I Cadires
DECRET 2022-0944	13/04/22	Sol·licitud no sujeción IIVTNU GR I FP SL
DECRET 2022-0945	13/04/22	Avocació de competències i aprovació de FACTURES CODI 16 per Import de 31.170,99€
DECRET 2022-0946	13/04/22	Resolució sol·licitud no sujeción IIVTNU
DECRET 2022-0947	13/04/22	Aprovació fraccionament- Ocupació Vía Pública. Taules i cadires
DECRET 2022-0948	13/04/22	Decreto resolutorio de sol·licitud de no sujeción al IIVTNU CYCR SL
DECRET 2022-0949	13/04/22	Recurso reposición plusvalía AVA
DECRET 2022-0950	13/04/22	Admisión a trámite sol·licitud de Responsabilidad Patrimonial presentada por el Sr. JAFR.
DECRET 2022-0951	13/04/22	Resolució archiu expediente Orden de Ejecución por fachada contra el Sr. AES y otros
DECRET 2022-0952	13/04/22	Adjudicación Obras Remodelación Aceras y Renovación de Abastecimiento de agua Potable e Calle San Gregorio.
DECRET 2022-0953	13/04/22	Aprovació d'alta de gual a YCS
DECRET 2022-0954	13/04/22	Autorizar la instalación y ocupación en el Paseo de Fora del Forat (zona de la feria) con un puesto de venta no sedentaria del 1 de abril al 31 de agosto de 2022 (excepto del 18 de junio al 3 de julio) al Sr. Roberto Domingo Flores (venta de churros y derivados).
DECRET 2022-0955	13/04/22	Aprovació devolució de garantia
DECRET 2022-0956	13/04/22	Aprovació devolució de garantia
DECRET 2022-0957	13/04/22	Aprovació model 111 IRPF mes de març
DECRET 2022-0958	13/04/22	Resolució recurso reposición plusvalía MFCP Y FNOG
DECRET 2022-0959	13/04/22	Resolució sol·licitud no sujeción IIVTN TAA SL
DECRET 2022-0960	19/04/22	Aprovació Decreto de Baja por Caducidad Inscripción padronal RNH12138ia.B21
DECRET 2022-0961	19/04/22	Avocar competencias y adjudicación contrato Serv consistente en en la Realización del Plan Social Media 2022-23 y Gest Cdad de Turismo a la empresa ALTER PARTNER SL por importe de 11.570,25€/AÑO (IVA Excluido).
DECRET 2022-0962	19/04/22	Aprobación generación de crédito (Mod. 12/2022) Convenio residencia de mayores
DECRET 2022-0963	19/04/22	Convocatòria Junta Govern 22.04.2022
DECRET 2022-0964	20/04/22	Archivo expte. falta documentación alta padrón de habitantes de la Sra. VP e hijos menores
DECRET 2022-0965	20/04/22	Archivo expte. falta documentación Alta Padrón de Habitantes del Sr. AI
DECRET 2022-0966	20/04/22	Archivo expte. por falta de documentación de la Sra. ABPM alta padrón de habitantes
DECRET 2022-0967	20/04/22	Denegación alta padrón de Habitantes de la Sra. YEA y familia
DECRET 2022-0968	20/04/22	Eximir del cumplimiento de los niveles de perturbación máximos fijados en la Ley de Protección contra la Contaminación Acústica, a los diversos actos que se organizan con ocasión de la celebración del Carnaval, durante los días del 23 de abril al 9 de mayo de 2022, en el Recinto de las casetas del Carnaval y Carpa instaladas en el Paseo Fora Forat, solar sito en Avda.Febrero de la Torre esquina C. San Francisco, Pº San Pedro, Pº Colón, P. Parroquial y por diversas calles de la Ciudad: P. Jovellar, C. Socorro, C. Arcipreste Bono, Avda. País Valencià, C. Costa y Borrás, C. San Francisco, C. San Cristobal, P. Tres Reyes, C. Puente, C. La Virgen, Avda. Libertad, C. Soro, C. Pablo Ruiz Picasso y C. San Alberto.
DECRET 2022-0969	20/04/22	Aprovació concessió nlnxol nº 1 fila nº 37 del Bloc Sant Rafel a MMS
DECRET 2022-0970	20/04/22	Aprovació concessió nlnxol nº 1 fila nº 32 del Bloc Sant Rafel a JA VG y AVE
DECRET 2022-0971	20/04/22	Habilitar a A/ , como Interventora Municipal de esta Corporación, para que proceda a la sustitución de , el día 20 de abril de 2022.
DECRET 2022-0972	20/04/22	Conceder la licencia al Sr. ASE para la ocupación de la vía pública, en CL. PAGELL, en 80 m2 durante 3 días.
DECRET 2022-0973	20/04/22	Conceder licencia urbanística solicitada por la mercantil M., SA, para la ejecución de obras consistentes en "implantación de un sistema de bloqueo de carros en la zona de aparcamiento del supermercado MERCADONA", con emplazamiento en PASEO JUAN RIBERA, 25 bajos.
DECRET 2022-0974	20/04/22	Anulación sanción en vía de apremio por error administrativo.

DECRET 2022-0975	20/04/22	Aprovació de la llista provisional admesos i exclosos, composició tribunal i data examen - borsa treball administratiu/va execució Fons Next Generation
DECRET 2022-0976	20/04/22	Solicitud no sujeción IIVTNU FCR
DECRET 2022-0977	20/04/22	Resolución solicitud no sujeción IIVTNU JMMC
DECRET 2022-0978	20/04/22	Traspaso parada número 40 mercado del jueves a <input type="text"/>

Acords adoptats per la Junta de Govern Local:

- A la sessió de 18 de març de 2022:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1975/2022. Proposta de Despesa factura codi 5
3. Expedient 2225/2022. Proposta de Despesa factura codi 10
4. Expedient 2007/2022. Proposta de despesa per assistència com a testimoni al Jutjat de Castelló- funcionària Sra. ANAP.
5. Expedient 1937/2022. Proposta d'indemnitzacions per raó del servei. Feria Europea Artes Escénicas. - Sra. ACH
6. Expedient 4089/2021. Proposta d'indemnitzacions per raó del servei personal ET FORMEM.
7. Expedient 1962/2022. Proposta per aprovar la liquidació en concepte de l'Informe de viabilitat canalització fibra òptica des de PI Planes Altes
8. Expedient 2175/2021. Proposta per aprovar liquidacions 046 publicacions DOGV - Generalitat Valenciana
9. Expedient FACT-2022-608. Proposta d'aprovació de Factures Servei de neteja viària mes de Gener.- Acciona Servicios Urbanos, SL
10. Expedient 102/2022. Proposta per aprovar despeses bancàries - Manteniment i Comissions comptes núm. 2.
11. Expedient 8477/2021. Proposta per aprovar pagament franquícia assegurança pagament sentència 10/2002 Responsabilitat Patrimonial PA 318/2021 - Francisco Casado Monferrer.
12. Expedient 1336/2022. Proposta per estimar el Recurs de reposició contra la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana (Plusvàlua) - recurrent B. SA.
13. Expedient 9408/2021. Proposta per aprovar l'expedient de contractació del servei d'Elaboració dels documents necessaris per a la implantació del Pacte d'Alcaldes per el Clima i la Energia en Vinaròs (PACES).
14. Expedient 10708/2021. Proposta per aprovar la contractació del servei de manteniment periòdic de les instal·lacions de protecció contra incendis.
15. Expedient 1411/2020. Proposta per aprovar la liquidació del contracte de les Obres de Renovació del Paviment de Parquet en el Pavelló Poliesportiu Municipal.
16. Expedient 3588/2021 - Proposta de denegació de Llicència d'Obra Major - Intervenció sobre edifici en C/Jovellar, 2/ Major, 2 - Sant Roc, 1 - sol·licitant N., SL.
17. Expedient 9383/2020 - Proposta de denegació de Llicència d'Obra Major - Intervenció sobre edifici en C/Jovellar, 2 - sol·licitant N., SL.
18. Expedient 1442/2015. Proposta aprovació subvenció a Centre de dia per places públiques 2015-2016 Febrer.

- A la sessió de 25 de març de 2022:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient FACT-2022-705. Proposta d'aprovació de Factura recollida RU mes Gener - Acciona Servicios Urbanos, SL
3. Expedient FACT-2022-693. Proposta d'aprovació de Factura abonament recollida selectiva Gener - Acciona Servicios Urbanos, SL
4. Expedient FACT-2022-748. Proposta d'aprovació Factura neteja viària Febrer - Acciona Servicios Urbanos, SL
5. Expedient 1293/2022. Proposta per aprovar la liquidació per preu de gestió per recaptació de Febrer - Diputació Provincial
6. Expedient 1217/2017. Proposta per aprovar el reintegrament LDPTC participació dels tributs de l'Estat Febrer
7. Expedient 3117/2021. Proposta per aprovar liquidació 046 - Generalitat Valenciana
8. Expedient 2364/2022. Proposta de Despesa -Renovació Permis Circulació Sr. MAÑ
9. Expedient 2217/2022. Proposta bonificació taxes- Sra. GPTA
10. Expedient 329/2022. Proposta de Despesa. Contractació d'assessorament i assistència tècnica per a l'elaboració de continguts tècnics i disseny, elaboració, redacció, edició i maquetació del Pla d'Acció de l'Agenda Urbana de Vinaròs en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGenerationEU - Tech Friendly, SL
11. Expedient 1568/2022. Proposta de Despesa contractació serveis d'instal·lació de cristalls - Merckacristal, SL
12. Expedient 9176/2020. Proposta d'aprovació minuts 13 i 14 direcció Obra Jaume I - UTE Dualde-Ferrer
13. Expedient 9787/2021. Proposta d'aprovació Certificacions 2,3 i 4 Salaverría - Const. Reverte Ferre, SCP
14. Expedient 3758/2021. Proposta d'aprovació subvenció per Concurrença Competitiva XIQUIBÓ Febrer 2022
15. Expedient 1442/2015. Proposta subvenció places públiques Residencia 3ª edad Gener 2022

- A la sessió de 1 d'abril de 2022:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2627/2022. Proposta de Despesa factura codi 12
3. Expedient 10531/2021. Proposta per aprovar la liquidació Liquidació d'Interessos per amortització anticipada CAIXABANK
4. Expedient 2576/2022. Proposta per aprovar la liquidació CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DEL JÚCAR - Abocats P. I. Planes Altes
5. Expedient 2237/2022. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant Sra. IP
6. Expedient 6808/2021. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant J., SL
7. Expedient 684/2022. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant Sra. CQ
8. Expedient 685/2022. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant Sr. AG
9. Expedient 1375/2022. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant M., SA
10. Expedient 10535/2021. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant C.A. 2013, SL
11. Expedient 2477/2022. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant T.A., SA
12. Expedient 10565/2021. Proposta Devolució d'Ingressos Indeguts - Sol·licitant Sr. RMG
13. Expedient 6035/2019. Proposta autoritzar la modificació de la llicència urbanística n° 2/2019 - Sol·licitant F.F.U. SL
14. Expedient 6656/2019. Proposta concessió pròrroga llicència municipal n° 05/2019 - Sol·licitant B.M.R., SL
15. Expedient 306/2022. Proposta concessió Llicència o Autorització Urbanística per a habitatge unifamiliar aïllat i piscina en Carrer Castanyola, 12 - Sol·licitant Sra. LGQ
16. Expedient 9929/2021. Proposta concessió Llicència o Autorització Urbanística per a ampliació d'habitatge en planta segona d'edifici

- plurifamiliar en C Centelles, 33 – Sol·licitant Sr. FM
 17.Expedient 850/2022. Proposta concessió Llicència o Autorització Urbanística per vivenda unifamiliar aïllada - Parcela 5 a Av. Fco. Jose Balda, 107 - Parcela 5 – Sol·licitant mercantil P.I.2014, SL
 18.Expedient 342/2022. Proposta concessió Llicència o Autorització Urbanística per rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres en Cl. San Vicente, 12 – sol·licitant Sra. AMPS
 19.Expedient 1442/2015. Proposta aprovació subvenció a "Residencia Mayores" Febrer
 20.Expedient 85/2022. Proposta de Despesa. Seguretat privada vigilància y control nocturn parkings

- A la sessió de 8 d'abril de 2022:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 01/04/2022
2. Expedient 2746/2022. Proposta de Despesa factura codi 13
3. Expedient 2354/2022. Proposta de Despesa ASSISTÈNCIES REGIDORS MARÇ
4. Expedient 2863/2022. Proposta per aprovar la liquidació d'Interessos Préstec Fons Impuls 2020.
5. Expedient 2013/2022. Proposta per aprovar la liquidació de taxa serveis temporada model 990 - Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar
6. Expedient 102/2022. Proposta per aprovar liquidacions en concepte «despeses bancaries» - Manteniment i comissions comptes núm 3
7. Expedient 1217/2017. Proposta per aprovar el reintegrament de les liquidacions de la participació dels tributs de l'Estat de Març
8. Expedient 5872/2021. Proposta devolució a Residencial Esmeralda, SL per execució sentència
9. Expedient 5823/2021. Proposta devolució d'Ingressos Indeguts – sol·licitant Sr. JMR.
- 10.Expedient 5260/2021. Proposta Contracte redacció projecte fase II Corral de Batet.
- 11.Expedient 4633/2020. Proposta Redacció projecte centre social. Conformitat projecte bàsic passe a fase 1.2 (redacció projecte execució)
- 12.Expedient 6026/2017. Proposta Contracte d'Obres per Procediment Obert, Oferta Econòmicament Més Avantatjosa, Diversos Criteris d'Adjudicació, Amb Caràcter Plurianual (OBRES URBANITZACIÓ SUR17)

- A la sessió de 19 d'abril de 2022:

1. Expedient 1901/2022. Proposta indemnitzacions per raó del servei – funcionària Sra. CAF
2. Expedient 1293/2022. Proposta per aprovar la liquidació preu de gestió recaptació de Març - DIPUTACIÓ PROVINCIAL
3. Expedient 3533/2019. Proposta devolució parcial subvenció (IVAJEL/2021/14)

El Ple de la Corporació queda assabentat.

18.- Expedient 2861/2022. Dació de compte del Decret 2022-0844, d'1 d'abril de 2022, d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm.: 10/2022 en la modalitat de Generació de crèdit.

L'Alcaldia dona compte al Plenari del Decret 2022-0844, d'1 d'abril de 2022, d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm.: 10/2022 en la modalitat de Generació de crèdit:

«RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

Visto el expediente tramitado para la aprobación de la modificación de créditos n.º 10/2022, con la modalidad de generación de crédito, en el que consta el informe favorable del Interventor.

Vista la propuesta elaborada por la Concejalía de Hacienda

En el ejercicio de las atribuciones que me confieren las bases de ejecución del vigente Presupuesto en relación con el artículo 181 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, y los artículos 43 a 46 del Real Decreto 500/1990,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar el expediente de modificación de créditos n.º 10/2022 del Presupuesto vigente en la modalidad de generación de crédito de acuerdo al siguiente detalle:

Ejercicio	Aplicación presupuestaria	Total
2022	Gastos 132.227.01 "Vigilancia, control y seguridad privada"	40.649,95 €

ACTA DEL PLE
 Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

2022	Ingreso 4505003 "Subvención bono comercio"	40.649,95 €
------	--	-------------

SEGUNDO. Dar cuenta al Pleno de la Corporación de la presente resolución en la primera sesión ordinaria que este celebre, de conformidad con lo establecido en el artículo 42 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre. ».

El Ple de la Corporació queda assabentat.

19.- Expedient 1430/2022. Dació de compte del Decret núm.: 2022-0807, de 29 de març de 2022, d'aprovació de la liquidació del Pressupost Municipal General de 2021.

L'Alcaldia dona compte al Plenari del Decret 2022-0807, de 29 de març de 2022, d'aprovació de la liquidació del Pressupost Municipal General de 2021:

«RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

Visto que, con fecha 09 / de marzo / 2022, se incoó procedimiento para aprobar la liquidación del Presupuesto del ejercicio 2021.

Visto que fue emitido informe de Intervención, de conformidad con el artículo 191.3 del Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

Visto que se emitió Informe del cálculo de la Estabilidad Presupuestaria y la Sostenibilidad Financiera.

De conformidad con el artículo 191.3 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y con el artículo 90.1 del Real Decreto 500/1990, sobre materia presupuestaria.

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la liquidación del Presupuesto General de 2021.

SEGUNDO. Dar cuenta al Pleno de la Corporación en la primera sesión que éste celebre, de acuerdo con cuanto establecen los artículos 193.4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y 90.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.

TERCERO. Ordenar La remisión de copia de dicha Liquidación a los órganos competentes, tanto de la Delegación de Hacienda como de la Comunidad Autónoma, y ello antes de concluir el mes de marzo del ejercicio siguiente al que corresponda. ».

El Ple de la Corporació queda assabentat.

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

C) PRECS I PREGUNTES

20.- Precs i Preguntes.

El Sr. **Alcalde** pregunta als membres de la Corporació si desitgen formular cap prec o pregunta.

En primer lloc, per part del Sr. **Herrera Bujeiro**, portaveu del grup municipal Ciudadanos, pregunta per l'estat de la tramitació de l'adquisició del nou local per a l'OIAC, per l'estat de la tramitació de l'oficina d'habitatge i per l'estat de la tramitació de la zona blava.

El Sr. **Alcalde** li respon que respecte a l'OIAC s'estan mirant diferents locals i quan estiga clar es donarà compte a la comissió; igualment s'està estudiant la viabilitat de l'oficina d'habitatge amb el finançament dels fons *Next Generation* i de les ajudes per a la reforma de barris; i respecte al contracte de la zona blava informa que s'han presentat dos empreses, Jujosa i Valoriza, i demà tindrà lloc la Mesa de Contractació per a l'apertura de sobres de propostes.

En segon lloc, la Sra. **Fibla Pauner**, regidora del grup municipal SV, prega que els serveis de neteja viària provoquen problemes de contaminació acústica i molesten molt al veïnat, a més, en la zona nord la gent es queixa de la brutícia que es genera al voltant dels contenidors. També s'interessa per la tramitació del contracte de la zona blava i demana una solució urgent. Finalment, pregunta per l'estat de tramitació de l'expedient del Vilaplana i de la passarel·la del riu Cervol.

El Sr. **Alcalde** dóna la paraula a la Sra. **Morellà Muñoz**, regidora de Serveis qui informa que respecte al contracte de neteja viària s'està pendent de signar l'acta d'inici i d'adscriure tots els vehicles perquè s'estan retardant els subministraments. La cuba és la mateixa que hi havia fins ara. Comprovarà allò que ha dit la Sra. Fibla respecte als bufadors i ho traslladarà a l'empresa per a que ho verifiqui. Assenyalà que l'incivisme és un problema sobre tot al voltant dels contenidors. Destaca que, de cara a l'estiu, es reforçarà el servei.

El Sr. **Alcalde** informa que, respecte a l'IES Vilaplana, s'estan tramitant els plecs per a la contractació i veurem si ens podem adherir al nou mòdul d'actualització de preus sense haver de tornar la delegació de competències. Finalment, respecte a la passarel·la només falta el permís de l'Administració de Costes a la que ja se li ha enviat tota la documentació.

En tercer lloc, la Sra. **Barbé Beltrán**, regidora del grup municipal PVI, pregunta si s'han iniciat els serveis de tractament i fumigació de mosquits i altres plagues.

El Sr. **Alcalde** li respon dient que hi ha un sistema de tractament de plagues municipal i també des de Diputació Provincial es presta un servei. Ja han començat els treballs d'enguany.

En quart lloc, el Sr. **Amat Sesé**, portaveu del grup municipal PP, pregunta si s'ha consensuat amb els comerços la modificació pressupostària efectuada per Decret d'1 d'abril per la qual s'han tret 40.649€ d'una partida de comerç per a destinar-la a vigilància, control i seguretat privada. I si no se'ls ha informat, prega que es faci.

El Sr. **Alcalde** li respon que s'ha treballat sobre el bono de comerç però davant les dificultats que han sorgit per a fer-lo realitat i davant la premura de contractar serveis de vigilància privada (no només en Carnaval sinó també per a vigilar els aparcaments soterrats) es va suggerir aquesta modificació i, en el cas que siga viable el bono de comerç, es farà una altra modificació

pressupostària, però el tema de la seguretat era prioritari.

Finalment, el Sr. **Celma Campanals**, regidor del grup municipal PP, posa de manifest que prop del pont de l'antiga Carretera Nacional que puja a l'ermita hi ha una caixeta de llum amb cables per fora. Prega que es repare.

El Sr. **Alcalde** li respon que la regidora de Serveis ha pres nota de la incidència.

No hi ha més assumptes de què tractar, ni que són objecte d'aquesta sessió. Per tant, el Sr. President aixeca la sessió de la que estenc aquesta acta que el Sr. President signa amb mi el secretari de la Corporació que dono fe.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PEL SECRETARI DE LA CORPORACIÓ.

ACTA DEL PLE

Número: 2022-0008 Data: 01/06/2022

